

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 25 марта 2015 г.

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 16

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 28

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 3

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г. Тихвин, микрорайон 5, д. 41, кор. 1

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;

Г. Тихвин, микрорайон 5, д. 41, кор. 2

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;

Г. Тихвин, ул. Советская, д. 48а

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Г. Тихвин, ул. Советская, д. 56

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Пос. Красава, ул. Комсомольская, д. 8а

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; Ремонт фасада.

Лот №2–

- г. Тихвин, микрорайон 1, д. 20

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

- г. Тихвин, микрорайон 5, д. 3

объем выполняемых работ: Ремонт фасада.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП

470301001, ОГРН1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по адресу	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 4	Ремонт фасада (2428,14 м2)	1470767,76 руб.	1470767,76 руб.	17 518 920, 21 руб.
	2	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 16	Ремонт фасада (1866,00 м2)	1329277,95 руб.	1329277,95 руб.	
	3	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 28	Ремонт фасада (8752,64 м2)	2086021,08 руб.	2086021,08 руб.	
	4	Г. Тихвин, микрорайон 4, д. 3	Ремонт фасада (8561,52 м2)	2086021,08 руб.	2086021,08 руб.	
	5	Г. Тихвин, микрорайон 5, д. 41, кор. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	234868,59 руб.	3162739,14 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС)	299914,56 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	705242,34 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1922713,65 руб.		
	6	Г. Тихвин, микрорайон 5, д. 41, кор. 2	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	268861,23 руб.	3443474,43 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения	336476,25 руб.		

			(ГВС)			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	915423,30 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1922713,65 руб.		
	7	Г. Тихвин, ул. Советская, д. 48а	Ремонт крыши (459 м2)	945770,76 руб.	945770,76 руб.	
	8	Г. Тихвин, ул. Советская, д. 56	Ремонт крыши (396 м2)	871145,55 руб.	871145,55 руб.	
	9	Пос. Красава, ул. Комсомольская, д. 8а	Ремонт крыши (207 м2)	1426218,75 руб.	2123702,46 руб.	
			Ремонт фасада (336 м2)	697483,71 руб.		
2	1	г. Тихвин, микрорайон 1, д. 20	Ремонт фасада (2 758 м2)	2015348,00 руб.	2015348,00 руб.	5 825
	2	г. Тихвин, микрорайон 5, д. 3	Ремонт фасада (3 465 м2)	3809926,00 руб.	3809926,00 руб.	274,00 руб.

**Срок выполнения работ:** лот №1 – не более 90 календарных дней, лот №2 – не более 60 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 26 марта 2015 г. по 24 апреля 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00, перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45, перерыв с 12:30 до 13:30).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 27 апреля 2015 г. в 15 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 15 мая 2015 г. в 12 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<p align="center"><b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b></p>		<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере:  5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>875 946,01</b> руб. (восемьсот семьдесят пять тысяч девятьсот сорок шесть рублей одна копейка), НДС не облагается.  Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»</p>
	<p align="center">Лот №2</p>	<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере:  5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>291 263,70</b> руб. (двести девяносто одна тысяча двести шестьдесят три рубля семьдесят копеек), НДС не облагается.  Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области, лот № 2. НДС не облагается»</p>
<p align="center"><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b></p>	<p align="center">Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	

<b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b>	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>3 503 784,04</b> руб. (три миллиона пятьсот три тысячи семьсот восемьдесят четыре рубля четыре копейки), НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
	Лот №2	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>1 165 054,80</b> руб. (один миллион сто шестьдесят пять тысяч пятьдесят четыре рубля восемьдесят копеек), НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
<b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b>	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.