

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«29» декабря 2014 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**
Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007г. №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.
7. **Информационное обеспечение:**
Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 05.12.2014г., а также размещено на официальном сайте МО Волосовского муниципального района Ленинградской области.
8. **Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области
Лот №1 –
-Пос. Сельцо, д. 11
объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС), Ремонт крыши;
-Дер. Большая Вруда, д.7
объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС), Ремонт крыши;
-Пос. Калитино, д.4
объем выполняемых работ: Ремонт фасада, Ремонт кровли;
-Пос. Кикерено, шоссе Гатчинское, д.21а:
объем выполняемых работ: Ремонт фасада, Ремонт кровли.
9. **Начальная цена договора:** 8 025 633,97 рублей
10. **Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №115 от 28.11.2014г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Николаенко С.В.	Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Колесников Г.С.	Специалист отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «**29**» декабря 2014г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлены 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ЕвроСтрой»
2	ООО «СДК-строй»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «22» декабря 2014 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах, заключение рабочей группы прилагается к настоящему протоколу.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, претенденты соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ЕвроСтрой»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

Пункт документации о торгах	Основание для отклонения (описание несоответствия)
п. 22.2.1 (1) тома 1 Конкурсной документации	<i>У претендента отсутствует подтверждение опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2012 гг. согласно требованиям п.5.1, п.7.5 раздела 6 Тома 2 Конкурсной документации (в конкурсном предложении заявлен процент выполнения аналогичных работ только за 2013 год, представлены копии договоров только за 2013 год).</i>

Голосование: «за» 5, «против» нет

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «ЕвроСтрой»

Голосование: «за» 5, «против» нет

2. Не допускать к участию в торгах следующих претендентов.

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СДК-строй»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от

29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «ЕвроСтрой» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы, особое мнение члена рабочей группы (при наличии) на 1 л.


Подписи:

Председатель комиссии:  _____ Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии: _____ Иванов М.В.

Члены комиссии:  _____ Николаенко С.В.

_____ Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:  _____ Колесников Г.С.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)