



СОГЛАСОВАН
Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
М.В. Иванов

УТВЕРЖДАЮ:
Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от _____ 20 ____ г.
И.В. Березов
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

Ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Подпорожский район, г.п. Важины, ул. Новопоселковая, д. 5а
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 480,787 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 94,363 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 641,91 чел. час

Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (3 зона) с пересчетом на апрель 2014г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
1	ТЕРр56-11-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Снятие наличников ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-11-1 Проемы (04.2014) ОЗП=8,57; ЗПМ=8,57 НР (303 руб.): 82%*0.85 от ФОТ СП (216 руб.): 62%*0.8 от ФОТ	100 м наличников	0,8	543,34	543,34			435			
2	ТЕР10-01-060-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Установка и крепление наличников (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-060-01 Деревянные конструкции (04.2014) ОЗП=8,57; ЭМ=4,25; ЗПМ=8,57; МАТ=2,49 НР (861 руб.): 118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (409 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м коробок блоков	0,8	3663,66	1193,03	25,5		2931	954		20
3	ТЕРр58-3-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-3-1 Крыши, кровли (04.2014) ОЗП=8,57; ЭМ=6,45; ЗПМ=8,57 НР (277 руб.): 83%*0.85 от ФОТ СП (204 руб.): 65%*0.8 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,34	1154,79	1153,44	1,35		393			