

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области

г.Санкт-Петербург

«24» июля 2015 года, 15 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 09.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

Лот №1

Приозерский МР:

-г. Приозерск, ул. Гагарина, д.7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Сланцевский МР:

-дер. Сельхозтехника, д.5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сланцы, ул. Кирова, д. 21

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сланцы, ул. Кирова, д. 25

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Сланцы, ул. Кирова, д. 45

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Волховский МР:

-г. Новая Ладога, мкр. Ю, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

г. Новая Ладога, просп. К. Маркса, д. 56

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д. 13А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 20

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Бокситогорский МР:

-г. Бокситогорск, ул. Вишнякова, д. 2/1

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Бокситогорск, ул. Заводская, д. 6А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 20

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 22

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Всеволожский МР:

-дер. Старая, ул. Верхняя, д.16

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

-г. Сертолово, мкр. Черная речка, д.4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сертолово, ул. Ларина, д.5
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сертолово, ул. Ларина, д.6
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада и подвальных помещений; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.1А
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.2
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.2А
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Привокзальная, д.12
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт подвальных помещений;

Сосновоборский ГО:

-г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 3
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 24
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

-г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 3
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 7
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.1
объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.

9. **Начальная цена договора:** 9 705 878,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №103 от 17.06.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **24 июля 2015 г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 20 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствуют, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрированы.

12. Для участия в открытом конкурсе подано два конверта с заявками на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило /не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

До начала процедуры вскрытия присутствующим предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области», 188643, г. Всеволожск, ул. Пушкинская, д.107	Цена договора	9 404 995,78 руб.
	Сроки выполнения работ	60 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов: 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов	

- величина уставного капитала, в тыс. руб. - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах 3.2. наличие у участника опыта выполнения работ 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000	30 000 000,00 руб. отсутствует 0% да
Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах 5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами 5.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	Главный инженер проекта 5 чел. Инженер-проектировщик 5 чел. Техник-проектировщик 5 чел. да

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области на «28» июля 2015г. в 12 ч. 00 мин.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:


 _____ Иванов М.В.

 _____ Полоскова Н.В.

 _____ Гладышев А.Г.

 _____ Малкина В.А.