

ПРОТОКОЛ № 2  
(заочное голосование)

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о  
проведении капитального ремонта общего имущества в доме, расположенного  
по адресу:

Муниципальный район – Бокситогорский муниципальный район  
Муниципальное образование – Борское сельское поселение  
Населённый пункт – пос. Сельхозтехника, д.14  
Место сбора бюллетеней – дер. Бор,  
д. 44, кабинет 3

Дата начала сбора бюллетеней -16 октября 2014 г.

Дата окончания сбора бюллетеней -27 октября 2014 г.

Время сбора бюллетеней с 08 час. 00 мин. до 17 час. 15 мин. в рабочие дни

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. ст. 44-48, 189 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 1314,5 кв.м.

Подсчет голосов ведется по схеме: 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общее число голосов 1314,5.

Направлено собственникам помещений бюллетеней для голосования в заочной форме 27 штук.

-Поступило бюллетеней в установленные сроки - 21 штука.

-Бюллетеней с нарушением установленных сроков – нет

-Бюллетеней, признанных недействительными – нет.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 940,17 кв.м. или 940,17 голосов, что составляет 71,52 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется.

Собрание правомочно. (Приложение № 1 к настоящему протоколу общего собрания).  
Общее собрание проводится по инициативе администрации Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, как собственника помещений в МКД, в лице главы администрации Кириосова Владимира Сергеевича.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя собрания и секретаря собрания.
2. Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте МКД и утверждение по пунктам:
  - 2.1 сроки проведения капитального ремонта
  - 2.2 перечень работ по капитальному ремонту;
  - 2.3 сметы расходов на капитальный ремонт;
  - 2.4 источники финансирования капитального ремонта.
3. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Выбор места хранения протоколов.



**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ  
(заочное голосование)**

№№ пп	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)	
1.	По вопросу №1 повестки дня: «Избрание председателя и секретаря собрания		
	1.1 Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. 2 дома 14 пос. Сельхозтехника Жихареву М.А.	за против воздержался	71,52 % нет нет
	1.2 Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать собственника кв. 12 дома 14 пос. Сельхозтехника Овчинникову И.В.	за против воздержался	71,52 % нет нет
2.	По вопросу № 2 повестки дня: «Рассмотрение поступившего предложения регионального оператора о капитальном ремонте МКД по адресу:		
2.1	Решили утвердить сроки проведения капитального ремонта многоквартирного дома: а) <u>указанный в предложении – 2014 – 2015 г. г.</u>	за против воздержался	71,52 % нет нет
2.2	Решили утвердить перечень работ по капитальному ремонту многоквартирного дома: а) <u>указанный в предложении – ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС и ГВС</u>	за против воздержался	71,52 % нет нет
2.3	Решили утвердить сметы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома: а) <u>указанный в предложении – 1214390,00 рублей.</u>	за против воздержался	71,52 % нет нет
2.4	Решили утвердить источники финансирования капитального ремонта многоквартирного дома: а) <u>указанный в предложении – средства Фонда, средства ОБ, средства МБ, средства собственников</u>	за против воздержался	71,52 % нет нет
3.	По вопросу № 3 повестки дня: «Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты» Предложены кандидатуры: Киринос В.С., глава администрации Борского сельского поселения, дер. Бор, дом.44		
	Решили утвердить	за против воздержался	71,52 % нет нет
	Кириносова Владимира Сергеевича, главу администрации Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района (Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать) в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты ,		

*утверждать сметы*

*исполн. секретарь  
В.С. Киринос*

4.	По вопросу №4 повестки дня: « Выбор места хранения протоколов собрания»  Решили утвердить: Администрация Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района, дер. Бор, дом.44	за  против воздержался	71,52 %  нет нет
----	--	---------------------------------	---------------------------

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Жихарева М.А.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Овчинникова И.В.)

согласовано:  
 спец.исп. иф. отдела  
 А.Д. Жихарева  
 /Иванов/

Приложение № 1 к протоколу № 2  
общего собрания собственников помещений в МКД о проведении  
капитального ремонта общего имущества в доме

РЕЕСТР

участия собственников помещений многоквартирного дома № 14 в пос. Сельхозтехника Борского сельского поселения Бокситогорского муниципального района в общем собрании собственников помещений дома в форме заочного голосования

№ п/п	ФИО собственника жилого помещения	Номер помещения	Площадь помещения (кв.м.)	Доля в собственности	Количество голосов, приравненное к площади находящегося в собственности жилого помещения	Количество голосов, принявших участие в голосовании
1	Андреева Г.В.	1	45,4	1/1	45,4	45,4
2	Жихарева М.А.	2	44,5	1/2	44,5	22,25
3	Петрова Г.И.	3	50,1	1/2	50,1	25,01
4	Ходина Г.В.	4	45,1	1/1	45,1	45,1
5	Администрация Борского с/п	5	44,8	1/1	44,8	44,8
6	Виноградова Т.Е.	6	51,4	1/1	51,4	51,4
7	Администрация Борского с/п	7	45,1	1/1	45,1	45,1
8	Чудинов В.М.	8	44,9	1/2	44,9	22,45
9	Кольцова Н.М.	9	50,3	1/1	50,3	50,3
10	Волков В.К.	10	66,1	1/1	66,1	66,1
11	Морозова Л.Н.	11	40,8	1/1	40,8	
12	Овчинникова И.В.	12	50,8	1/1	50,8	50,8
13	Муравьева Г.И.	13	66,2	1/1	66,2	66,2
14	Фёдорова О.С.	14	41,2	4/5	41,2	32,96
15	Козырев Н.И.	15	50,2	1/2	50,2	
16	Сорокина К.Е.	16	66,5	1/1	66,5	66,5
17	Иванов И.И.	17	42,2	1/1	42,2	



18	Весёлая П.В.	18	51,1	1/1	51,1	
19	Шевчук А.С.	19	49,3	1/1	49,3	49,3
20	Морозов Д.М.	20	45,0	1/2	45,0	22,5
21	Петров П.П.	21	45,1	1/1	45,1	
22	Администрация Борского с/п	22	49,2	1/1	49,2	49,2
23	Османова Я.В.	23	45,8	1/1	45,8	45,8
24	Зоирова Е.В.	24	44,4	1/2	44,4	
25	Администрация Борского с/п	25	49,0	1/1	49,0	49,0
26	Администрация Борского с/п	26	45,2	1/1	45,2	45,2
27	Черемхина З.А.	27	44,8	1/1	44,8	44,8
	ИТОГО:	X	1314,5	X	1314,5	940,17
Кворум имеется						71,52 %

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (Жихарева М.А.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (Овчинникова И.В.)