


Экз. Фонда
Просим направить подписанный с Вашей
стороны экземпляр по адресу СПб.
Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»



Головин А.А.

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от 09 апреля 2013 г.


(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Лужский район, пос. Оредеж, ул. Южная, д. 1а

Сметная стоимость строительных работ _____ 962,361 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 165,474 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1075,95 чел.час
Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с индексацией в цены апреля 2014года.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.			
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех	В том числе	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт кровли и чердака													
1	ТЕРп58-7-6 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в два слоя НР (28852 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (21131 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2 покрытия	4,993	48744,75	8088,02	212,58	50,8201	243383	40383	1061		254
2	ТЕРп12-01-017-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать (до 40 мм) (ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работам, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (19315 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (9238 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	4,993	15997,79	4033,36	586,178	171,4	79877	20139	2927		856
3	ТЕРп58-16-3 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 НР (56410 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (41315 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 мест	4,2	28932,27	18691,3	558,487	225,391	121516	78504	2346		947