

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Иванов М.В.



Локальная смета

Ремонт фасада жилого дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Ям-Тесово, ул. Центральная, д.4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

(Ф.И.О., подпись, без печати)

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20 ____ г.

Сметная стоимость: 219,000 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 136,00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 21,498 тыс. руб.

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г

Составлена в ценах ТСПБ-10-2001 (в зоне) с пересчетом на единицу 200г											
№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО основной з/пп	экспл. машин в т.ч. з/пп машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пп машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1											
1	ТЕРр 53-21-006	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа Макгофлех, Soudal, Neo Flex, Chemlux, Rasol и т.п. Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,27, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 86*0,85 = 73% = 23682 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 18167 руб.)	100 м восстан овленно и гермети зации стыков	4,6159	4001,48 543,45	3458,03 276,64	105617	21498	84119 10943	29,36 11,46	136 53
	101-8031	Герметик Тиксипрол АМ (мастика), марка 01, двухкомпонентная для герметизации стыков (ТСОЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 4.2014 Ленинградская область 2-я зона) Расход 500г на 1м	т	0,2308	(165196,6)		(38127)				

Сметный Калькулятор

	Итого прямых затрат в текущем уровне цен:	руб.					105617	21498	84119 10943		136 53
	Индекс к оплате труда рабочих:		1				21498				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1				84119				
	в том числе зарплата машинистов:		1				10943				
	Индекс к стоимости материалов:		1				0				
	Материалы в текущем уровне цен:		1				38127				
	Итого с индексацией:	руб.					143744	21498	84119 10943		136 53
	Накладные расходы %:	%					23682				
	Итого с накладными:	руб.					167426				
	Сметная прибыль %:	%					18167				
	Итого:	руб.					185593				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18				33407				
	Всего по разделу:	руб.					219000				

	Итого по всем разделам:	руб.					219000				
	Всего по смете:	руб.					219000				

СОСТАВИЛ

Главный специалист проектно-сметного отдела

Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела

Головин А.А.