

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«08» июня 2015 года, 11 час. 00 мин

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. Адрес местонахождения: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. Адрес почтовый: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35

6. Законодательное регулирование:

Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 22.04.2015г., а также размещено на официальных сайтах МО Гатчинского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

Лот №1 –

Пос. Войсковицы, пл. Манина, д. 14

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

Пос. Войсковицы, пл. Манина, д. 15

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

Г. Сосновый Бор, ул. Высотная, д. 9

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

Г. Сосновый Бор, ул. Красных Фортиков, д. 15

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта);

Г. Сосновый Бор, ул. Ленинградская, д.2

объем выполняемых работ – Проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; Замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование и декларирование лифта).

9. Начальная цена договора: 19 119 361,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №71 от 17.04.2015г. (в редакции приказа №95 от 08.06.2015г.)

Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Колесников Г.С.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «08» июня 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлено 3 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Радел»
2	ООО «РуссЛифт»
3	ОАО "Карачаровский механический завод"

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «25» мая 2015 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов на участие в торгах соответствует требованиям, установленным документацией о торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Радел»
2	ООО «РуссЛифт»
3	ОАО "Карачаровский механический завод"

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

По результатам проведенной оценки заявок по критериям согласно конкурсной документации, участниками торгов набрано следующее количество баллов:

№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	ООО «Радел»	990
	Стоимость работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах (цена договора) (350 баллов)	350
	Сроки выполнения работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах (50 баллов)	40
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному общему имуществу в многоквартирных домах (250 баллов)	
	<i>наличие у участника финансовых ресурсов (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие у участника опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2013 года (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (50 баллов)</i>	50
	<i>Итого по критерию</i>	250
	<i>Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества (100 баллов)</i>	100

	<i>Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (250 баллов)</i>	
	<i>обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю работ) (100 баллов)</i>	100
	<i>соблюдение техники безопасности (50 баллов)</i>	50
	<i>наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)</i>	100
	Итого по критерию	250
№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	ООО «РуссЛифт»	990
	Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества (цена договора) (350 баллов)	350
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (50 баллов)	40
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)	
	<i>наличие у участника финансовых ресурсов (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие у участника опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2013 года (100 баллов)</i>	100
	<i>наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (50 баллов)</i>	50
	Итого по критерию	250
	<i>Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества (100 баллов)</i>	100
	<i>Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (250 баллов)</i>	
	<i>обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю работ) (100 баллов)</i>	100
	<i>соблюдение техники безопасности (50 баллов)</i>	50
	<i>наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)</i>	100
	Итого по критерию	250
№ п/п	Наименование претендента	Общая сумма баллов
1	ОАО «Карачаровский механический завод »	980
	Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества (цена договора) (350 баллов)	350

Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (50 баллов)	30
Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)	
<i>наличие у участника финансовых ресурсов (100 баллов)</i>	100
<i>наличие у участника опыта выполнения аналогичных работ за 2011-2013 года (100 баллов)</i>	100
<i>наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (50 баллов)</i>	50
<i>Итого по критерию</i>	250
<i>Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества (100 баллов)</i>	100
<i>Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (250 баллов)</i>	
<i>обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю работ) (100 баллов)</i>	100
<i>соблюдение техники безопасности (50 баллов)</i>	50
<i>наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора (100 баллов)</i>	100
<i>Итого по критерию</i>	250

По результатам рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района и Сосновоборского городского округа муниципального района Ленинградской области, претенденты ООО «Радел» и ООО «РуссЛифт» набрали 990 баллов, в соответствии с п. 23.4 Тома 1 «Победителем торгов признается участник торгов, конкурсное предложение которого содержит лучшие условия выполнения договора относительно предложений других участников торгов в соответствии с критериями, установленными документацией о торгах.

При равенстве предложений участников торгов победителем торгов признается участник торгов, в заявке которого предложена меньшая цена договора».

Таким образом, в связи с тем, что ООО «РуссЛифт» предлагает меньшую цену, победителем торгов признается ООО «РуссЛифт».

Голосование: «за» 4 , «против» нет

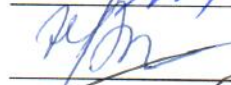
Приложение: заключение рабочей группы на 5 л.

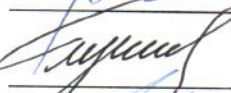
Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

 Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:

 Колесников Г.С.

Победитель торгов

(наименование организации)

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)