

ПРОТОКОЛ № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:

Муниципальный район/Городской округ

Муниципальное образование (в составе муниципального района)

г. (пос.) _____, ул. _____, дом № _____

от «__» _____ 20__ г., проводимого в очной форме

Дата проведения общего собрания - _____

Место проведения общего собрания - _____

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых _____, нежилых - _____.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего _____ кв. метров, в том числе _____ кв. метров жилых помещений, _____ кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве ___ человек, обладающие _____ голосами, что составляет ___ процентов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Общее собрание проводится по инициативе _____ по рассмотрению предложения поступившего от регионального оператора по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с п.3 ст. 189 Жилищного кодекса РФ.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____% голосов от общего количества голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Кворум - _____ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - _____ (указать правомочно/не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме со счета регионального оператора на специальный счет.
3. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
4. Определение владельца специального счета.
5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
6. Определение лица, уполномоченного взаимодействовать с региональным оператором от имени собственников многоквартирного дома.
7. Выбор места хранения протоколов собрания.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
<p>По вопросу 1: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Избрать председателем общего собрания собственников МКД _____ _____</p> <p style="text-align: center;"><i>(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)</i></p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>Избрать секретарем общего собрания собственников МКД _____ _____</p> <p style="text-align: center;"><i>(Ф.И.О. полностью, адрес места проживания)</i></p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 2: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 3: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Определить размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт _____</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 4: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Определение владельца специального счета регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 5: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Определить кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет _____</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 6: Слушали: _____ Предложено: _____ Решили: Определить лицом, уполномоченным взаимодействовать с региональным оператором от имени собственников многоквартирного дома _____</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %
<p>По вопросу 7: Слушали: _____</p>	ЗА – _____ % ПРОТИВ – _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – _____ %

Предложено: _____ Решили: Выбрать местом хранения протоколов собрания _____	%
--	---

Приложения к протоколу:

1. Перечень (реестр) собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.
5. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.

Председатель собрания _____ «__» _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь собрания _____ «__» _____ 20__ г.
(подпись) (Ф.И.О.)