

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей
стороны экземпляр по адресу СПб.
Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 2 от 09.03.2010 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

Ленинградской области
М.В. Иванов

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Ремонт сетей электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Тихвинский район, г. Тихвин, Микрорайон 1, д. 10.

Стоимость проектных работ

607 893,12 рублей

Составлена с пересчетом на 2 кв. 2014г

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (а+вх)*К1, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена | Стоимость, руб. |
|---------|--|---|--|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные | Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 1. Жилые дома п.5 А=553,133 тыс.руб; В=0.012 тыс.руб; Вобщ=18708 (м3); Корректирующий коэффициент(п.2 гл.1) Ккорр = 1; Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд. 2 кв. 2014г. к 01.01.2001 на пр. раб. (Письмо Минстроя России от 15.05.2014 № 8367-ЕС/08)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (7% = 103032,73 руб.) 2. Смета на строительство (7% = 103032,73 руб.) Кэфф.коэффициенты: К1 = 1.3 (МУ по Приказу № 620 от 29.12.2009 г. п. 3.4. Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства) (Ценообразующий) | $(A + B * V_{общ}) * (0.2 + 0.8 * K_{корр}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1$ $(553,133 \text{ тыс.руб} + 0.012 \text{ тыс.руб} * 18708) * (0.2 + 0.8 * 1) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.3 * 14\%$ | 206 065,46 |
| 2 | Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные | Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 1. Жилые дома п.5 А=553,133 тыс.руб; В=0.012 тыс.руб; Вобщ=18708 (м3); Корректирующий коэффициент(п.2 гл.1) Ккорр = 1; Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд. 2 кв. 2014г. к 01.01.2001 на пр. раб. (Письмо Минстроя России от 15.05.2014 № 8367-ЕС/08)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 110392,21 руб.) 2. Смета на строительство (9% = 198705,98 руб.) Кэфф.коэффициенты: К1 = 1.3 (МУ по Приказу № 620 от 29.12.2009 г. п. 3.4. Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства) (Ценообразующий) | $(A + B * V_{общ}) * (0.2 + 0.8 * K_{корр}) * \text{Количество} * K_{ст} * K_{тек} * K_1$ $(553,133 \text{ тыс.руб} + 0.012 \text{ тыс.руб} * 18708) * (0.2 + 0.8 * 1) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.3 * 14\%$ | 309 098,20 |
| 3 | Итого по смете | | | 515 163,66 |
| 4 | НДС | | 18% от п.3 | 92 729,46 |
| | Всего по смете | | | 607 893,12 |

СОСТАВИЛ: Специалист проектно-сметного отдела

Петракова А.Р.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Головин А.А.