

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального Директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Иванов М.В.

ПОКАЛЫНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Оредежское СП, п. Оредеж, ул. Ленина д. 12

(Ф.И.О., подпись, без печати)

УТВЕРЖДАЮ:
Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20 ____ г.

Сметная стоимость строительных работ _____ 921,187 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 121,637 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 809,7576 чел. час

Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г.

Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на апрель 2014г.														
№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием			
				всего	оплаты труда	эксплуатация цены в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатация цены в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Смена мягкой кровли.														
1	ТЕР58-7-6 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗП=8,57; ЗМ=3,58; ЗПМ=8,57; МАТ=3,54 НР (38758 руб.): 83% 0,85 от ФОТ СП (28567 руб.): 65% 0,8 от ФОТ	6,75	48744,75 8088,02	212,58 50,82	40444,15	329027	54594	1435 343	272998	54,87	370,3725		
2	ТЕР58-16-3 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-16-3 Крыши, кровли (04.2014) ОЗП=8,57; ЗМ=3,88; ЗПМ=8,57; МАТ=7,78 НР (12278 руб.): 83% 0,85 от ФОТ СП (9050 руб.): 65% 0,8 от ФОТ	0,92	28932,27 18691,34	558,49 225,39	9682,44	26618	17196	514 207	8908	129,9	119,508		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР12-01-006-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Устройство деформационных швов с наклейкой дополнительных слоев рулонного кровельного материала на битумной мастике (100 м деформационных швов) (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-006-01 Кровли (04.2014) ОЗТ=8,57; ЗМ=5,7; ЗТМ=8,57; МАТ=4,87 НР (45255 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ СЛ (21789 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ	3,4	74166,88 14375,92	1494,33 123,3	58296,63	252167	48878	5081 419	198208	94,0815	319,8771
4	СЦП1-1-27 Погрузочные работы при автомобильных перевозках Мусор строительных (за т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗТ=8,57; ЗМ=3,58; ЗТМ=8,57; МАТ=3,54 НР 100% от ФОТ СЛ 60% от ФОТ		7,475	27,21	27,21		203		203			
5	СЦП3-2-35-1 Перевозка грузов автомобилями- самосвалами (работавшими вне карьеров), расстояние перевозки 35 км класс груза 1 (1 т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-7-6 Крыши, кровли (04.2014) ОЗТ=8,57; ЗМ=3,58; ЗТМ=8,57; МАТ=3,54 НР 0% 0,85 от ФОТ СЛ 0% 0,8 от ФОТ		7,475	220,53	220,53		1648		1648			
Итого по разделу 1 Смена мягкой кровли.				765360								809,7576
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах				609663	120668		8881 969	480114				809,7576
Накладные расходы				96291								
Сметная прибыль				59406								
ВСЕГО по смете				921187,06								809,7576
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)				444298								489,8805
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12; Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12; Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)				319211								319,8771
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках				203								
Перевозка грузов автотранспортом				1648								
Итого				765360								809,7576
В том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						480114					
	Машины и механизмы						8881					
	ФОТ						121637					
	Накладные расходы						96291					
	Сметная прибыль						59406					
	Непредвиденные расходы 2%						15307					
	Итого с непредвиденными						780667					
	НДС 18%						140520,06					
	ВСЕГО по смете						921187,06					809,7576

СОСТАВИЛ

Главный специалист проектно-сметного отдела



Роос Е.В.

ПРОВЕРИЛ

Начальник отдела



Головин А.А.