

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Гатчинского, Кировского, Ломоносовского, Подпорожского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

«05» августа 2015 года, 12 час. 30 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Гатчинского, Кировского, Ломоносовского, Подпорожского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 01.07.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Бокситогорского, Гатчинского, Кировского, Ломоносовского, Подпорожского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Гатчинского, Кировского, Ломоносовского, Подпорожского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области

Лот №1

Бокситогорский МР

Г. Бокситогорск, ул. Вишнякова, д.2/1

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (2771м2)

Г. Бокситогорск, ул. Заводская, д.11/2

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (2006,2м2)

Г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д.13/20

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д.20

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д.7

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1940м²)

Г. Бокситогорск, ул. Новгородская, д. 6

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 12/7

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1984м²)

Г. Бокситогорск, ул. Социалистическая, д.20

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (460м²)

Дер. Бор, д.32

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (864м²)

Дер. Мозолёво-1, д.7

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (533м²)

Дер. Климово, д.12

Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Дер. Климово, д.4

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (650м²)

Гатчинский МР

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 28

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (456,30 м²); Утепление фасадов (409,62 м²)

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 32

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (693,60 м²); Ремонт фасада (744,34 м²)

г. Гатчина, ул. Жемчужина, д. 1

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1 274,20 м²); Ремонт фасада (1 137,86 м²)

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 12/5

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1 419,50 м²); Ремонт фасада (1 771,80 м²)

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 37

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (1 997,69 м²);

г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 6

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (925,80 м²)

г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 7

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1 222,47 м²); Утепление фасадов (2 521,32 м²)

г. Гатчина, ул. Красная, д. 3

Объем выполняемых работ: Утепление фасадов (462,50 м²)

г. Гатчина, ул. Радищева, д. 18

Объем выполняемых работ: Утепление фасадов (1 763,28 м²)

г. Гатчина, ул. Соборная, д. 28В

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (1 450,82 м²)

пос. Кобринское, ул. Центральная, д. 24

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (453,00 м²)

Кировский МР

Г. Кировск, ул. Горького, д.23

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (988,26м²)

Г. Кировск, ул. Горького, д.9

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада(700,1м²); Ремонт внутридомовых систем электроснабжения

Г. Кировск, ул. Комсомольская, д.4

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (700,1м²); Ремонт внутридомовых систем электроснабжения

Г. Кировск, ул. Комсомольская, д.6

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (700,1м2); Ремонт внутридомовых систем электроснабжения

Г. Кировск, ул. Краснофлотская, д. 7

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения; Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения(ХВС); Ремонт внутридомовых систем горячего водоснабжения (ГВС); Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (монтаж УУ)

Г. Кировск, ул. Победы, д.7

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых систем электроснабжения

Г. Кировск, ул. Победы, д.9

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых систем электроснабжения

Г. Кировск, ул. Советская, д. 7

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (621,18м2)

Пос. Ст. Малукса, ул. Новоселов, д. 33

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (2291м2); Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения

Пос. Назия, ул. Матросова, д. 24

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (713м2)

С. Путилово, ул. Бр. Пожарских, д. 22

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1124м2); Ремонт фасада (1810м2); Ремонт сетей электроснабжения

Д. Низово, д. 35

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (403,25м2)

Г. Отрадное, ул. Щурова, д.10

Объем выполняемых работ: Утепление фасада(3900м2)

Г. Шлиссельбург, ул. Ульянова, д.21

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (343м2)

Ломоносовский МР

Пос. Аннино, ул. 10 Пятилетки, д.6

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (5 821,00 м2); Ремонт крыши (2 705 м2)

Д. Пеники, ул. Центральная, д. 36 «а»

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (365 м2)

Д. Сойкино, д.40

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (315 м2); Ремонт фасада (428 м2)

Д. Сойкино, д.42

Объем выполняемых работ: Ремонт фасада (504 м2); Ремонт крыши (594 м2)

С. Русско-Высоцкое, д.5

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1040 м2); Ремонт подвальных помещений (850 м2)

С. Русско-Высоцкое, д.8

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (900 м2); Ремонт подвальных помещений (892 м2)

С. Русско-Высоцкое, д.6

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши – 900 м2.

Подпорожский МР

г.п. Важины, ул. Осташева, д.14

Объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

г. Подпорожье, ул. Комсомольская, д.14А

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (340,00 м2)

Тосненский МР

г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д. 18

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (430 м2)

г. Никольское, ул. Комсомольская, д. 16

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1200 м2)

г. Никольское, ул. Комсомольская, д. 18

Объем выполняемых работ: Ремонт крыши (1200 м2)

9. Начальная цена договора: 116 290 314,00 руб. (сто шестнадцать миллионов двести девяносто тысяч триста четырнадцать рублей 00 копеек).

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №105 от 26.06.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «05» августа 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 30 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлена 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «03» августа 2015 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах

требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендента условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах.

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

Голосование: «за» 3, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Подписи:

Члены комиссии:



Полоскова Н.В.



Гладышев А.Г.



Малкина В.А.

Секретарь комиссии:

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)