

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право на заключение договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области

г.Санкт-Петербург

«27» февраля 2015 года, 15 час. 30 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс право на заключение договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 27.01.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Гатчинского муниципального района Ленинградской области

8. Предмет торгов: право на заключение договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области по следующим адресам:

Лот №1 – Гатчинский муниципальный район

Ремонт сетей теплоснабжения	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33
	Г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б
	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А
	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 28
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А
	Г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30
	Г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 14
Ремонт сетей холодного водоснабжения	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33
	Г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б
	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А
	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 28
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А

	Г. Гатчина, ул. Рошала, д. 16
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30
	Г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 14
Ремонт систем водоотведения	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33
	Г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б
	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А
	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 28
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А
	Г. Гатчина, ул. Рошала, д. 16
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30
	Г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 14
Ремонт крыши	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4
	Г. Гатчина, ул. Варшавская линия 46 км, д. 1
	Г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А
	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 28
	Г. Гатчина, ул. Рошала, д. 16
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30
	Г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 14
Ремонт фасада	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23
	Г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33
	Г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А
	Г. Гатчина, ул. Варшавская линия 46 км, д. 1

	Г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А
	Г. Гатчина, ул. Горького, д. 28
	Г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16
Утепление фасадов	
<i>Муниципальное образование Город Гатчина</i>	
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48
	Г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б
	Г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11
	Г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23
	Г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30
	Г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 14

9. Начальная цена договора:

№ Лота	Наименование района	Наименование работ	Максимальная (начальная) цена работ по осуществлению функций строительного контроля
1	Гатчинский район	Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту	490 046,02р.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №15 от 23.01.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **27 февраля 2015г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 30 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствовали, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса зарегистрированы не были.

13. Для участия в открытом конкурсе подан один конверт с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 26 февраля 2015г.

14. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками Лот №1:

№ Лота	Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
		Наименование критерия	Значение критерия
№1	ООО «УПСК «Капитал», 197022, г.Санкт-Петербург, пр-т Каменноостровский, д.40, лит.А, пом. 16Н	Цена договора	490 046,02 руб.
		Квалификация участника торгов, в том числе опыт оказания аналогичных услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов:	

		<p>2.1. наличие у участника финансовых ресурсов значение коэффициента текущей ликвидности</p> <p>наличие/ отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах</p> <p>2.2. наличие у участника опыта оказания аналогичных услуг</p> <p>2.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>1,467</p> <p>отсутствуют</p> <p>за 2012г.-80,80% за 2013г.- 178,78% за 2014г.- 128,87%</p> <p>да</p>
		<p>Наличие материально-технической базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для оказания услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов</p> <p>3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>3.2. наличие собственных и (или) арендованных материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>инженер промышленного и гражданского строительства 3 чел. инженер-теплотехник 2 чел. инженер-электрик 2 чел инженер-сантехник 1 чел.</p> <p>да</p>
		<p>Предлагаемая технология оказания услуг: «Предложение по организации работ по строительному контролю (техническому надзору) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов»</p>	<p>имеется</p>

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право на заключение договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области на «13» марта 2015г. в 11 ч. 30 мин.

Голосование: «за» 5, «против» нет

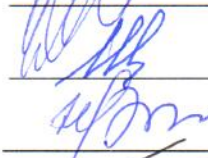
Подписи:

Председатель комиссии:



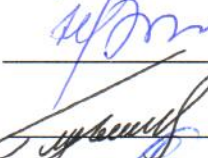
Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

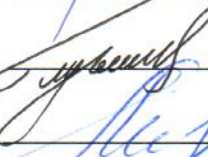


Иванов М.В.

Члены комиссии:



Полоскова Н.В.



Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:



Малкина В.А.