

**ПРОТОКОЛ №2**

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского, Кировского и Тосненского муниципальных районов Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«03» августа 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского, Кировского и Тосненского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 01.07.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Гатчинского, Кировского и Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского, Кировского и Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

**Гатчинский МР:**

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 28

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 32

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада и подвальных помещений;

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 12/5



объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;  
г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;  
г. Гатчина, ул. Красная, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;  
г. Гатчина, ул. Соборная, д. 28В

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;  
пос. Кобринское, ул. Центральная, д. 24

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;  
г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 15

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши,  
г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента;  
г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, ул. Горького, д. 28

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада, фундамента;  
г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента;

г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

**Кировский МР:**

Г. Кировск, ул. Горького, д. 18

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Горького, д. 23

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Краснофлотская, д. 7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Кировск, ул. Победы, д. 11

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши;

г. Кировск, ул. Победы, д. 7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Г. Кировск, ул. Пушкина, д. 6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Пушкина, д. 8

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Советская, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Г. Кировск, ул. Советская, д. 7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Пос. Назия, ул. Матросова, д. 24

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

С. Путилово, ул. Братьев Пожарских, д. 22

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 12

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;



Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 20

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 8

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

**Тосненский МР:**

Г.п. Красный Бор, ул. Дубровского, д.16

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д.18

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г.п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д.4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, электроснабжения, ремонт фасада, фундамента, подвальных помещений;

Г.п. Красный Бор, ул. Культуры, д.43

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

**9. Начальная цена договора:** 15 194 435,88 (пятнадцать миллионов сто девяносто четыре тысячи четыреста тридцать пять) рублей 88 копеек.

**10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №106 от 26.06.2015г.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	

Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

**11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «05» августа 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Повестка заседания:**

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

2. Подведение итогов торгов.

**Вопрос № 1.** Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах предоставлена одна заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «05» августа 2015 года проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендента условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах.

Решение:

1. Признать АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» участником торгов.



Голосование: «за» 3, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на л.

Подписи:

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Полоскова Н.В.

  
\_\_\_\_\_  
Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Малкина В.А.

Победитель торгов \_\_\_\_\_  
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)