

Извещение о проведении конкурса

Дата публикации извещения: 24 марта 2015 г.

Предмет конкурса:

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1 –

- г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада;

- г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада;

- г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада;

- г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада;

- г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада;

- г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада;

- г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А

объем выполняемых работ: ремонт крыши, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, ул. Горького, д. 28

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада;

- г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, ул. Рошалья, д. 16

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада;

- г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада (утепление);

- г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30

объем выполняемых работ: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт крыши, ремонт фасада (утепление)

Адрес выполнения работ: в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

Заказчик – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

Организатор конкурса – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по адресу	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	965 882,61 руб.	3229033,50 руб.	42 413 856,21 руб.
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	288 070,20 руб.		

			водоснабжения (ХВС)			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	211 046,22 руб.		
			Ремонт фасада (1134,30 м2)	1764034,47 руб.		
	2	г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1003412,52 руб.	2170082,97 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	112816,44 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	138845,52 руб.		
			Ремонт фасада (1014,24м2)	915008,49 руб.		
	3	г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	676980,81 руб.	3235886,28 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	108190,17 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	99084,15 руб.		
			Ремонт крыши (925,3 м2)	1697773,77 руб.		
			Ремонт фасада (1040,4 м2)	653857,38 руб.		

4	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	551408,22 руб.	1238736,51 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	101818,53 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	53740,17 руб.	
		Ремонт фасада (521,5 м2)	531769,59 руб.	
5	г. Гатчина, просп. Красноармейский , д. 46	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	414610,02 руб.	2451600,36 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	86277,51 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	73359,99 руб.	
		Ремонт фасада (утепление) (425,1 м2)	1877352,84 руб.	
6	г. Гатчина, просп. Красноармейский , д. 48	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	395878,23 руб.	2436799,86 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	102069,00 руб.	

			(ХВС)			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	61499,79 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (426,7 м2)	1877352,84 руб.		
	7	г. Гатчина, просп. Красноармейский , д. 48А	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	380273,85 руб.	1045625,13 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	101339,37 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	63259,02 руб.		
			Ремонт фасада (307,4 м2)	500752,89 руб.		
	8	г. Гатчина, просп. Красноармейский , д. 48Б	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	380273,85 руб.	1068777,27 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	101339,37 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	62419,50 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (314,5 м2)	524744,55 руб.		
	9	г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	322910,28 руб.	1714943,34 руб.	

			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	58310,01 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	43588,71 руб.		
			Ремонт фасада (361 м2)	1290134,34 руб.		
	10	г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А	Ремонт крыши (99,63 м2)	765660,06 руб.	2354534,82 руб.	
			Ремонт фасада (утепление) (237 м2)	1588874,76 руб.		
	11	г. Гатчина, ул. Горького, д. 28	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	362991,42 руб.	2695375,98 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	60373,17 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	63935,19 руб.		
			Ремонт крыши (300,6 м2)	1063437,21 руб.		
			Ремонт фасада (198,9 м2)	1144638,99 руб.		
	12	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	396327,69 руб.	3032637,30 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	71682,93 руб.		

			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	48828,78 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (411,5 м2)	2515797,90 руб.		
	13	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	102934,26 руб.	2143301,49 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	82157,13 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	62131,41 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (798,9м2)	1896078,69 руб.		
	14	г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1087180,38 руб.	4528848,06 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	66646,80 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	117044,73 руб.		
			Ремонт крыши (411,1 м2)	1075704,30 руб.		

			Ремонт фасада (587,1 м2)	2182271,85 руб.		
	15	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	653825,70 руб.	4171775,85 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	141660,09 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	105410,25 руб.		
			Ремонт крыши (347,1 м2)	1187214,93 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (289,7 м2)	2083664,88 руб.		
	16	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	447407,73 руб.	4895897,49 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	104601,42 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	73140,21 руб.		
			Ремонт крыши (527,5 м2)	1967697,27 руб.		
			Ремонт фасада (утепление) (463,7 м2)	2303050,86 руб.		

Срок выполнения работ: лот №1 – не более 120 календарных дней.

Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 25 марта 2015 г. по 23 апреля 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00, перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45, перерыв с 12:30 до 13:30).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 24 апреля 2015 г. в 15 ч. 30 мин.

Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе – 14 мая 2015 г. в 14 ч. 30 мин.

Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса - не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 2 120 692 (два миллиона сто двадцать тысяч шестьсот девяносто два) рубля 81 копейка, НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	

Размер, способ обеспечения исполнения договора.	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 8 482 771 (восемь миллионов четыреста восемьдесят две тысячи семьсот семьдесят один) рубль 24 копейки, НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 407038105000000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 301018108000000000861	

Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

Срок заключения договора с победителем конкурса - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.