

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 01 июля 2015 г.

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского, Кировского и Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

**Гатчинский МР:**

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 28

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 32

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада и подвальных помещений;

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 12/5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;

г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

г. Гатчина, ул. Красная, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;

г. Гатчина, ул. Соборная, д. 28В

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения;

пос. Кобринское, ул. Центральная, д. 24

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 15

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши,

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента;

г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Горького, д. 28  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада, фундамента;

г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента;

г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

**Кировский МР:**

Г. Кировск, ул. Горького, д. 18  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Горького, д. 23  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Краснофлотская, д. 7  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Кировск, ул. Победы, д. 11  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши;

г. Кировск, ул. Победы, д. 7  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Г. Кировск, ул. Пушкина, д. 6  
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Г. Кировск, ул. Пушкина, д.8



объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, электроснабжения, ремонт фасада, фундамента, подвальных помещений;

Г.п. Красный Бор, ул. Культуры, д.43

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес:188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.lokaprem.ru](http://www.lokaprem.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.lokaprem.ru](http://www.lokaprem.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 28	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения.	359 673 руб.	15 194 435,88 руб.
	2	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 32	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения.	229 331 руб.	
			Проектные (изыскательские) работы на ремонт подвальных помещений.	388 032 руб.	
	3	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 12/5	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения.	375 590 руб.	

4	г. Гатчина, ул. Киргетова, д. 6	Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада.	100 671 руб.
5	г. Гатчина, ул. Красная, д. 3	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения.	346 581 руб.
6	г. Гатчина, ул. Соборная, д. 28В	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения.	250 000 руб.
7	пос. Кобринское, ул. Центральная, д. 24	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	180 721 руб.
8	г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 23	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	150 000 руб.
9	г. Гатчина, просп. 25 Октября, д. 33	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
10	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 15	Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши.	205 000 руб.
11	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 46	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
12	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых	150 000 руб.

		инженерных систем электроснабжения.	
13	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48А	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	350 000 руб.
14	г. Гатчина, просп. Красноармейский, д. 48Б	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
15	г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8А	Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента.	350 000 руб.
16	г. Гатчина, ул. Герцена, д. 25А	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
17	г. Гатчина, ул. Горького, д. 28	Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада, ремонт фундамента.	150 000 руб.
18	г. Гатчина, ул. Григорина, д. 4	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
19	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 5	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
20	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 11	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
21	г. Гатчина, ул. К. Маркса, д. 14А	- Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.

22	г. Гатчина, ул. Рошаля, д. 16	Проектные (изыскательские) работы на ремонт фундамента.	150 000 руб.
23	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 23	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
24	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 30	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	150 000 руб.
25	Г. Кировск, ул. Горького, д. 18	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	178 463,4 5 руб.
26	Г. Кировск, ул. Горького, д. 23	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	277 929,5 3 руб.
	Г. Кировск, ул. Краснофлотская, д. 7	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	172 165,8 6 руб.
	г. Кировск, ул. Победы, д. 11	Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши.	480 000 руб.
	г. Кировск, ул. Победы, д. 7	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	497 451 руб.
	Г. Кировск, ул. Пушкина, д. 6	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	279 205,3 1 руб.

	Г. Кировск, ул. Пушкина, д.8	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	261 729,8 2 руб.
	Г. Кировск, ул. Советская, д. 4	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	178 329,7 7 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт крыши	390 000,0 0 руб.
		Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	356529,00 руб.
	Г. Кировск, ул. Советская, д. 7	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	255 590,1 4 руб.
	Пос. Назия, ул. Матросова, д. 24	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	170 000,0 0 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада	200 000,0 0 руб.
		Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС, ХВС), установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	357 662,0 0 руб.



	С. Путилово, ул. Братьев Пожарских, д.22	-Проектные (изыскательские) работы на установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	296 338,00 руб.
	Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 12	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	289 976,74 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	403 812,26 руб.
	Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 20	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	307 662,58 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	306 715,42 руб.
	Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 4	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	278 856,42 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых	306 673,58 руб.

		инженерных систем электроснабжения	
	Г. Шлиссельбург, ул. 1 Мая, д. 8	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	323 507,6 2 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	414 394,3 8 руб.
	Г.п. Красный Бор, ул. Дубровского, д.16	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	363 388 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	164 859 руб.
	Г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д.18	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	362 029 руб.
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	164 279 руб.
	Г.п. Красный Бор, ул.	-Проектные (изыскательские) работы	1 400 000 руб.

	Комсомольская, д.4	на ремонт внутридомовых систем водоснабжения (ГВС, ХВС), электроснабжения, водоотведения, ремонт фундамента, фасада, подвальных помещений.		
	Г.п. Красный Бор, ул. Культуры, д.43	Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения (ХВС), водоотведения; установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.	358 510 руб.	
		-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	162 779 руб.	

**Срок выполнения работ:** лот №1 – не более 90 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: с 02 июля 2015 г. по 31 июля 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00, перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45, перерыв с 12:30 до 13:30).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 03 августа 2015 г. в 14 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 17 августа 2015 г. в 11 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств</b>	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>759 721,79 руб.</b> (семьсот пятьдесят девять тысяч семьсот двадцать один рубль 79 копеек), НДС не облагается.
---	--------	--

<p><b>В качестве обеспечения такой заявки</b></p>		<p>Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе 2015-19 на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Гатчинского, Кировского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	
<p><b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b></p>	<p>Лот №1</p>	<p>Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: 30 % от начальной (максимальной) цены договора. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.