

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 30 сентября 2014

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Кировского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1 –

г. Отрадное, ул. Советская, д.25

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт системы водоотведения, ремонт крыши.

г. Отрадное, ул. Лесная, д. 6

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт крыши.

- г. Отрадное, ул. Ленина, д. 7а

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт системы водоотведения, ремонт крыши.

- г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 26

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, установка коллективных ПУ и УУ тепловой энергии.

-г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 28

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения.

- г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 2

объем выполняемых работ: : Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт сетей холодного водоснабжения, ремонт сетей горячего водоснабжения, ремонт крыши, ремонт системы водоотведения.

г. Отрадное, ул. Железнодорожная, д. 17

объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт сетей теплоснабжения, ремонт крыши.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700000002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район,

Агалатовкое сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru),  
[www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

| № лота | Позиция в лоте | Адрес многоквартирного дома       | Наименование работ                              | Сумма по смете  | Итого по дому   | Максимальная (начальная) цена лота |
|--------|----------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|
| 1      | 1              | Г. Отрадное, ул. Советская, д. 25 | Ремонт фасада                                   | 327031,65 руб.  | 1654374,15 руб. | 20 158 489,89 руб.                 |
|        |                |                                   | Ремонт крыши                                    | 353499,30 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей холодного водоснабжения            | 73323,36 руб.   |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей горячего водоснабжения             | 361330,20 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт системы водоотведения                    | 85641,93 руб.   |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей теплоснабжения                     | 453547,71 руб.  |                 |                                    |
|        | 2              | Г. Отрадное, ул. Лесная, д. 6     | Ремонт фасада                                   | 804605,67 руб.  | 2887450,83 руб. |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт крыши                                    | 349965,00 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей холодного водоснабжения            | 184807,26 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей горячего водоснабжения             | 482614,11 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей теплоснабжения                     | 1065458,79 руб. |                 |                                    |
|        | 3              | Г. Отрадное, ул. Ленина, д. 7а    | Ремонт фасада                                   | 326786,13 руб.  | 3066086,43 руб. |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт крыши                                    | 1648788,57 руб. |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей холодного водоснабжения            | 138340,62 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт системы водоотведения                    | 94401,45 руб.   |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей теплоснабжения                     | 857769,66 руб.  |                 |                                    |
|        | 4              | Г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 26    | Ремонт фасада                                   | 382853,79 руб.  | 912151,35 руб.  |                                    |
|        |                |                                   | Установка коллективных ПУ и УУ тепловой энергии | 129672,18 руб.  |                 |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей теплоснабжения                     | 399625,38 руб.  |                 |                                    |
|        | 5              | Г. Отрадное, ул. Дружбы, д. 28    | Ремонт фасада                                   | 580352,85 руб.  | 1180672,02 руб. |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт сетей теплоснабжения                     | 600319,17 руб.  |                 |                                    |
|        | 6              | Г. Отрадное, ул. Вокзальная, д. 2 | Ремонт фасада                                   | 885151,08 руб.  | 3724284,96 руб. |                                    |
|        |                |                                   | Ремонт крыши                                    | 1225418,04 руб. |                 |                                    |



|   |                                         |                                      |                 |                 |
|---|-----------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|
|   |                                         | Ремонт сетей холодного водоснабжения | 237475,26 руб.  |                 |
|   |                                         | Ремонт сетей горячего водоснабжения  | 351416,34 руб.  |                 |
|   |                                         | Ремонт системы водоотведения         | 175342,86 руб.  |                 |
|   |                                         | Ремонт сетей теплоснабжения          | 849481,38 руб.  |                 |
| 7 | Г. Отрадное, ул. Железнодорожная, д. 17 | Ремонт фасада                        | 3532567,50 руб. | 6733470,15 руб. |
|   |                                         | Ремонт крыши                         | 1337882,04 руб. |                 |
|   |                                         | Ремонт сетей теплоснабжения          | 1863020,61 руб. |                 |

**Срок выполнения работ:** лот №1 - 60 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе.** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 01 октября 2014г. по 14 октября 2014г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 13:00 до 14:00, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 13:00 до 14:00).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе -**

191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н,

Вскрытие конвертов производится: 15 октября 2014 г. в 11 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 27 октября 2014 г. в 14 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

|                                                                                                                                      |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b></p> | <p>Лот №1</p> | <p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере:<br/>5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 1 007 924,49 рублей, НДС не облагается.</p> <p>Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Кировского муниципального района»</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                          | Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается"                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b> | Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b>                                                       | Лот №1                                                                                                                                                                                                   | Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере:<br>20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 4 031 697,98 <b>рублей</b> , НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора. |
| <b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b>          | Получатель: некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ Россия», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 рабочих дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.