|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **СОГЛАСОВАНО:** | | **УТВЕРЖДАЮ:** | | | | | Заместитель генерального директора Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, | | | | | | по организации капитального ремонта на основании протокола общего собрания собственников | | | | | | НО «Фонд капитального ремонта  многоквартирных домов №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_г. | | | | | | Ленинградской области» | | | | | | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Иванов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | (Ф.И.О., подпись, без печати) | | | |  |  |  | | | | |  | Локальный сметный расчет | | | |  | на проектные (изыскательские) работы | | | | Замена лифтового оборудования многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,  Лужский район, г. Луга, просп. Володарского, д. 40 (лифты №№ 1, 2, 3) | | | |  |  | Стоимость проектных работ – 600,064 тыс. руб. | | Составлен с пересчетом на 3 кв. 2013 г. | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование, характеристика, расчет стоимости | Обоснование | | | Измери-тель | | Кол- во | | Стоимость в рублях | |
| Государственный сметный норматив. «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве. «Объекты жилищно-гражданского строительства» 2010г. Методические указания по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве. 2009г. 3,64- письмо Минрегиона России №13478-СД/10 от 29.07.2013г. | | | | | | | | | | |
| 1 | Разработка проекта на замену лифтового оборудования в глухой шахте в здании при количестве остановок (этажей) 8 и объеме лестничной клетки ~800м3  (553133 + 12 х 800 )х 0,6 х 0,52 х х 0,24 х 3,64 | Табл. 1, п.5 0,6 - (ПД+РД=0,4+0,2) п.1.5 Общие положения,  п.1.5 Мет. указ. таб. № 41 Состав разделов: 1 .Архитектурные решения-14% 2.Пояснительная записка-2% 3.Проект организации-6% 4.Конструктивные объемно-планировочные решения -15% 5.Электроснабжение -7% 6.Связь -3% 7.Технологические решения-5% Итого: 0,14+0,02+0,06+0,15+0,07+0,03+0,05= 0,52 0,24 к-т привязки типовой или повторно применяемой проектной документации с внесением в неё изменений в надземную и подземную часть здания | | | лифт | | 1 | | 155705,38 | |
| 2 | Составление сметы на замену лифтового оборудования 153380,31 х 0,09 | 0,09 от стоимости работ т.42 | | |  | |  | | 13804,23 | |
|  | Итого |  | | |  | |  | | 169 509,61 | |
|  | НДС 18% |  | | |  | |  | | 30 511,73 | |
|  | Всего |  | | |  | |  | | 200 021,34 | |
|  | Всего за 3 лифта |  | | |  | |  | | 600 064 | |
|  |  | |  |  |  |  | |  | |  | |  |
| Составил: Главный специалист проектно-сметного отдела А.Ю. Наумова | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | |

Проверил: Начальник проектно-сметного отдела А.А. Головин