

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников № 2 от 10.03.2015 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)



СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Ремонт сетей электроснабжения многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, Микрорайон 1, д. 11.

Стоимость проектных работ

614 140,68 рублей

Составлена с пересчетом на 2 кв. 2014г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К1, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 1. Жилые дома п.5 A=553,133 тыс.руб; B=0.012 тыс.руб; Vобщ=19374 (м3); Корректирующий коэффициент(п.2 гл.1) Ккорр = 1; Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.2кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 15.05.2014 № 8367-ЕС/08)) Стадия: Проектная документация Кст = 0.4 Разделы проектной документации: 1. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (7% = 104091,64 руб.) 2. Смета на строительство (7% = 104091,64 руб.) Коэффициенты: K1 = 1.3 (МУ по Приказу № 620 от 29.12.2009 г. п. 3.4. Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства) (Ценообразующий)	$(A + B * V_{\text{общ}}) * (0.2 + 0.8 * K_{\text{корр}}) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}} * K_1$ $(553,133 \text{ тыс.руб} + 0.012 \text{ тыс.руб} * 19374) * (0.2 + 0.8 * 1) * 1 * 0.4 * 3.64 * 1.3 * 14\%$	208 183,28
2	Здания жилые многоквартирные: пятиэтажные	Объекты жилищно-гражданского строительства. 2010 г. Раздел 4. Таблица 1. Жилые дома п.5 A=553,133 тыс.руб; B=0.012 тыс.руб; Vобщ=19374 (м3); Корректирующий коэффициент(п.2 гл.1) Ккорр = 1; Количество = 1 Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.64 (инд.2кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 15.05.2014 № 8367-ЕС/08)) Стадия: Рабочая документация Кст = 0.6 Разделы проектной документации: 1. Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия, технологические решения. Электроснабжение (5% = 111526,76 руб.) 2. Смета на строительство (9% = 200748,16 руб.) Коэффициенты: K1 = 1.3 (МУ по Приказу № 620 от 29.12.2009 г. п. 3.4. Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства) (Ценообразующий)	$(A + B * V_{\text{общ}}) * (0.2 + 0.8 * K_{\text{корр}}) * \text{Количество} * K_{\text{ст}} * K_{\text{тек}} * K_1$ $(553,133 \text{ тыс.руб} + 0.012 \text{ тыс.руб} * 19374) * (0.2 + 0.8 * 1) * 1 * 0.6 * 3.64 * 1.3 * 14\%$	312 274,92
3	Итого по смете			520 458,20
4	НДС		18% от п.3	93 682,48
	Всего по смете			614 140,68

СОСТАВИЛ: Специалист проектно-сметного отдела

Петракова А.Р.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Головин А.А.