

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 23 октября 2014

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1 –

г. Отрадное, ул. Советская, д.25

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт системы водоотведения, ремонт крыши.

г. Отрадное, ул. Лесная, д. 6

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт крыши.

- г. Отрадное, ул. Ленина, д. 7а

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт системы водоотведения, ремонт крыши.

- г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 26

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, установка коллективных ПУ и УУ тепловой энергии.

-г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 28

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения.

- г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 2

объем выполняемых работ: : Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт крыши, ремонт системы водоотведения.

г. Отрадное, ул. Железнодорожная, д. 17

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт крыши.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 11347000000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 11347000000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район,

Агалатовкое сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru),  
[www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по дому	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	Г. Отрадное, ул. Советская, д. 25	Ремонт фасада	327031,65 руб.	1654374,15 руб.	20 158 489,89 руб.
			Ремонт крыши	353499,30 руб.		
			Ремонт сетей холодного водоснабжения	73323,36 руб.		
			Ремонт сетей горячего водоснабжения	361330,20 руб.		
			Ремонт системы водоотведения	85641,93 руб.		
			Ремонт сетей теплоснабжения	453547,71 руб.		
	2	Г. Отрадное, ул. Лесная, д. 6	Ремонт фасада	804605,67 руб.	2887450,83 руб.	
			Ремонт крыши	349965,00 руб.		
			Ремонт сетей холодного водоснабжения	184807,26 руб.		
			Ремонт сетей горячего водоснабжения	482614,11 руб.		
			Ремонт сетей теплоснабжения	1065458,79 руб.		
	3	Г. Отрадное, ул. Ленина, д. 7а	Ремонт фасада	326786,13 руб.	3066086,43 руб.	
			Ремонт крыши	1648788,57 руб.		
			Ремонт сетей холодного водоснабжения	138340,62 руб.		
			Ремонт системы водоотведения	94401,45 руб.		
			Ремонт сетей теплоснабжения	857769,66 руб.		
	4	Г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 2б	Ремонт фасада	382853,79 руб.	912151,35 руб.	
			Установка коллективных ПУ и УУ тепловой энергии	129672,18 руб.		
			Ремонт сетей теплоснабжения	399625,38 руб.		
	5	Г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 28	Ремонт фасада	580352,85 руб.	1180672,02 руб.	
			Ремонт сетей теплоснабжения	600319,17 руб.		
	6	Г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 2	Ремонт фасада	885151,08 руб.	3724284,96 руб.	
			Ремонт крыши	1225418,04 руб.		

*Скуп*



		Ремонт сетей холодного водоснабжения	237475,26 руб.		
		Ремонт сетей горячего водоснабжения	351416,34 руб.		
		Ремонт системы водоотведения	175342,86 руб.		
		Ремонт сетей теплоснабжения	849481,38 руб.		
7	Г. Отрадное, ул. Железнодорожная, д. 17	Ремонт фасада	3532567,50 руб.	6733470,15 руб.	
		Ремонт крыши	1337882,04 руб.		
		Ремонт сетей теплоснабжения	1863020,61 руб.		

**Срок выполнения работ:** лот №1 - 60 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе.** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 24 октября 2014г. по 6 ноября 2014г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 13:00 до 14:00, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 13:00 до 14:00).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе -** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н,

Вскрытие конвертов производится: 7 ноября 2014 г. в 11 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 21 ноября 2014 г. в 14 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<p><b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b></p>	<p>Лот №1</p>	<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>1 007 924,49 руб.</b> (один миллион семь тысяч девятьсот двадцать четыре рубля сорок девять копеек), НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории</p>
--	---------------	--

		Кировского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается"
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b>		Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861
<b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b>	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>4 031 697,98 руб.</b> (четыре миллиона тридцать одна тысяча шестьсот девятьсот семь рублей девятьсот восемь копеек), НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b>		Получатель: некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 рабочих дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.