

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников № 5 от 13.02. 20 15 г.

Артур Арсенович
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Ремонт фасада, фундамента, подвальных помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лодейнопольский район, г. Лодейное Поле, ул. Набережная, д. 17, кор. 2

Стоимость проектных работ

800 000,00 рублей

Составлена с пересчетом на 4 кв. 2014г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, тыс. руб.
1	2	3	4	5
Капитальный ремонт, общестроительные работы				
1	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=17100(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. п. 1, 3, 5, 8, 9, 10 Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K \text{ и } x \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 17100) \times 3,7 \times 0,377$	526 714,24
2	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=17100(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K \text{ и } x \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 17100) \times 3,7 \times 0,04 \times 0,377$	21 068,57
3	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=17100(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K \text{ и } x \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 17100) \times 3,7 \times 0,05 \times 0,377$	26 335,71
4	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений: Таблица 2 к1=13,42 Таблица 4 к2=10,82	$(13,42 + 10,82) \times 171 \times 28,5 \times 0,8791$	103 847,58
Итого по смете				677 966,10
НДС 18%				122 033,90
ВСЕГО по смете				800 000,00

СОСТАВИЛ: Главный специалист проектно-сметного отдела

Наумова А.Ю.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Головин А.А.