

## СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»

М.В. Иванов

## УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ 2 от 16.09.2015 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ

(Ф.И.О., подпись, без печати)

**СМЕТА**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Ремонт сетей электроснабжения многоквартирного дома по адресу, Ленинградская область,  
Лужский муниципальный район, д. Ям-Тесово, ул. Центральная, д. 2.

Стоимость проектных работ 164,685 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 4 кв. 2014г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К <sub>и</sub> или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1.двухэтажные жилые дома А=90 тыс.руб; В=0.01тыс.руб; Vобщ=1860 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 1860) * 3,7 * 0,14	56 254,80
2	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1.двухэтажные жилые дома А=90 тыс.руб; В=0.01тыс.руб; Vобщ=1860 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 1860) * 3,7 * 0,04	16 072,80
3	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1.двухэтажные жилые дома А=90 тыс.руб; В=0.01тыс.руб; Vобщ=1860(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 1860) * 3,7 * 0,05	20 091,00
4	Жилые дома: двухэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=10,46; к2=14,94, к3=3,5, к4=1,0004	((10,46 руб. *18,60)+(14,94 руб.*18,60))*28,50*3, 5*1,0004	47 144,74
5	Итого по смете			139 563,34
6	НДС		18% от п.5	25 121,40
	Всего по смете			164 684,74

СОСТАВИЛ: Специалист проектно-сметного отдела

Бочкарева М.А.

ПРОВЕРИЛ: И.о. начальника проектно-сметного отдела (Приказ №37/к от 27.04.2015г.)

Ротси Е.В.