

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального  
директора

НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Ленинградской области»

 В.В. Башунов

«27  2014 г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ТОРГАХ

ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА НА ПРАВО  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ  
СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ (ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА) ЗА ВЫПОЛНЕНИЕМ РАБОТ  
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТОМ 4

Санкт-Петербург  
2014 г.

## Договор № \_\_\_\_\_

**на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области.**

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 года

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Вебера Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Гражданско-правовой договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по осуществлению строительного контроля (далее - Услуги) за выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно Техническому заданию (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги

1.2. Исполнитель оказывает услуги на основании свидетельства, выданного саморегулируемой организацией, о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ года.

1.3 Исполнитель оказывает услуги собственными силами и средствами, качественно и в полном объеме в соответствии условиями Договора, СНиП, действующими нормативными правовыми актами в сфере строительства.

1.4. Договор заключен по итогам конкурса, протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 года № \_\_\_\_\_.

### 2. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Сроки оказания услуг по настоящему Договору соответствуют срокам выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно графикам проведения работ, указанных в договорах подряда, заключаемых Заказчиком по результатам торгов, и передаваемых Заказчиком Исполнителю, в порядке, предусмотренном п. 5.1.1 Договора.

2.2. Начало оказания услуг «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года.

2.3 Окончание оказания услуг: не позднее «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года.

### 3. ЦЕНА ДОГОВОРА, СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ ( ) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС в размере \_\_\_\_\_ ( ) рублей \_\_ копеек.

3.2. Цена Договора включает в себя стоимость всего комплекса услуг, оказанных по Договору, транспортные расходы, а также все прочие расходы, все налоги и сборы, другие обязательные платежи, выплаченные или подлежащие к выплате. Все издержки и затраты, связанные с исполнением своих обязательств по Договору, Исполнитель несет за свой счет.

3.3. Цена Договора является ориентировочной и определяется исходя из общей стоимости строительства и не может превышать сумму, установленную п 3.1. Окончательная цена будет

согласована Сторонами исходя из общей стоимости выполненных работ по капитальному ремонту, установленной в соответствии с заключенными договорами подряда.

3.4. Оплата производится Заказчиком, за фактически оказанные услуги, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Сторонами акта оказанных услуг (далее – Акт).

3.5 Основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг является Акт, подписанный Заказчиком и Исполнителем, согласованный с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, в котором осуществляются работы по капитальному ремонту и представителем органа местного самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии с ч. 2 ст. 190 ЖК РФ, а так же выставленный счет и счет-фактура.

3.6 Днем платежа по Договору считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

3.7 Заказчик осуществляет расчеты с Исполнителем по безналичному расчету.

#### **4. ПОРЯДОК И СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКАЗЧИКОМ ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ В ЧАСТИ СООТВЕТСТВИЯ ЕЕ ОБЪЕМА ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ ДОГОВОРОМ, ПОРЯДОК И СРОКИ ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ТАКОЙ ПРИЕМКИ**

4.1. По окончании оказания услуг, Исполнитель подписывает Акт и согласовывает его с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в котором производились работы по капитальному ремонту и органом местного самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии со ст. 190 ЖК РФ.

4.2 После согласования Акта с лицами, указанными в п 4.1 Договора Исполнитель направляет Акт Заказчику.

4.3. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Акта, подписанного Исполнителем и лицами, указанными в п. 4.1 Договора Заказчик подписывает его со своей стороны и возвращает один экземпляр Акта Исполнителю или направляет в тот же срок мотивированный отказ от подписания Акта. В случае получения мотивированного отказа Исполнитель обязан устранить все выявленные недостатки оказанных услуг в срок, указанный в мотивированном отказе Заказчика.

Заказчик имеет право не оплачивать оказанные Исполнителем услуги до дня устранения в полном объеме недостатков услуг, указанных в мотивированном отказе Заказчика.

4.4 Устранение недостатков работ осуществляется Исполнителем своими силами и за свой счет

4.5. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов оказанных услуг, в части их соответствия условиям Договора Заказчик вправе провести экспертизу.

Экспертиза результатов оказанных услуг может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании Договоров, заключенных в соответствии с Законом.

4.6 Расходы на экспертизу несет Исполнитель, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Исполнителем Договора.

#### **5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Заказчик обязуется:

5.1.1. Передать Исполнителю по акту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Договора следующую документацию:

- техническую документацию;
- сметный расчет;

- копии договоров подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, заключенных с подрядчиками.

5.1.2. Обеспечить представителям Исполнителя допуск на Объекты.

5.1.3. Оказывать содействие Исполнителю в ходе оказания им услуг по Договору.

5.1.4. Подписать Акт или направить мотивированный отказ от его подписания.

5.1.5. Обеспечить оплату надлежащим образом оказанных услуг в соответствии с условиями Договора.

5.2. Заказчик вправе:

5.2.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством оказания Исполнителем услуг по настоящему Договору.

5.2.2. Давать обязательные для Исполнителя указания по улучшению качества оказываемых услуг, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

5.2.3. Требовать надлежащего и всестороннего оказания услуг, а в случае если услуги не оказаны или оказаны ненадлежащим образом - устранения Исполнителем выявленных нарушений обязательств в установленный Заказчиком срок.

5.2.4. В случае неоказания или ненадлежащего оказания услуг отказаться от подписания Акта и от оплаты услуг до устранения Исполнителем выявленных нарушений обязательств.

5.3. Исполнитель обязуется:

5.3.1. Назначить представителей Исполнителя, уполномоченных осуществлять строительный контроль на Объектах (далее – представители Исполнителя).

5.3.2. Обеспечивать Заказчику возможность контроля за ходом и качеством оказания услуг, незамедлительно устранять обнаруженные Заказчиком недостатки услуг, участвовать в сверке расчетов по Договору.

5.3.3. Исполнять полученные от Заказчика указания, относящиеся к объему и (или) качеству оказанных услуг, с проведением учета объемов и стоимости принятых и оплаченных подрядчикам выполненных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных подрядчиками работ, затрат на устранение дефектов и переделки.

5.3.4. Проводить строительный контроль в соответствии с Положением об осуществлении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010 г.

5.3.5. Предоставлять Заказчику информацию о любых факторах, которые могут повлиять на график выполнения работ подрядчиками, качество или стоимость выполнения работ;

5.3.6. Проводить приемку выполненных работ по капитальному ремонту, проверку качества выполненных работ, а также проверку достоверности сведений, полноты и качества, имеющейся в представленной Подрядчиком исполнительной документации, в том числе, в журнале работ по форме КС-6а, акте о приемке выполненных работ по форме КС-2 в течение трех рабочих дней с даты поступления уведомления о готовности к сдаче выполненных работ и передачи всей исполнительной и технической документации от лица выполняющего работы по капитальному ремонту многоквартирного дома (далее- Подрядчик), в случае отсутствия обстоятельств, указанных в пункте 5.3.9 подписать акты приемке выполненных работ КС-2.

5.3.7. По требованию Заказчика, представлять Заказчику письменный отчет об оказанных услугах, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования;

5.3.8. По окончании оказания услуг, передать Заказчику документацию, относящуюся к выполненным работам и составленную в процессе оказания услуг на Объекте, их сдачи и приемки.

5.3.9 При выявлении несоответствия выполненных работ в результате проведения технического контроля, требованиям проектной документации, нормативно-техническим документам РФ, несоответствие сведений, указанных в акте о приемке выполненных работ форме КС-2 фактически выполненным работам, или при наличии претензий к качеству выполненных работ, потребовать устранения всех выявленных недостатков путем оформления мотивированного отказа от подписания актов о приемке выполненных работ КС-2 с указанием сроков устранения замечаний и выдать его Подрядчику для дальнейшего устранения замечаний по выполненным работам или для необходимой доработки документов

5.4. Исполнитель вправе:

5.4.1. Требовать оплаты за надлежащим образом оказанные и принятые Заказчиком услуги в соответствии с условиями Договора.

5.4.2. Требовать надлежащего исполнения Заказчиком своих обязательств по Договору.

## **6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА**

6.1. Исполнитель несет ответственность за недостатки оказанных услугах, обнаруженные в пределах \_\_\_\_\_ месяцев гарантийного срока со дня подписания Акта.

6.2. Если в течение гарантийного срока выявится, что качество оказанных по Договору услуг не соответствует требованиям технической документации и СНиП, с иными недостатками, которые делают объект непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Исполнителю с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков.

6.3 Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, которые делают объект непригодным для эксплуатации в связи с некачественным выполнением работ по договору подряда, Исполнитель несет с Подрядчиком солидарную ответственность за обнаруженные дефекты, если не докажет, что они не связаны с оказанием Услуг.

6.4. Течение гарантийного срока прерывается со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до дня устранения их Исполнителем. После устранения выявленных нарушений течение гарантийного срока начинается снова, в том числе на услуги, оказанные в порядке устранения выявленных нарушений.

6.5. Исполнитель рассматривает документы, представленные Заказчиком в соответствии с пунктом 6.2 Договора, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня их получения и в случае согласия устраняет выявленные нарушения в сроки, установленные в документах или отдельно согласованные с Заказчиком. В случае, несогласия Исполнителя с информацией, представленной Заказчиком (полностью или частично), он обязан в вышеуказанный срок представить письменное мотивированное возражение с приложением подтверждающих документов. В случае, если Заказчик не согласен с возражениями Исполнителя, Заказчик по своему усмотрению вправе:

-привлечь других лиц для устранения выявленных нарушений с возложением на Исполнителя всех расходов, связанных с устранением выявленных нарушений;

-передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.6. В случае обнаружения Заказчиком недостатков результатов оказанных услуг по истечении гарантийного срока, но в пределах пяти лет с момента, когда результат оказанных услуг был принят или должен был быть принят Заказчиком, Исполнитель несет ответственность, если Заказчик докажет, что недостатки возникли до приемки оказанных услуг Заказчиком или по причинам, возникшим до этого момента.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

7.2. За нарушение сроков оказания и (или) сдачи услуг или сроков устранения недостатков в оказанных услугах Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от стоимости фактически выполненных работ по договору Подряда за каждый день просрочки

7.3 В случае обнаружения дефектов, которые делают объект непригодным для эксплуатации в связи с некачественным выполнением работ по договору подряда, Исполнитель несет с Подрядчиком солидарную ответственность за обнаруженные дефекты, если не докажет, что они не связаны с оказанием Услуг

7.4. За нарушение сроков оплаты оказанных услуг Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пени в размере 0,1 % от общей стоимости услуг, указанной в пункте 3.1 настоящего договора.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и эти обстоятельства повлияли на исполнение Договора, таких как стихийные бедствия природного характера и вызванные ими пожар, наводнение, землетрясение. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

8.2. При наступлении указанных в п. 8.1 обстоятельств Сторона по настоящему Договору, для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна известить другую Сторону в письменной форме без промедления о наступлении этих обстоятельств, но не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и о возможных их последствиях.

8.3. Сторона должна без промедления, но не позднее 10 (десяти) календарных дней, известить другую сторону в письменной форме о прекращении этих обстоятельств. Не извещение или несвоевременное извещение Стороны другой Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой стороны ссылаться на эти обстоятельства.

8.4. В качестве доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы Сторона, в отношении которой наступили данные обстоятельства, предоставляет другой Стороне справку, выданную государственным компетентным органом власти Российской Федерации, органом местного самоуправления или соответствующей организацией».

## **9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств.

9.2. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

9.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случаях:

- просрочки оказания Исполнителем Услуг в сумме более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- задержки Исполнителем начала оказания Услуг более чем на 14 (четырнадцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- несоблюдения Исполнителем законодательства Российской Федерации, Проектной, Рабочей и Нормативно-технической документации к качеству Работ;
- в случае если устранение недостатков оказанных Услуг вызовет задержку оказания Услуг более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
- прекращения действия Свидетельства саморегулируемой организации о допуске Исполнителя к соответствующим видам услуг;
- неисполнения выданных Заказчиком требований без обоснованных причин;
- в случае введения процедуры несостоятельности (банкротства) в отношении Исполнителя;
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

Упущенная выгода Исполнителя не возмещается.

Договор будет считаться расторгнутым по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом по истечении 14 (четырнадцати) дней после даты направления Исполнителю соответствующего

уведомления.

При этом Исполнитель обязан возместить все убытки Заказчика, связанные с односторонним расторжением Договора по причинам, перечисленным в настоящем пункте Договора. Убытки Исполнителя, возникшие по основаниям, указанным настоящим разделом возмещению не подлежат.

9.4 В случае расторжения настоящего Договора по любому основанию, Исполнитель обязан передать Заказчику подписанную и оформленную в соответствии с Нормативно-технической документацией Исполнительную документацию на объем выполненных Работ, а также Документацию, переданную Заказчиком в рамках исполнения настоящего Договора.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. При необходимости разрешения вопросов, вытекающих из Договора, но не нашедших соответствующего договорного регулирования, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, решаться путем переговоров с соблюдением претензионного порядка рассмотрения споров. Срок рассмотрения претензии – 14 (четырнадцать) календарных дней с даты ее получения Стороной, в адрес которой претензия была направлена.

При не достижении сторонами согласия, а также в случае неполучения ответа на претензию в установленный срок, спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном порядке.

10.3. Все уведомления, сообщения и иные документы, подготовленные сторонами во исполнение условий Договора, либо связанные с ним, должны направляться в письменной форме. Документы будут считаться направленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телефаксу или доставлены лично под расписку по адресам Сторон, указанным в Договоре.

10.4. Стороны обязаны в трехдневный срок уведомлять друг друга об изменении своих банковских реквизитов, юридического адреса, фактического местонахождения, в противном случае вся корреспонденция будет считаться доставленной.

10.5. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью.

10.6. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий Договора, допущенных в период срока его действия, и не снимает со Сторон обязательств по окончательным расчетам.

10.7. Любые дополнения и изменения условий Договора оформляются в виде дополнительных соглашений, которые после их подписания уполномоченными представителями обеих Сторон становятся его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Техническое задание на оказание услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Ленинградской области

## АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**"Заказчик":** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Местонахождение: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 333-06-14

Реквизиты: ИНН4703471025 КПП470301001 р/с 40703810300000000236 банк ОАО «АБ «Россия» к/с 30101810800000000861БИК 044030861

---

**«Исполнитель»:** \_\_\_\_\_

Местонахождение: \_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_


### Подписи сторон

**Заказчик**      **Исполнитель** \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г. « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.



Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

«Утверждаю»  
Заместитель генерального  
директора по организации  
капитального ремонта  
НО «Фонд капитального  
ремонта многоквартирных  
домов Ленинградской  
области»   
\_\_\_\_\_ М.В. Иванов

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**1. Наименование оказываемых услуг:** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Ленинградской области.

**2. Место оказания услуг:** в соответствии с адресным перечнем, установленном в Приложении № 1 к техническому заданию.

**3. Сроки (периоды) оказания услуг:**

Сроки оказания услуг по настоящему Договору соответствуют срокам выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно графикам проведения работ, указанных в договорах подряда, заключаемых Заказчиком по результатам торгов

**4. Цели использования результатов услуг:** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

**5. Условия оказания услуг:**

5.1 Исполнитель оказывает услуги собственными силами и средствами, качественно и в полном объеме в соответствии условиями Договора, СНиП, действующими нормативными правовыми актами в сфере строительства.

5.2 По окончании оказания услуг, Исполнитель подписывает Акт и согласовывает его с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в котором производились работы по капитальному ремонту и органом местного самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии со ст. 190 ЖК РФ. После согласования Акта с указанными лицами, Исполнитель направляет Акт Заказчику.

5.3 Основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг является Акт, подписанный Заказчиком и Исполнителем, согласованный с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, в котором осуществляются работы по капитальному ремонту и представителем органа местного

самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии с ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

#### **6. Требования по оказанию сопутствующих услуг:**

- а) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля (проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для объекта капитального ремонта (соответственно - продукция, входной контроль) и достоверности документирования его результатов;
- б) проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;
- в) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению выполнения работ объектов капитального ремонта и достоверности документирования его результатов;
- г) совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ (соответственно- работы, скрываемые последующими работами) и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального ремонта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- д) проверка совместно с Подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям технической документации, сметных расчетов, технических регламентов.
- е) иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и заключенным договором.

**7. Общие требования к оказанию услуг:** все выполняемые работы и (или) оказываемые услуги по строительному контролю должны соответствовать требованиям нормативно - технических документов, а именно:

- Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.  
«О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;
- СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;
- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
- ГОСТ 12.1.004-91  
«Пожарная безопасность. Общие требования»;
- СНиП 82-01-95 «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»
- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

#### **8. Требования к организации и персоналу Исполнителя**

8.1 Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству и(или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией (п. 32.1 - строительный контроль за общестроительными работами; п. 32.4 - строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации; п. 32.5 - строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции; п. 32.6 - строительный контроль за работами в области

пожарной безопасности; п. 32.7 - строительный контроль за работами в области электроснабжения)

8.2 Выполнение Работ квалифицированным и опытным персоналом, имеющим разрешение на работу на территории РФ, прошедшим аттестацию в области промышленной безопасности и охраны труда согласно установленным государственным и ведомственным требованиям. Обеспечивает персонал средствами индивидуальной защиты, разрешенным к применению на опасных производственных объектах.

**9. Порядок (последовательность, этапы оказания услуг):** Согласно срокам выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно графикам проведения работ, указанных в договорах подряда, заключаемых Заказчиком по результатам торгов

**10. Требования к качеству услуг, в том числе технология производства оказания услуг, методики оказания услуг, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:**

В соответствии с действующими нормами и правилами. В том числе:

- В ходе проверки качества строительно-монтажных работ (далее СМР) осуществлять контроль соблюдения технологии строительного производства, эффективности производственного контроля с учетом структуры и характера строительного производства.
- При появлении опасных дефектов или грубых нарушений и невозможности их устранения своевременно извещать Заказчика.
- Проверять обеспеченность Подрядчика необходимым измерительным инструментом и испытательным оборудованием, его полного наличия и рабочего состояния, соблюдения метрологических требований по использованию измерительного инструмента и испытательного оборудования;
- Проверять своевременность выполнения Подрядчиком принятых совместно с Заказчиком решений и мероприятий по выполнению предписаний Исполнителя и органов надзора, выдаваемых в ходе выполнения работ;
- Проверять своевременность устранения недостатков в производстве работ, выявленных при проверках контролирующими органами и составление 2-х Стороннего Акта (Исполнитель-Подрядчик) по устранению выявленных недостатков;
- Контролировать качества СМР с учетом выполняемых этапов и наличия скрытых работ, подлежащих освидетельствованию;
- Запрещать выполнения последующих работ до завершения процедуры освидетельствования скрытых работ;
- Участвовать в согласовании с административными службами в получении разрешения на временное отключение магистральных коммуникаций для выполнения врезок и подключений (при необходимости);
- Контролировать наличие общего и специальных журналов (журнал работ по монтажу строительных конструкций; журнал производственного операционного контроля качества строительно-монтажных работ; журнал укладки материалов; журнал сварочных работ; журнал работ по гидроизоляции, антикоррозионной защите, окраске стальных конструкций; журнал входного контроля и приемки продукции, изделий, материалов и конструкций на строительстве).
- Контролировать своевременное и правильное ведение общего и специальных журналов работ, оформление другой производственной и исполнительной документации в соответствии с требованиями РД-11-02-2006, СНиП, ГОСТ.
- Контролировать своевременное и качественное выполнение Подрядчиком требований, изложенных в общем и специальных журналах работ, предписаниях контролирующих органов.
- Осуществлять контроль мероприятий Подрядчика по экологии и природопользованию, включая расчеты и плату за негативное воздействие на окружающую среду, хранение

ТОМ 3  
ДОКУМЕНТАЦИИ О ТОРГАХ  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**1. Наименование оказываемых услуг:** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Ленинградской области.

**2. Место оказания услуг:** в соответствии с адресным перечнем, установленном в Приложении № 1 к техническому заданию.

**3. Сроки (периоды) оказания услуг:**

Сроки оказания услуг по настоящему Договору соответствуют срокам выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно графикам проведения работ, указанных в договорах подряда, заключаемых Заказчиком по результатам торгов

**4. Цели использования результатов услуг:** Строительный контроль за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

**5. Условия оказания услуг:**

5.1 Исполнитель оказывает услуги собственными силами и средствами, качественно и в полном объеме в соответствии условиями Договора, СНиП, действующими нормативными правовыми актами в сфере строительства.

5.2 По окончании оказания услуг, Исполнитель подписывает Акт и согласовывает его с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме, в котором производились работы по капитальному ремонту и органом местного самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии со ст. 190 ЖК РФ. После согласования Акта с указанными лицами, Исполнитель направляет Акт Заказчику.

5.3 Основанием для оплаты Исполнителю оказанных услуг является Акт, подписанный Заказчиком и Исполнителем, согласованный с лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома, в котором осуществляются работы по капитальному ремонту и представителем органа местного самоуправления Ленинградской области по месту нахождения объекта в соответствии с ч. 2 ст. 190 ЖК РФ.

**6. Требования по оказанию сопутствующих услуг:**

а) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля (проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для объекта капитального ремонта (соответственно - продукция, входной контроль) и достоверности документирования его результатов;

б) проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;

в) проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению выполнения работ объектов капитального ремонта и достоверности документирования его результатов;

г) совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ (соответственно- работы, скрываемые последующими работами) и промежуточная приемка возведенных строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального ремонта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

д) проверка совместно с Подрядчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям технической документации, сметных расчетов, технических регламентов.

е) иные мероприятия в целях осуществления строительного контроля, предусмотренные законодательством Российской Федерации и заключенным договором.

**7. Общие требования к оказанию услуг:** все выполняемые работы и (или) оказываемые услуги по строительному контролю должны соответствовать требованиям нормативно - технических документов, а именно:

• Постановление РФ №468 от 21.06.2010г.

«О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;

• СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»

• СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;

• СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

• СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

• СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»

• ГОСТ 12.1.004-91

«Пожарная безопасность. Общие требования»;

• СНиП 82-01-95 «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»

• СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

## **8. Требования к организации и персоналу Исполнителя**

8.1 Наличие свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству и(или) капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией (п. 32.1 - строительный контроль за общестроительными работами; п. 32.4 - строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации; п. 32.5 - строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции; п. 32.6 - строительный контроль за работами в области пожарной безопасности; п. 32.7 - строительный контроль за работами в области электроснабжения)

8.2 Выполнение Работ квалифицированным и опытным персоналом, имеющим разрешение на работу на территории РФ, прошедшим аттестацию в области промышленной безопасности и охраны труда согласно установленным государственным и ведомственным требованиям. Обеспечивает персонал средствами индивидуальной защиты, разрешенным к применению на опасных производственных объектах.

**9. Порядок (последовательность, этапы оказания услуг):** Согласно срокам выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, согласно графикам проведения работ, указанных в договорах подряда, заключаемых Заказчиком по результатам торгов

## **10. Требования к качеству услуг, в том числе технология производства оказания услуг, методики оказания услуг, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность выполняемых работ:**

В соответствии с действующими нормами и правилами. В том числе:

• В ходе проверки качества строительно-монтажных работ (далее СМР) осуществлять контроль соблюдения технологии строительного производства, эффективности производственного контроля с учетом структуры и характера строительного производства.

• При появлении опасных дефектов или грубых нарушений и невозможности их устранения своевременно извещать Заказчика.

• Проверять обеспеченность Подрядчика необходимым измерительным инструментом и испытательным оборудованием, его полного наличия и рабочего состояния, соблюдения

- метрологических требований по использованию измерительного инструмента и испытательного оборудования;
- Проверять своевременность выполнения Подрядчиком принятых совместно с Заказчиком решений и мероприятий по выполнению предписаний Исполнителя и органов надзора, выдаваемых в ходе выполнения работ;
  - Проверять своевременность устранения недостатков в производстве работ, выявленных при проверках контролирующими органами и составление 2-х Стороннего Акта (Исполнитель-Подрядчик) по устранению выявленных недостатков;
  - Контролировать качества СМР с учетом выполняемых этапов и наличия скрытых работ, подлежащих освидетельствованию;
  - Запрещать выполнения последующих работ до завершения процедуры освидетельствования скрытых работ;
  - Участвовать в согласовании с административными службами в получении разрешения на временное отключение магистральных коммуникаций для выполнения врезок и подключений (при необходимости);
  - Контролировать наличие общего и специальных журналов (журнал работ по монтажу строительных конструкций; журнал производственного операционного контроля качества строительно-монтажных работ; журнал укладки материалов; журнал сварочных работ; журнал работ по гидроизоляции, антикоррозионной защите, окраске стальных конструкций; журнал входного контроля и приемки продукции, изделий, материалов и конструкций на строительстве).
  - Контролировать своевременное и правильное ведение общего и специальных журналов работ, оформление другой производственной и исполнительной документации в соответствии с требованиями РД-11-02-2006, СНИП, ГОСТ.
  - Контролировать своевременное и качественное выполнение Подрядчиком требований, изложенных в общем и специальных журналах работ, предписаниях контролирующих органов.
  - Осуществлять контроль мероприятий Подрядчика по экологии и природопользованию, включая расчеты и плату за негативное воздействие на окружающую среду, хранение отходов, вывоз грунта, уборку строительного мусора и другие виды вредного воздействия в местах производства работ.
  - Проводить визуальное и инструментальное освидетельствование выполненных СМР.
  - Проводить учет объемов и стоимости принятых и оплаченных СМР, а также объемов и стоимости некачественно выполненных Подрядной организацией СМР.
  - При обнаружении отступлений от технической документации, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНИП, давать предписание Подрядчику о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов, извещать Заказчика для предъявления виновной стороне предусмотренные договором санкции.
  - Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком, совместно с Исполнителем, с оформлением Акта приемки выполненных работ
  - Визировать акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), предъявляемые Подрядчиком Заказчику, путем проставления на каждом экземпляре подписи уполномоченного лица и штампа Исполнителя, подтверждающая тем самым объем и качество выполненных работ, их соответствие технической документации, сметным расчетам и условиям договора на выполнение работ, соответствие исполнительной документации, предъявленной Подрядчиком Заказчику, требованиям нормативно-технической документации.
  - Принимать своевременные меры и осуществлять контроль за устранением выявленных дефектов в технической документации и сметных расчетах, ее пересмотр (в случае необходимости) и недопущение необоснованного увеличения сметной стоимости,

своевременно вскрывать дефекты и нарушения в производстве работ, информируя о них свое руководство, руководство Заказчика и руководство Подрядчика.

- Выявлять случаи затягивания, отставания от сроков выполнения СМР, требовать от Подрядчика устранения отставания и информировать об этом Заказчика.

- Вся полнота ответственности при выполнении работ за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя, и Подрядчика осуществляющего непосредственный ремонт. Организация, контроль и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации.

**11. Порядок сдачи и приемки результатов оказанных услуг:** в соответствии с условиями договора.

**12. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ (услуг):**

По требованию Заказчика, представлять Заказчику письменный отчет об оказанных услугах, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования. По окончании оказания услуг, передать Заказчику документацию, относящуюся к выполненным работам и составленную в процессе оказания услуг на Объекте, их сдачи и приемки.

**13. Требования по объему гарантий качества услуг:** в соответствии с условиями договора.

отходов, вывоз грунта, уборку строительного мусора и другие виды вредного воздействия в местах производства работ.

- Проводить визуальное и инструментальное освидетельствование выполненных СМР.
- Проводить учет объемов и стоимости принятых и оплаченных СМР, а также объемов и стоимости некачественно выполненных Подрядной организацией СМР.
- При обнаружении отступлений от технической документации, использования материалов и выполненных работ, качество которых не отвечает требованиям ТУ, ГОСТ и СНиП, давать предписание Подрядчику о приостановке работ и исправлении обнаруженных дефектов, извещать Заказчика для предъявления виновной стороне предусмотренные договором санкции.
- Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком, совместно с Исполнителем, с оформлением Акта приемки выполненных работ
- Визировать акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), предъявляемые Подрядчиком Заказчику, путем проставления на каждом экземпляре подписи уполномоченного лица и штампа Исполнителя, подтверждая тем самым объем и качество выполненных работ, их соответствие технической документации, сметным расчетам и условиям договора на выполнение работ, соответствие исполнительной документации, предъявленной Подрядчиком Заказчику, требованиям нормативно-технической документации.
- Принимать своевременные меры и осуществлять контроль за устранением выявленных дефектов в технической документации и сметных расчетах, ее пересмотр (в случае необходимости) и недопущение необоснованного увеличения сметной стоимости, своевременно вскрывать дефекты и нарушения в производстве работ, информируя о них свое руководство, руководство Заказчика и руководство Подрядчика.
- Выявлять случаи затягивания, отставания от сроков выполнения СМР, требовать от Подрядчика устранения отставания и информировать об этом Заказчика.
- Вся полнота ответственности при выполнении работ за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Исполнителя, и Подрядчика осуществляющего непосредственный ремонт. Организация, контроль и выполнение работ должны осуществляться с соблюдением законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации.

**11. Порядок сдачи и приемки результатов оказанных услуг:** в соответствии с условиями договора.

**12. Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ (услуг):**

По требованию Заказчика, представлять Заказчику письменный отчет об оказанных услугах, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения требования. По окончании оказания услуг, передать Заказчику документацию, относящуюся к выполненным работам и составленную в процессе оказания услуг на Объекте, их сдачи и приемки.

**13. Требования по объему гарантий качества услуг:** в соответствии с условиями договора.



**Ремонт сетей электроснабжения**

№ п\п	Адрес МКД	Ремонт сетей электроснабжения
		руб.
1	2	3
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>		
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>		
1	Г. Лодейное Поле, ул. Коммунаров, д. 21	1 120 000,00
2	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 2	422 558,00
3	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 4	422 558,00
4	Г. Лодейное Поле, ш. Ленинградское, д. 73а	141 299,00
Итого по муниципальному образованию		2 106 415,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>		<b>2 106 415,00</b>
<b>ВСЕГО</b>		<b>2 106 415,00</b>

**Ремонт сетей холодного водоснабжения**

№ п\п	Адрес МКД	Ремонт сетей холодного водоснабжения
		руб.
1	2	3
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>		
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>		
1	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 2	315 954,00
2	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 4	315 954,00
Итого по муниципальному образованию		631 908,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>		<b>631 908,00</b>
<b>ВСЕГО</b>		<b>631 908,00</b>

Ремонт кровли

№ п/п	Адрес МКД	Вид кровли	ремонт кровли	
			кв.м.	руб.
1	2		3	4
<b>Волосовский муниципальный район</b>				
<b>Муниципальное образование Бегуницкое сельское поселение</b>				
1	Дер. Бегуницы, д. 16	мягкая рулонная	780,00	2 150 620,00
2	Дер. Бегуницы, д. 17	мягкая рулонная	780,00	2 150 620,00
3	Дер. Бегуницы, д. 19	мягкая рулонная	970,00	2 036 026,00
Итого по муниципальному образованию			2 530,00	6 337 266,00
<b>Муниципальное образование Волосовское городское поселение</b>				
4	Г. Волосово, ул. Ветеранов, д. 2	металлочерепица	354,00	1 249 427,00
5	Г. Волосово, ул. ВИЗ, д. 9	металлочерепица	390,00	2 133 798,00
Итого по муниципальному образованию			744,00	3 383 225,00
<b>Муниципальное образование Изварское сельское поселение</b>				
6	Дер. Извара, д. 1	мягкая рулонная	1 200,00	2 281 981,00
7	Дер. Извара, д. 10	мягкая рулонная	1 200,00	2 281 981,00
Итого по муниципальному образованию			2 400,00	4 563 962,00
<b>Итого по Волосовскому муниципальному району</b>			<b>5 674,00</b>	<b>14 284 453,00</b>
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>				
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>				
10	Г. Лодейное Поле, ул. Коммунаров, д. 21	мягкая	1 934,60	3 870 871,00
11	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 2	металлочерепица	1 152,00	2 601 216,00
12	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 4	металлочерепица	1 140,00	2 596 281,00
13	Г. Лодейное Поле, ш. Ленинградское, д. 73а	мягкая рулонная	315,00	484 203,00
14	Дер. Шамокша, д. 1	мягкая рулонная	700,00	1 496 600,00
Итого по муниципальному образованию			5 241,60	11 049 171,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>			<b>5 241,60</b>	<b>11 049 171,00</b>
<b>Сланцевский муниципальный район</b>				
<b>Муниципальное образование Сланцевское городское поселение</b>				
16	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 37	металлочерепица	477,00	990 054,00
17	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 39	металлочерепица	743,00	1 399 531,00
18	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 41	металлочерепица	477,00	990 054,00
19	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 43	металлочерепица	743,00	1 399 531,00
20	Г. Сланцы, ул. Ленина, д. 12	металлочерепица	1 288,00	2 388 044,00
Итого по муниципальному образованию			3 728,00	7 167 214,00
<b>Итого по Сланцевскому муниципальному району</b>			<b>3 728,00</b>	<b>7 167 214,00</b>
<b>ВСЕГО</b>			<b>14 643,60</b>	<b>32 500 838,00</b>

**Ремонт подвальных помещений**

№ п\п	Адрес МКД	ремонт подвальных помещений	
		кв.м.	руб.
1	2	3	4
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>			
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>			
1	Г. Лодейное Поле, ул. Коммунаров, д. 21	100,00	175 630,00
Итого по муниципальному образованию		100,00	175 630,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>		<b>100,00</b>	<b>175 630,00</b>
<b>ВСЕГО</b>		<b>100,00</b>	<b>175 630,00</b>

Ремонт фасада

№ п\п	Адрес МКД	ремонт фасада	
		кв.м.	руб.
1	2	3	4
<b>Волосовский муниципальный район</b>			
<b>Муниципальное образование Волосовское городское поселение</b>			
1	Г. Волосово, ул. Ветеранов, д. 2	440,00	816 295,00
2	Г. Волосово, ул. ВИЗ, д. 9	540,00	918 337,00
Итого по муниципальному образованию		980,00	1 734 632,00
<b>Итого по Волосовскому муниципальному району</b>		<b>980,00</b>	<b>1 734 632,00</b>
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>			
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>			
3	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 2	315,00	504 424,00
4	Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 4	363,60	819 855,00
5	Г. Лодейное Поле, ш. Ленинградское, д. 73а	905,00	783 498,00
6	Дер. Шамокша, д. 1	1 020,00	893 700,00
Итого по муниципальному образованию		2 603,60	3 001 477,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>		<b>2 603,60</b>	<b>3 001 477,00</b>
<b>Сланцевский муниципальный район</b>			
<b>Муниципальное образование Гостицкое сельское поселение</b>			
9	Дер. Гостицы, д. 1	598,00	2 619 806,00
Итого по муниципальному образованию		598,00	2 619 806,00
<b>Муниципальное образование Сланцевское городское поселение</b>			
10	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 37	721,00	705 256,00
11	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 39	1 190,00	657 505,00
12	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 41	715,00	705 256,00
13	Г. Сланцы, ул. Кирова, д. 43	1 123,00	657 505,00
14	Г. Сланцы, ул. Ленина, д. 12	1 948,00	1 012 496,00
Итого по муниципальному образованию		5 697,00	3 738 018,00
<b>Итого по Сланцевскому муниципальному району</b>		<b>6 295,00</b>	<b>6 357 824,00</b>
<b>ВСЕГО</b>		<b>9 878,60</b>	<b>11 093 933,00</b>

Утепление фасадов

№ п\п	Адрес МКД	утепление фасадов	
		кв.м.	руб.
1	2	3	4
<b>Лодейнопольский муниципальный район</b>			
<b>Муниципальное образование Лодейнопольское городское поселение</b>			
1	Дер. Шамокша, д. 1	252,00	700 000,00
Итого по муниципальному образованию		252,00	700 000,00
<b>Итого по Лодейнопольскому муниципальному району</b>		<b>252,00</b>	<b>700 000,00</b>
<b>ВСЕГО</b>		<b>252,00</b>	<b>700 000,00</b>