

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского муниципального района Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

«07» мая 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**
Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.
7. **Информационное обеспечение:**
Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 19.03.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Лужского муниципального района Ленинградской области.
8. **Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского муниципального района Ленинградской области.
Лот №1–
Дер. Заозерье, пер. Полевой, д.1
объем выполняемых работ: Ремонт крыши, Ремонт фасада;
Г. Луга, пр. Урицкого, д. 71
объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт крыши;
Г. Луга, пр. Кирова, д.12
объем выполняемых работ: Ремонт фасада, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС);
Г. Луга, ул. Набережная, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС);

Дер. Пехенец, ул. Молодежная д.2

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС);

Дер. Пехенец, ул. Пионерская д.22

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Дер. Пехенец, ул. Пионерская д.28

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт фасада;

Дер. Пехенец, ул. Школьная д.1

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС);

Дер. Пехенец, ул. Школьная д.27

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт крыши;

Пос. Красный Маяк д.14а

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Пос. Красный Маяк д.14в

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт крыши;

Пос. Красный Маяк д.3

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт крыши;

Пос. Красный Маяк д.2

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт крыши;

Пос. Красный Маяк д.15

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС).

Лот №2 –

Пос. Оредеж, ул. Ленина д.12

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Г. Луга, ул. Киевская, д.53

объем выполняемых работ: Ремонт крыши.

9. **Начальная цена договора:** Лот №1 - 25 281 892,35 рублей

Лот №2 - 4 089 658,00 рублей.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №43 от 13.03.2015г. с изменениями согласно приказу №78 от 30.04.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует

Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «07» мая 2014г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту №1 предоставлена 1 (одна) заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Строительная компания Развитие»

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту №2 предоставлена 1 (одна) заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Строительная компания Развитие»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «21» апреля 2015 года по лоту № 1 и по лоту №2 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки по лоту №1 и по лоту №2 ООО «Строительная компания Развитие» соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Решение:

1. Признать ООО «Строительная компания Развитие» участниками торгов по лоту №1 и по лоту №2.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов по лоту №1 и по лоту №2, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор по лоту №1 и по лоту №2 с единственным участником открытого конкурса ООО «Строительная компания Развитие» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Подписи:

Председатель комиссии:



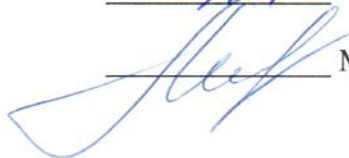
Гладышев А.Г.

Заместитель председателя комиссии:



Иванов М.В.

Секретарь комиссии:



Малкина В.А.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)