

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

Иванов М.В.



УТВЕРЖДАЮ

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20 _____ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА
Ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, п. Дзержинского, ул. Центральная, д.3

Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на март 2014г. Сметная стоимость – 666,737 тыс.руб.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего		Материалы	Всего	Основной зарплаты	Материалы		
			Экспл. машин		В т.ч. зарплаты	Экспл. машин				В т.ч. зарплаты		
											На едлин.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	ТЕРр58-17-03	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	3,3		361,81	1,08	0	22 773	10 202	23	0	24,39	80,49
	(0)	Изп=8,57; Измм=6,45; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	100 м2 покрытия кровли		360,73	0				0		0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	4,785				0				0		
2	ТЕРр58-18-02	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм	3,3		2 403,25	34,25	1 388,29	91 198	27 735	486	28 863	65,12	214,9
	(0)	Изп=8,57; Измм=4,3; Измат=6,3; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	100 м2 сменяемой обрешетки		980,71	0				0		0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	6,963				0				0		

3	ТЕРР58-1-03	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	т	2,9	456,68	41,54	0	24 433	10 317	1 097	0	27,08	78,53
	(0)	Изп=8,57; Измм=9,11; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	100 м2 кровли		415,14	10,74				267		0,42	1,22
3.1	509-9900	Строительный мусор	3,625 т				0				0	2	
4	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка стропил, стоек Изп=8,57; Измм=5,17; Имат=3,04; НР=0,9 (1,18*0,9*0,85); СП=0,43 (0,63*0,85*0,8); ЗП=379,66*1,15; ЗММ=47,53*1,25; ЗПм=3,84*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТм=0,15*1,25;	5,27 1 м3 древесины в конструкции и	3 301,9315	59,4125	2 805,91	92 805	19 719	1 619	44 953	27,7035	146	
				436,609	4,8				217		0,1875	0,99	
5	ТЕРР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Изп=8,57; Измм=4,31; Имат=3,16; НР=0,71 (0,83*0,85); СП=0,52 (0,65*0,8);	0,24 100 м	5 465,52	43,08	4 777,74	6 625	1 326	45	3 623	39,87	9,57	
				644,7	0				0		0	0	
6	ТЕР10-01-092-01 (0) МДС35.п.4.7	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей биоциреном "Нортекс-Дезинфектор" Изп=8,57; Измм=4,39; Имат=3,6; НР=0,9 (1,18*0,9*0,85); СП=0,43 (0,63*0,85*0,8); ЗП=95,22*1,15; ЗММ=48,54*1,25; ЗПм=0,88*1,25; ТЗТ=5,94*1,15; ТЗТм=0,04*1,25;	3,8 100 м2 обрабатываемой поверхности	348,078	60,675	177,9	11 803	3 566	1 012	2 434	6,831	25,96	
				109,503	1,1				36		0,05	0,19	
7	ТЕР12-01-015-03 (0) МДС35.п.4.7	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой Изп=8,57; Измм=6,04; Имат=5,18; НР=0,92 (1,2*0,9*0,85); СП=0,44 (0,65*0,85*0,8); ЗП=129,91*1,15; ЗММ=36,34*1,25; ЗПм=3,33*1,25; ТЗТ=7,84*1,15; ТЗТм=0,13*1,25;	3,3 100 м2 изолируемо и поверхности	1 035,2415	45,425	840,42	25 402	4 225	905	14 366	9,016	29,75	
				149,3965	4,1625				118		0,1625	0,54	

8	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	3,3	1 610,9835	660,6375	273,87	62 677	19 131	12 928	3 136	40,825	134,72
	(0) МДС35.п.4.7	Изп=8,57; Измм=5,93; Имат=3,47; НР=0,69 (0,9*0,9*0,85); СП=0,58 (0,85*0,85*0,8); ЗП=588,24*1,15; ЭММ=528,51*1,25; ЗПм=70,94*1,25; ТЗТ=3,5*1,15; ТЗТм=2,61*1,25;	100 м2 покрытия	676,476	88,675				2 508		3,2625	10,77
8.1	цена поставщика	Профилированный лист оцинкованный: НС35-1000-0,7	396 м2			253				100 188		
8.2	цена поставщика	Саморезы кровельные с буром	26,4 100шт			123				3 231		
9	ТЕР12-01-010-01	Устройство конька, ребер, из листового оцинкованной стали прим.	0,13	10 067,0305	35,225	7 935,16	8 673	2 336	35	3 115	129,662 5	16,86
	(0) МДС35.п.4.7	Изп=8,57; Измм=7,66; Имат=3,02; НР=0,92 (1,2*0,9*0,85); СП=0,44 (0,65*0,85*0,8); ЗП=1823,17*1,15; ЭММ=28,18*1,25; ЗПм=5,12*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25;	100 м2 покрытия	2 096,6455	6,4				7		0,25	0,03
10	ТЕР12-01-010-01	Устройство привязаний из листового оцинкованной стали прим.	0,16	10 067,0305	35,225	7 935,16	10 674	2 875	43	3 834	129,6625	20,75
	(0) МДС35.п.4.7	Изп=8,57; Измм=7,66; Имат=3,02; НР=0,92 (1,2*0,9*0,85); СП=0,44 (0,65*0,85*0,8); ЗП=1823,17*1,15; ЭММ=28,18*1,25; ЗПм=5,12*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25;	100 м2 покрытия	2 096,6455	6,4				9		0,25	0,04
11	ТЕР60-10-01	Исправление кладки дымоходной трубы	5,92	281,82	10,06	35	28 275	12 012	406	1 803	14,77	87,44
	(0)	Изп=8,57; Измм=6,81; Имат=8,7; НР=0,66 (0,78*0,85); СП=0,5 (0,63*0,8);	100 кирпичей	236,76	2,05				104		0,08	0,47
	[404-0163]	Кирпич силикатный полнотелый	0,592			1 803,01				9 286		

	(0) МДС35.п.4.7	Изп=8,57; Измм=6,72; Имат=2,93; НР=0,92 (1,2*0,9*0,85); СИ=0,44 (0,65*0,85*0,8); ЗП=507,9*1,15; ЭММ=27,96*1,25; ЗПм=4,09*1,25; ТЗТ=31,41*1,15; ТЗТм=0,16*1,25;	100 м желобов	584,085	5,1125							23	0,2	0,1
17	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных Изп=8,57; Измм=6,45; НР=0,71 (0,83*0,85); СИ=0,52 (0,65*0,8);	0,02 100 окон	4 668,49 4 658,06	10,43 0	0	1 781	798	1	0	309,3 0	6,19 0		
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т			0			0					
18	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство глуховых окон Изп=8,57; Измм=5,56; Имат=4,31; НР=0,9 (1,18*0,9*0,85); СИ=0,43 (0,63*0,85*0,8); ЗП=107,21*1,15; ЭММ=27,18*1,25; ЗПм=2,81*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25;	2 1 глуховое окно	543,9365 123,2915	33,975 3,5125	386,67	8 715	2 113	378 60	3 333 7,6245 0,1375	15,25 0,28			
ИТОГО:				548 170	123 723	19 211	244 187				919,58	14,63		

2. 3 349

1	[30]	Погрузочные работы: Мусор строительный	15	7,6	0	0	114	114	0	0				
2	[ТССЦм03-21-01-045]	Вывозка строительного мусора на свалку в д.Мшинская Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 45 км	1 т	7,6	0	0	496	0	496	0				
ИТОГО:			1 т				610	114	496	0				

Погрузка мусораВывозка мусора	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-------------------------------	------------------------------------	----------	--------

Зарплата	114*8,57	8,57	977
Машины и механизмы	496*6,45	6,45	3 199
5			

Материалы	0	1	0
Итого			4 176
Накладные расходы	(114+0)*8,57*1	1	977
Сметная прибыль	(114+0)*8,57*0,6	0,6	586
Итого			5 739

Итого по разделу:

5 739

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по разделам 1,2: в т.ч.		553 953
Зарплата	124700	124 700
Машины и механизмы	22410	22 410
Материалы	244143	244 187
Итого накладных расходов		98 606
Итого сметной прибыли		64 050
Итого		553 953
Резерв на непредвиденные расходы и затраты 2%	553909*0,02	11 079
Итого		565 032
НДС	564987*0,18	101 705
Итого		666 737

СОСТАВИЛ Главный специалист проектно-сметного отдела

Рогози Е.В.

ПРОВЕРИЛ Начальник проектно-сметного отдела

Головин А.А.