

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Выборгского, Тихвинского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«20» июля 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Выборгского, Тихвинского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 15.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Волховского, Выборгского, Тихвинского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Выборгского, Тихвинского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области

Лот №1–

Волховский МР:

-Г. Волхов, ул. А. Лукьянова, д. 15

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Волхов, ул. Юрия Гагарина, д. 27

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;

-Дер. Вындин Остров, ул. Центральная, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС);

ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-Дер. Кисельня, ул. Центральная, д. 5

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Новая Ладога, микрорайон Ю, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, микрорайон Ю, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, микрорайон Ю, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, просп. К. Маркса, д. 56

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д. 13А

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д. 9А

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, ул. Наб. Лад. Флотилии, д. 24

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, ул. Новый Канал, д. 10

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, ул. Северная, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Новая Ладога, ул. Северная, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Дер. Хвалово, д. 1а

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Выборгский МР:

-Г. Выборг, ул. Крепостная, д. 49

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Выборг, ул. Некрасова, д. 9

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Выборг, ул. Первомайская, д. 6

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 57

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 58

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 59

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Первомайское, ул. Ленина, д. 60

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Великое, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Великое, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Кондратьево, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Кравцово, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-Пос. Селезнево, ул. Центральная, д. 14

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Пос. Селезнево, ул. Центральная, д. 15

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
Тихвинский МР:
-Д. Горка, д.10
объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
-Д. Горка, д.18
объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
-Д. Мелегежская Горка, д.1
объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;
-Д. Мелегежская Горка, д.2
объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;
-Г. Тихвин, микрорайон 1, д.10
объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений; ремонт фасада;
-Г. Тихвин, микрорайон 1, д.11
объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений; ремонт фасада;
-Г. Тихвин, микрорайон 1, д.15
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, микрорайон 1, д.40
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, микрорайон 1а, д.48, кор.1
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, микрорайон 4, д.16
объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;
-Г. Тихвин, микрорайон 4, д.3
объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;
-Г. Тихвин, микрорайон 4, д.35
объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;
-Г. Тихвин, ул. Красная, д.11
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Коммунаров, д.11
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Пролетарской диктатуры, д.29
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Римского-Корсакова, д.7
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Связи, д.34
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Советская, д.33
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Г. Тихвин, ул. Советская, д.79
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Березовик, ул. Ястребова, д.4/14
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Красава, ул. Комсомольская, д.4
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Красава, ул. Комсомольская, д.5
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Красава, ул. Комсомольская, д.6
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Красава, ул. Комсомольская, д.7
объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
-Пос. Шугозеро, ул. Механизаторов, д.24
объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
-Пос. Шугозеро, ул. Механизаторов, д.25

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Пос. Шугозеро, ул. Советская, д.121
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Пос. Шугозеро, ул. Советская, д.39
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д.22
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Пос. Шугозеро, ул. Школьная, д.4
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 Сосновоборский ГО:
 -Г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д.9
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д.8
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.6
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.8
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Малая Земля, д.10
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Малая Земля, д.8
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.19
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши.

9. Начальная цена договора: 91 689 432,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №102 от 09.06.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	

Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
--------------	---

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «**20**» **июля 2015**г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлена 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «16» июля 2015 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендента условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах.

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

Голосование: «за» 5 , «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего

имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Подписи:

Председатель комиссии:


Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

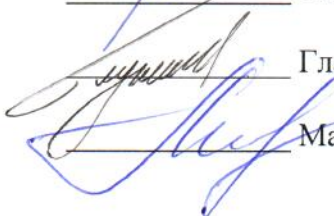

Иванов М.В.

Члены комиссии:


Полоскова Н.В.


Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:


Малкина В.А.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)