

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«14» мая 2015 года, 14 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 13.04.2015г., а также размещено на сайте МО Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на оказание услуг и (или) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области

Лот №1–

-П. Сельхозтехника, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

-П. Сельхозтехника, д.4

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г. Сланцы, ул. Баранова, д.8

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Г. Сланцы, ул. Кирова, д.21

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

Г. Сланцы, ул. Кирова, д.25

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада;

Г. Сланцы, ул. Кирова, д.45

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; ремонт фасада.

9. Начальная цена договора: 12 015 525,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №64 от 08.04.2015г.

Председатель комиссии:	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, оценки и сопоставления заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **14 мая 2015г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками присутствуют представители претендента ООО «СМУ Северо-Запад» в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса зарегистрированы не были.

13. Для участия в открытом конкурсе подан 1 (один) конверт с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

Окончание срока подачи заявок: 18 часов 00 мин по московскому времени 13 марта 2015г.

До процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конверта.

14. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;

- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя.

Результаты вскрытия конверта с заявкой на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
ООО «Строительно-Монтажное Управление «Северо-Запад» (ООО «СМУ «Северо-Запад», 192289, г. Санкт-Петербург, ул.Олеко Дундича, д.36, корп.1, лит.А, пом. 23-Н	Цена договора	12 010 000 руб.
	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	60 календ.дней
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	
	3.1. наличие у участника финансовых ресурсов	1,6
	- коэффициент текущей ликвидности	отсутствует
	- наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	
3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	за 2012 г. –190,17 % за 2013 г.- 233,25% за 2014 г.- 262,78%	
3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	да	
Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту	60 Месяцев	
Наличие материально-технической и (или производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		
5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами	кровельщик не ниже 3 разряда 5 чел. плотник не ниже 3 разряда 4 чел. бетонщик не ниже 3 разряда 4 чел. штукатур не ниже 3 разряда 5 чел. маляр не ниже 3 разряда 5 чел. изолировщик не ниже 3 разряда 3 чел.	

5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года)	0
5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	да

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор для выполнения работ участие в торгах на по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области на «21» мая 2015г. в 12 ч. 00 мин.

Голосование: «за» 4, «против» нет

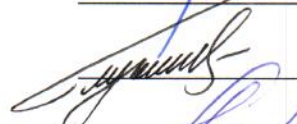
Подписи:

Председатель комиссии:



 _____ Башунов В.В.

Члены комиссии:


 _____ Полоскова Н.В.


 _____ Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:


 _____ Малкина В.А.