

## ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области

г.Санкт-Петербург

«13» июля 2015 года, 15 час. 00 мин

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

**2. Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**3. Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

**4. Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)

**5. Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

**6. Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 09.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

-Г. Выборг, ул. Крепостная, д. 49

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);

-Г. Выборг, ул. Некрасова, д. 9

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);  
-Г. Выборг, ул. Первомайская, д. 6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, сетей холодного водоснабжения, сетей горячего водоснабжения, систем водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);  
-Дер. Курино, ул. Центральная, д. 2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Дер. Курино, ул. Центральная, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Дер. Курино, ул. Центральная, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Пос. Пчевжа, ул. Набережная, д. 18

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Г. Лодейное поле, ул. Набережная, д. 17, кор.2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада, фундамента, подвальных помещений;  
-Г.п. Ульяновка, ул. Вокзальная, д. 5/2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента, фасада;  
-Г. Тихвин, микрорайон 1, д. 10

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Г. Тихвин, ул. микрорайон 1, д. 11

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
-Г. Тихвин, Борисова, д. 2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем (сетей теплоснабжения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ);  
-Пос. Шугозеро, ул. Советская, д. 59

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

9. **Начальная цена договора:** 5 505 090,40 руб.

**10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №99 от 08.06.2015г.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Заместитель председателя ком иссии:</b>	

Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия  правомочна/не правомочна.

**Повестка заседания:**

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

**11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **13 июля 2015 г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 20 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствуют, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подано два конверта с заявками на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило \_\_\_/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

До начала процедуры вскрытия присутствующим предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
АО «Дирекция единого заказчика»	Цена договора	5 505 090,40 руб.
	Сроки выполнения работ	120 календ. дн.

Ленинградской области», 188643, г.Всеволожск, ул.Пушкинская, д.107	<p>Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:</p> <p>3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - величина уставного капитала, в тыс. руб. - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах</p> <p>3.2. наличие у участника опыта выполнения работ</p> <p>3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000</p>	<p>30 000 000,00 руб. отсутствует</p> <p>0%</p> <p>да</p>
	<p>Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>Главный инженер проекта 5 чел. Инженер-проектировщик 5 чел. Техник-проектировщик 5 чел.</p> <p>да</p>

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «СтройПроектКонсалтинг», 169300, Республика Коми, г.Ухта, ул.Западная, д.10	Цена договора	5 500 000,00 руб.
	Сроки выполнения работ	90 календ. дн.
	<p>Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:</p> <p>3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - величина уставного капитала, в тыс. руб. - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах</p> <p>3.2. наличие у участника опыта выполнения работ</p>	<p>10 000,00 руб. отсутствует</p> <p>115%</p>

3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000	да
<p>Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>Главный инженер проекта 4 чел. Инженер-проектировщик 4 чел. Техник-проектировщик 2 чел.</p> <p>да</p>

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского, Киришского, Лодейнопольского, Тосненского, Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области на «17» июля 2015г. в 12 ч. 00 мин.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Подписи:

Заместитель председателя

комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

  
Иванов М.В.

  
Полоскова Н.В.

  
Малкина В.А.