

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского, Лодейнопольского, Ломоносовского, Приозерского муниципальных районов Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«18» июня 2015 года, 15 час. 00 мин

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. Адрес местонахождения: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. Адрес почтовый: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35

6. Законодательное регулирование:

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского, Лодейнопольского, Ломоносовского, Приозерского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 27.04.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Всеволожского, Лодейнопольского, Ломоносовского, Приозерского муниципальных районов Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского, Лодейнопольского, Ломоносовского, Приозерского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

-Дер. Агалатово, Военный городок, д. 111

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Дер. Агалатово, Военный городок, д. 127

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-Дер. Агалатово, Военный городок, д. 128

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 1
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Г. Лодейное Поле, ул. Талалихина, д. 5
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Пос. Аннино, ул. 10 Пятилетки, д. 6
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Дер. Сойкино, д. 40
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Дер. Сойкино, д. 42
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;
 -Пос. Мичуринское, ул. Первомайская, д. 7б
 объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

9. **Начальная цена договора:** 3 335 796,28 руб.

10. **Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №85 от 12.05.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **18 июня 2015 г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками присутствует представитель претендента ООО «СибЭнерго», действующий на основании доверенности №2 от 15.06.2015г., в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подано 2 конверта с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданную заявку на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 17 июня 2015г.

До начала процедуры вскрытия присутствующим предложено убедиться в целостности конверта.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;

- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «Мегастрой», 195067, г.Санкт-Петербург, ул.Маршала Тухачевского, д.27/2, оф.1150	Цена договора	3 35 762,92 руб.
	Сроки выполнения работ	90 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - коэффициент текущей ликвидности - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах 3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	1,06 отсутствует 2012г.- 125,9% 2013г.- 207,4% 2014г.- 197,9%
	3.3. наличие сертификата соответствия	

системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000	да
Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах 5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами 5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	Главный инженер проекта 3 чел. Инженер-проектировщик 4 чел. Техник-проектировщик 3 чел. да

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «СибЭнерго», 344012, г.Ростов-на-Дону, ул.Ивановского, 38/63, лит.А, к.к. Зв,Зд	Цена договора	2 668 640,00 руб.
	Сроки выполнения работ	44 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - коэффициент текущей ликвидности - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	За 2012 год – 15,14 За 2013 год – 10,89 За 2014 год – 18,20 За 2012 год – отсутствует За 2013 год – отсутствует За 2014 год – отсутствует
	3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	2012г.- 98,4% 2013г.- 74,9% 2014г.- 76,4%
	3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000	да

<p>Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>Главный инженер проекта 2 чел. Инженер-проектировщик 2 чел. Техник-проектировщик 2 чел.</p> <p>да</p>
---	--

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского, Лодейнопольского, Ломоносовского, Приозерского муниципальных районов Ленинградской области на «30» июня 2015г. в 12 ч. 00 мин.


Голосование: «за» 5, «против» нет


Подписи:


Председатель комиссии:


Члены комиссии:

Секретарь комиссии:


Башунов В.В.


Полоскова Н.В.


Гладышев А.Г.


Малкина В.А.