

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ломоносовского, Лужского муниципальных районов Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«29» января 2016 года, 15 час. 00 мин

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. Адрес местонахождения: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. Адрес почтовый: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35

6. Законодательное регулирование:

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ломоносовского, Лужского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение:

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 28.12.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Ломоносовского, Лужского муниципальных районов Ленинградской области.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ломоносовского, Лужского муниципальных районов Ленинградской области.

Лот №1

Лужский МР

Пос. Оредеж, ул. Южная, д. 1а – Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 1 – Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 2 – Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 3 – Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Ломоносовский МР

Пос. Аннино, ул.10-й пятилетки, д.6 – Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем ТС, ХВС, ГВС, УУ

Начальная цена договора: 1 478 198,55 (один миллион четыреста семьдесят восемь тысяч сто девяносто восемь) рублей 55 копеек

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Максимальная (начальная) цена лота
Лужский МР					
1	1	Пос. Оредеж, ул. Южная, д. 1а	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	171 895,00	1 478 198,55
	2	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 1	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	165 443,81	
	3	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 2	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	164 684,74	
	4	Дер. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 3	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения.	165 244,00	
Ломоносовский МР					
	5	Пос. Аннино, ул.10-й пятилетки, д.6	-Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем ТС, ХВС, ГВС, УУ	810 931,00	

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области № 154 от 25.12.2015г.

Председатель комиссии:	
Кинерейш Д.А.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Никулин С.С.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **29 января 2016 г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствуют, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подан один конверт с заявками на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

До начала процедуры вскрытия присутствующим предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;

- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «СибЭнерго», 344012, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Ивановского, 38/63, корп.А, офис, 3В, 3Д	Цена договора	1 252 710,64 руб.
	Сроки выполнения работ	60 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:	
	3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - величина уставного капитала, в тыс. руб. - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	10 000,00 руб. За 2011-2015гг. отсутствует
	3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	320%
3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000	да	
Наличие материально-технической и (или) производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами	Главный инженер проекта 3 чел. Инженер-проектировщик 3 чел. Техник-проектировщик 3 чел.	
5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	да	

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ломоносовского, Лужского муниципальных районов Ленинградской области на «01» февраля 2016г. в 12 ч. 00 мин.


Голосование: «за» 4, «против» нет

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии:


Кинерейш Д.А.

Заместитель председателя комиссии:


Никулин С.С.

Члены комиссии:


Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:


Малкина В.А.