

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Каменногорского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«20» мая 2015 года, 15 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Каменногорского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 17.04.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Каменногорского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Каменногорского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

-Г. Каменногорск, ул. Железнодорожная, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Каменногорск, ул. Железнодорожная, д. 6

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Каменногорск, ул. Песчаная, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

-Г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 63

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 72
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Г. Каменногорск, ш. Ленинградское, д. 40а
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Пос. Возрождение, д. 26
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Пос. Возрождение, д. 9
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 -Пос. Пруды, ул.Заозерная, д. 3
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 -Пос. Свободное, д. 180
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши.

9. Начальная цена договора: 17 519 132,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №69 от 13.04.2015года.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу:
 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н 20 мая 2015 г.

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствуют, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подан один конверт с заявками на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 19 мая 2015г.

До процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ОАО «Управляющая компания по ЖКХ», 188800, г.Выборг, ул.Железнодорожная, д.2-4	Цена договора	17 519 132,00 руб.
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	90 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - коэффициент текущей ликвидности	1,08
	- наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	отсутствует
	3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	2012 г. – 100% 2013 г. – 100% 2014 г. – 100%
	3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Да
	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	60 мес.
Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по		

<p>капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года)</p> <p>5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>кровельщик не ниже 3 разряда 2 чел. монтажник не ниже 3 разряда 1 чел. плотник не ниже 3 разряда 4 чел. штукатур не ниже 3 разряда 2 чел. маляр не ниже 3 разряда 3 чел. изолировщик не ниже 3 разряда 3 чел. электромонтажник 3 квалификационной группы 2 чел</p> <p>0</p> <p>да</p>
---	--

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Каменногорского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на «29» мая 2015г. в 12 ч. 30 мин.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Подписи:

Председатель комиссии:


_____ Башунов В.В.

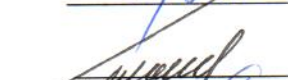
Заместитель председателя комиссии:

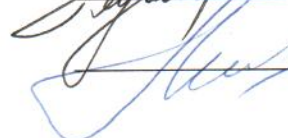

_____ Иванов М.В.

Члены комиссии:


_____ Полоскова В.В.

Секретарь комиссии:


_____ Гладышев А.Г.


_____ Малкина В.А.