

СОГЛАСОВАНО

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НКО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
М.В. Иванов

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 1 от 16.02 20 13 г.

Суренишкова Н.Р. Суренко
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Ремонт сетей горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ
многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Ломоносовский район, пос. Аннино, ул. 10 Пятилетки, д. 6.

Стоимость проектных работ

810 931,00 рублей

Составлена с пересчетом на 4 кв. 2014г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=21210 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) Таблица 12	$C_i = (a + b \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21210) * 3,7* 0,1859	270 619,90
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=21210 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C_i = (a + b \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21210) * 3,7* 0,04	59 534,48
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=21210 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.7 (инд.4кв.2014г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 13.11.2014 № 25374-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C_i = (a + b \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21210) * 3,7* 0,05	74 418,10
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=23,69; к2=23,07	((23,69 тыс. руб. *212,1)+(23,07 тыс. руб.*212,1))*28,50	282 657,19
5	Итого по смете			687 229,66
6	НДС		18%	123 701,34
	Всего по смете			810 931,00

СОСТАВИЛ: Главный пещалист проектно-сметного отдела

Наумова А.Ю.

Наумова А.Ю.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Головин А.А.

Головин А.А.