

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель Генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»  
Иванов М.В.



Локальная смета

Ремонт фасада жилого дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Ям-Тесово, ул. Центральная, д.7  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

(Ф.И.О., подпись, без печати)

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Сметная стоимость: 249,749 тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: 155,00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 24,516 тыс. руб

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г

Составлена в ценах СНБ-ГО-2001 (2 зона) с пересчетом на август 2014												
№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда	
					ВСЕГО основной з/пп	экспл. машин в т.ч. з/пп машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пп машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1												
1	ТЕРР 53-21-006	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа Макрофлекс, Soudal, Neo Flex, Chemlux, Rasol и т.п. Индексы: к з/п рабочих: 8,57, к стоимости машин: 5,27, к з/п машинистов: 8,57, (Н.Р. 86*0,85 = 73% = 27007 руб. С.П. 70*0,8 = 56% = 20718 руб.)	100 м восстан овленно и гермети зации стыков	5,264	4001,48 543,45	3458,03 276,64	120446	24516	95930 12480	29,36 11,46	155 60	
	101-8031	Герметик Тиксопрол АМ (мастика), марка 01, двухкомпонентная для герметизации стыков (ТССЦ (для ТСНБ редакции 2011 года) 4.2014 Ленинградская область 2-я зона) Расход 500г на 1м	т	0,26321	(165196,6)		(43481)					

## Сметный калькулятор

	Итого прямых затрат в текущем уровне цен:	руб.				120446	24516	95930	15560
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			24516		12480	
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			95930			
	в том числе зарплата машинистов:		1			12480			
	Индекс к стоимости материалов:		1			0			
	Материалы в текущем уровне цен:		1			43481			
	Итого с индексацией:	руб.				163927	24516	95930	15560
	Накладные расходы %:	%				27007			
	Итого с накладными:	руб.				190934			
	Сметная прибыль %:	%				20718			
	Итого:	руб.				211652			
	Налог на добавленную стоимость %	%	18			38097			
	Всего по разделу:	руб.				249749			
	Итого по всем разделам:	руб.				249749			
	Всего по смете:	руб.				249749			

СОСТАВИЛ

Главный специалист проектно-сметного отдела

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела




Роостси Е.В.

Головин А.А.