

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского и Всеволожского муниципальных районов Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«01» июля 2015 года, 12 час. 00 мин

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. Адрес местонахождения: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. Адрес почтовый: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35

6. Законодательное регулирование:

Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского и Всеволожского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 15.05.2015г., а также размещено на официальных сайтах МО Лужского и Всеволожского муниципальных районов Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского и Всеволожского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

г.Луга, пр.Володарского, д.40

объем выполняемых работ – проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование декларирование лифта);

Лот №2

Г.Сертолово, ул.Молодцова, д.8

Объем выполняемых работ – проектные (изыскательские) работы по замене лифтового оборудования; замена лифтового оборудования (в т.ч. полное техническое освидетельствование декларирование лифта).

9. **Начальная цена договора:** Лот №1 – 5 700 000,00 руб.

Лот №2 – 13 788 040,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №84 от 12.05.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «01» июля 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту №1 предоставлено 4 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Радел»
2	ООО «РуссЛифт»
3	ООО «Карачаровский механический завод»
4	ООО «Санкт-Петербургский лифтовый завод»

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту №2 предоставлено 5 заявок:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Радел»
2	ООО «Могилевлифт»
2	ООО «РуссЛифт»
3	ООО «Карачаровский механический завод»
4	ООО «Санкт-Петербургский лифтовый завод»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «07» мая 2015 года по лоту № 1 и по лоту №2 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявки следующих претендентов соответствует требованиям, установленным документацией о торгах по Лоту №1:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «РуссЛифт»

По Лоту №2:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «РуссЛифт»

Заявки следующих претендентов не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и(или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Радел»
2	ООО «Карачаровский механический завод»
3	ООО «Санкт-Петербургский лифтовый завод»
4	ООО «Могилевлифт»

ООО «Радел»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт конкурсной документации	П.22.2.1. Том 1 конкурсной документации	Претендент не соответствует требованиям, установленным для участия в торгах (пункт 6 тома 1): выявлено наличие у претендента за последние два года фактов неисполнения обязательств по ранее заключенным договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах и (или) фактов расторжения таких договоров вследствие существенных

		нарушений претендентом условий договоров.
--	--	---

ООО «Карачаровский механический завод»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт конкурсной документации	П.22.2.1. Том 1 конкурсной документации	Претендент не соответствует требованиям, установленным для участия в торгах (пункт 6 тома 1): отсутствует опыт осуществления услуг и (или) работ, являющихся предметом торгов.
Пункт конкурсной документации	П. 22.4.4. Том 1 конкурсной документации	Претендентом представлены не все документы, установленные документацией о торгах и являющиеся обязательными, а именно: не представлены документы, подтверждающие соответствие претендента требованиям, установленным к участникам торгов, документацией о торгах - копии ранее исполненных договоров на выполнение работ аналогичных предмету конкурса и актов выполненных работ, предусмотренных указанными договорами.

ООО «Санкт-Петербургский лифтовый завод»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт конкурсной документации	П. 22.3.8. Том 1 конкурсной документации	В форме «Конкурсное предложение» не указано наименование лота, для участия в котором подана заявка, что не позволяет определить, для участия в каких торгах (лоте) подана заявка.

ООО «Могилевлифт»

Не соответствует требованиям (условиям участия в торгах)	Описание несоответствия	Основание для отклонения
Пункт конкурсной документации	п. 22.3.1. Том 1 конкурсной документации	Претендентом представлена форма «Конкурсное предложение», содержащая существенные отступления от формы «Конкурсное предложение», содержащейся в томе 2 (не представлены или не заполнены обязательные к заполнению формы, предусмотренные томом 2, содержащие информацию,

		отраженную в форме «Конкурсное предложение», формы заполнены с нарушением требований документации о торгах): отсутствуют данные подтверждающие опыт работы подтверждающие опыт работы по каждому из видов работ в отдельности
--	--	---

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов по лоту №1:

№ п/п	Наименование претендента
2	ООО «РуссЛифт»

Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что по лоту №1 и лоту №2 только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «РуссЛифт» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на 5 л.

Подписи:

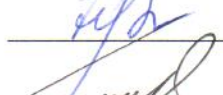
Председатель комиссии:

 Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

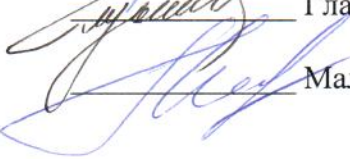
 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

 Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)