

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 14 мая 2015 г.

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Лужского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

-Пос. Володарское, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений; ремонт фасада;

-Пос. Володарское, д.2

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;

-Дер. Бор, ул. Новая д.1

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Бор, ул. Новая д.2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Торошковичи, ул. Козлова, д. 13

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Торошковичи, ул. Козлова, д. 91

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Пос. Дзержинского, ул. Парковая, д. 7

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Пос. Дзержинского, ул. Центральная, д. 8

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Пос. Дзержинского, ул. Школьная, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Луга, пр. Володарского, д. 15

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Луга, ул. Смоленская, д. 12а/15

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Г. Луга, пр. Урицкого, д. 24

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС); ремонт крыши;

-Пос. Ордеж, ул. Южная, д. 1а

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 1

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 3

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

-Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 4

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;

-Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 7

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по дому	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	Пос. Володарское, д.1	Ремонт подвальных помещений (631м2)	322 418 руб.	1 635 970 руб.	26 859 693,00 руб.
			Ремонт фасада (1820м2)	1 313 552 руб.		
	2	Пос. Володарское, д.2	Ремонт подвальных помещений (1097,96м2)	517 943 руб.	517 943 руб.	
	3	Дер. Бор, ул. Новая д.1	Ремонт крыши (552м2)	1 511 873 руб.	1 511 873 руб.	
	4	Дер. Бор, ул. Новая д.2	Ремонт крыши(465м2)	835 634 руб.	835 634 руб.	
	5	Дер. Горошковичи, ул. Козлова, д. 13	Ремонт крыши (495м2)	926 001 руб.	926 001 руб.	
	6	Дер. Горошковичи, ул. Козлова, д. 91	Ремонт крыши (495м2)	948 252 руб.	948 252 руб.	
	7	Пос. Дзержинского, ул. Парковая, д. 7	Ремонт крыши (507м2)	1 371 181 руб.	1 371 181 руб.	
	8	Пос. Дзержинского, ул. Центральная, д. 8	Ремонт крыши (362м2)	1 053 564 руб.	1 053 564 руб.	
	9	Пос. Дзержинского, ул. Школьная, д. 2	Ремонт крыши (362м2)	994 449 руб.	994 449 руб.	
	10	Г. Луга, пр. Володарского, д. 15	Ремонт крыши (4001м2)	5 181 865 руб.	5 181 865 руб.	
	11	Г. Луга, ул. Смоленская, д. 12а/15	Ремонт крыши (519м2)	1 252 869 руб.	1 252 869 руб.	
12	Г. Луга, пр. Урицкого, д. 24	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	668 864 руб.	3 239 041 руб.		
		Ремонт	481 332 руб.			

		внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС)		
		Ремонт крыши (1367м2)	2 088 845 руб.	
13	Пос. Оредеж, ул. Южная, д. 1а	Ремонт крыши (499м2)	962 361 руб.	962 361 руб.
14	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 1	Ремонт крыши (681м2)	1 675 369 руб.	1 675 369 руб.
15	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 2	Ремонт крыши (681м2)	1 675 369 руб.	1 675 369 руб.
16	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 3	Ремонт крыши (681м2)	1 675 369 руб.	1 675 369 руб.
17	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 4	Ремонт подвальных помещений (634м2)	334 095 руб.	334 095 руб.
18	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 7	Ремонт подвальных помещений (845м2)	1 068 488 руб.	1 068 488 руб.

**Срок выполнения работ:** лот №1 – не более 90 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 15 мая 2015 г. по 15 июня 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00, перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45, перерыв с 12:30 до 13:30).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 16 июня 2015 г. в 14 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе –** 30 июня 2015 г. в 11 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса -** не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию –** порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве</b>	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>1 342 984,65</b> руб. (один миллион триста сорок две тысячи девятьсот восемьдесят четыре рубля 65 копеек), НДС не облагается.
--	--------	---

<p><b>обеспечения такой заявки</b></p>		<p>Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе №2015-11 на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Лужского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	
<p><b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b></p>	<p>Лот №1</p>	<p>Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>5 371 938,60</b> руб. (пять миллионов триста семьдесят одна тысяча девятьсот тридцать восемь рублей 60 копеек), НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.