

**ПРОТОКОЛ №2**

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«28» июля 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 09.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Приозерского, Сланцевского, Волховского, Бокситогорского, Всеволожского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

Лот №1

Приозерский МР:

-г. Приозерск, ул. Гагарина, д.7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Сланцевский МР:

-дер. Сельхозтехника, д.5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сланцы, ул. Кирова, д. 21

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сланцы, ул. Кирова, д. 25

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Сланцы, ул. Кирова, д. 45

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Волховский МР:

-г. Новая Ладога, мкр. Ю, д. 4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

г. Новая Ладога, просп. К. Маркса, д. 56

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д. 13А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д. 20

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Бокситогорский МР:

-г. Бокситогорск, ул. Вишнякова, д. 2/1

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

-г. Бокситогорск, ул. Заводская, д. 6А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 20

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Бокситогорск, ул. Садовая, д. 22

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Всеволожский МР:

-дер. Старая, ул. Верхняя, д.16

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

-г. Сертолово, мкр. Черная речка, д.4

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;



Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сертолово, ул. Ларина, д.5

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сертолово, ул. Ларина, д.6

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада и подвальных помещений; Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.1А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.2

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Инженерная, д.2А

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-пос. Токсово, ул. Привокзальная, д.12

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт подвальных помещений;

Сосновоборский ГО:

-г. Сосновый Бор, ул. Комсомольская, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сосновый Бор, ул. Космонавтов, д. 24

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт фасада;

-г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 3

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Сосновый Бор, ул. Ленинская, д. 7

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.1

объем выполняемых работ: Проектные (изыскательские) работы на ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения (ГВС, ХВС), водоотведения, установку коллективных (общедомовых) ПУ и УУ.

**9. Начальная цена договора:** 9 705 878,00 руб.

**10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №103 от 17.06.2015г.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	

Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия  правомочна/не правомочна.

**11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «28» июля 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

**Повестка заседания:**

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

**Вопрос № 1.** Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах предоставлена одна заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «24» июля 2015 года проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендента условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах.

Решение:

1. Признать АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» участником торгов.



Голосование: «за» 5, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 5, «против» нет

Приложение: заключение рабочей группы на л.

Подписи:

Председатель комиссии:

Башунов В.В.

Заместитель председателя комиссии:

Иванов М.В.

Члены комиссии:

Полоскова Н.В.

Секретарь комиссии:

Гладышев А.Г.

Победитель торгов

Малкина В.А.

(наименование организации)

(должность)

(подпись, Ф.И.О.)