

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 01 апреля 2015 г.

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Подпорожского и Волховского муниципального района Ленинградской области.

**Лот №1**

-г.п. Важины, ул. Новопоселковая, д. 5а  
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада, ремонт крыши;

**Лот №2**

-дер. Вындин остров, ул. Центральная, д. 2  
 объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС), ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), установка коллективных (общедомовых) приборов учета, ремонт фасада;  
 -дер. Черноушево, д. 1  
 объем выполняемых работ: ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
 -дер. Хвалово, д. 3  
 объем выполняемых работ: ремонт крыши, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт подвальных помещений

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

Лот № 1 – Подпорожский муниципальный район  
 Начальная цена договора - 1 097 804,07 (один миллион девяносто семь тысяч восемьсот четыре) рубля, 07 копеек.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Максимальная (начальная) цена лота
--------	----------------	-----------------------------	--------------------	----------------	------------------------------------

1	1	Подпорожский МР г.п. Важины, ул. Новопоселковая, д. 5а	Ремонт крыши (260 м2)	621 824,94 руб.	1 097 804,07 руб.
			Ремонт фасада (345 м2)	475 979,13 руб.	

Лот № 2 - Волховский муниципальный район

Начальная цена договора - 3 146 943,69 (три миллиона сто сорок шесть тысяч девятьсот сорок три) рубля, 69 копеек.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Сумма по МКД	Максимальная (начальная) цена лота
2	1	Волховский МР дер. Вындин остров, ул. Центральная, д. 2	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	328 629,51 руб.	1 011 214,7 1 руб.	3 146 943,69
			Ремонт внутридомовых инженерных систем, водоснабжения (ГВС)	295 036,83 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем, водоснабжения (ХВС)	115 527,06 руб.		
			установка коллективных (общедомовых) приборов учета	11 407,77 руб.		
			Ремонт фасада (70,6 м2)	260 613,54 руб.		
	2	Волховский МР дер. Черноушево, д. 1	Ремонт крыши (373,54 м2)	862 714,71 руб.	1 060 714,7 1 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	198 000,00 руб.		

			электроснабжения			
	3	Волховский МР дер. Хвалово, д. 3	Ремонт крыши (625 м2)	675 355,23 руб.	1 075 014,27 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	262 957,86 руб.		
			Ремонт подвальных помещений (320 м2)	136 701,18 руб.		

**Срок выполнения работ:** лот №1 – не более 60 календарных дней, лот №2 – не более 90 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 02 апреля 2015 г. по 05 мая 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00, перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45, перерыв с 12:30 до 13:30).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 06 мая 2015 г. в 15 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе –** 22 мая 2015 г. в 12 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса -** не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию –** порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<p><b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b></p>	<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>54 890</b> (пятьдесят четыре тысячи восемьсот девяносто) рублей 20 копеек, НДС не облагается.</p> <p>Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в ерных систем, водоснабжения (ГВС)» • • 295 036,83</p>
--	---

		услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Подпорожского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»
	Лот №2	<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>157 347</b> (сто пятьдесят семь тысяч триста сорок семь) рублей 18 копеек, НДС не облагается.</p> <p>Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Волховского муниципального района Ленинградской области, лот № 2. НДС не облагается»</p>
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	
<b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b>	Лот №1	<p>Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>219 560</b> (двести девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 81 копейка, НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.</p>
	Лот №2	<p>Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>629 388</b> (шестьсот двадцать девять триста восемьдесят восемь) рублей 73 копейка, НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.</p>


<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b>	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861
---	---

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.

Первый заместитель генерального  
директора

  
\_\_\_\_\_ В.В. Башунов


Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта

  
\_\_\_\_\_ М.В. Иванов

Заместитель генерального директора по  
финансам

  
\_\_\_\_\_ А.Г. Гладышев

/ Главный бухгалтер

  
\_\_\_\_\_ Н.И. Баландина

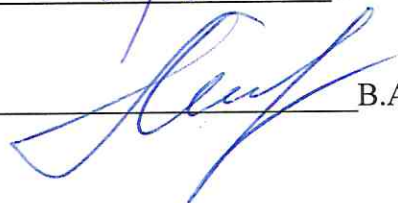
Начальник отдела внутреннего  
контроля

  
\_\_\_\_\_ В.А. Василевский

Начальник юридического отдела

  
\_\_\_\_\_ Н.В. Полоскова

Начальник отдела конкурсных процедур

  
\_\_\_\_\_ В.А. Малкина