

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

Иванов М.В.



СМЕТА

Ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Луга, просп. Урицкого, д.64

Сметная стоимость: 1 232,98 тыс. руб.

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин			
					Всего	Экспл. машин	Материалы	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Материалы					
			ед. изм.	Основной зарплаты								В т.ч. зарплаты			В т.ч. зарплаты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				

1.

1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	9,85	254,23	41,55	0	46 864	17 953	1 981	0	14,38	141,64		
	(0)	Изг=8,57; Измм=4,84; НР=0,94 (1,1*0,85); СП=0,56 (0,7*0,8);	100 м2 покрытия	212,68	0				0		0			0
2	ТЕРр58-19-06	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях карнизных свесов с настенными желобами	1,76	9 789,95	39,11	7 851,67	105 177	28 646	360	40 766	117,45	206,71		
	(0)	Изг=8,57; Измм=5,23; Имат=2,95; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	100 м покрытия	1 899,17	9,23				139		0,42	0,74		
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,25312 т			0				0				
3	ТЕРр58-21-01	Смена кошаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	1,2	994,39	3,6	702,86	9 160	2 961	18	2 539	18,6	22,32		
	(0)	Изг=8,57; Измм=4,25; Имат=3,01; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	10 шт.	287,93	0				0		0	0		

3.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т			0				0		
4	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=3,01; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8); ЗП=80,5*23; ЗММ=1,2*23; ЗПМ=0*23; Мат=207,89*23; ТЗТ=5,2*23; ТЗТм=0*23;	1,2	6 660,57	27,6	4 781,47	59 873	19 041	141	17 271	119,6	143,52
			10 шт.	1 851,5	0				0	0	0	0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,414 т			0				0		
5	ТЕРр58-10-01 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмоостей Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,54; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	0,24	6 471,11	15,59	5 860,46	9 131	1 224	16	6 386	36,8	8,83
			100 м	595,06	0				0	0	0	0
6	ТЕРр58-10-02 (0)	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,54; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	0,8	7 302,72	9,6	5 860,46	43 222	9 822	33	21 285	88,6	70,88
7	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,52; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	0,08	4 357,42	9,6	3 489,19	2 578	589	3	1 262	53,1	4,25
			100 шт.	858,63	0				0	0	0	0
8	ТЕРр58-10-04 (0)	Смена колен водосточных труб с люлек Изп=8,57; Измм=4,25; Имат=4,54; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	0,04	5 331,19	9,6	3 153,19	2 233	743	2	573	134,1	5,36
			100 шт.	2 168,4	0				0	0	0	0
9	ТЕРр58-16-03 (0)	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2 Изп=8,57; Измм=3,88; Имат=7,64; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	2,96	3 569,49	143,94	1 244,53	153 995	55 326	1 653	28 144	129,9	384,5
			100 мест	2 181,02	26,3				667	1,38	4,08	
9.1	509-9900	Строительный мусор	4,3808 т			0				0		
10	ТЕР12-01-007-11	Устройство кровли из линочрома для зданий шириной от 12 до 24 метров в два слоя	9,85	9 535,96	161,06	8 143,91	554 027	103 913	11 216	275 146	74,29	731,76

(0)	Изп=8,57; Измм=7,07; Измат=3,43; НР=1,02 (1,2*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	100 м2 кровли	1 230,99	28,65						2 418	1,12	11,03
11	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности вентиляционных труб Изп=8,57; Измм=6,45; Измат=5,41; НР=0,67 (0,79*0,85); СП=0,4 (0,5*0,8);	0,1 100 м2 поверхности	3 498,51 2 313,95	1,88 0	1 182,68	4 746	1 983	1 0	640 131,4	13,14 0	
12	ТЕРр62-37-01 (0)	Окраска известковыми составами печей, стожков, труб (вент. каналов) Изп=8,57; Измм=4,25; Измат=6,4; НР=0,68 (0,8*0,85); СП=0,4 (0,5*0,8);	2,12 100 м2	209,76 196,79	1,2 0	11,77	7 607	3 575	11 0	160 12,17	25,8 0	
ИТОГО:			998 613	245 776	15 435	415 803			3 224		1 758,71	15,85

2.

1	[30]	Погрузочные работы: Мусор строительный	13,7	7,6	0	0	104	104	0	0		
2	[ТССЦм03-21-01- 035]	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 35 км	1 т 13,7	7,6 27,91	0 27,91	0	382	0	382	0		
ИТОГО:						486	104	382	0	0		0

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Погрузка мусора Вывозка мусора

Зарплата

104*8,57 8,57 891

Машины и механизмы

382*4,84 4,84 1 849

Материалы

0 1 0

Итого

2 740

Насладные расходы

(104+0)*8,57*1 1 891

Сметная прибыль

(104+0)*8,57*0,6 0,6 535

Итого

4 166

Итого по разделу:

4 166

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Итого: в т.ч.

1 024 410

Зарплата

246667 1 246 667

Машины и механизмы

17284 1 17 284

Материалы

415 803 1 415 803

Итого накладных расходов
Итого сметной прибыли
Итого
Непредвиденные расходы
Итого
НДС
Итого

1 024 410*0,02 2%
1044898*0,18 18%

214 588
130 068
1 024 410
20 488
1 044 898
188 082
1 232 980

СОСТАВИЛ Главный специалист проектно-сметного отдела



Роотси Е.В.

ПРОВЕРИЛ Начальник проектно-сметного отдела



Головин А.А.