

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

г.Санкт-Петербург

«16» июля 2015 года, 15 час. 20 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 15.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Г.п. Дубровка, ул. Школьная, д. 26А

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;

Г.п. им. Морозова, ул. Мира, д. 15

объем выполняемых работ: Утепление фасада;

Г.п. им. Морозова, ул. Мира, д. 9

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;

Г.п. им. Морозова, ул. Новая, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; Утепление фасада;

Г.п. им. Морозова, ул. Новая, д. 4

объем выполняемых работ: Утепление фасада

Г.п. им. Морозова, ул. Первомайская, д. 5

объем выполняемых работ: Ремонт крыши; Утепление фасада;

Г.п. им. Морозова, ул. Спорта, д. 10

объем выполняемых работ: Утепление фасада

Г.п. им. Морозова, ул. Спорта, д. 12

объем выполняемых работ: Утепление фасада

Г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 22

объем выполняемых работ: Утепление фасада
 Г.п. им. Морозова, ул. Хесина, д. 24
 объем выполняемых работ: Утепление фасада
 Г. Сертолово, микрорайон Черная Речка, д. 12
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 Г. Сертолово, ул. Заречная, д. 15
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 Г. Сертолово, ул. Заречная, д. 5
 объем выполняемых работ: Ремонт фасада;
 Дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 1
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 Дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 13
 объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;
 Дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 1А
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 15
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши;
 Пос. Токсово, ул. Привокзальная, д. 16
 объем выполняемых работ: Ремонт крыши.

9. Начальная цена договора: 88 445 907,00 руб.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №101 от 09.06.2015г.

| | |
|---|---|
| Председатель комиссии: | |
| Башунов В.В. | Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует |
| Заместитель председателя комиссии: | |
| Иванов М.В. | Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» |
| Члены комиссии: | |
| Николаенко С.В. | Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» |
| Гладышев А.Г. | Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует |
| Секретарь комиссии: | |
| Малкина В.А. | Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» |

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе

2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **16 июля 2015г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствовали, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрировались.

12. Для участия в открытом конкурсе подан один конверт с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданную заявку на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

До начала процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;

- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

| Наименование претендента | Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя | |
|---|---|-----------------------------------|
| | Наименование критерия | Значение критерия |
| АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области», 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Пушкинская, д. 107 | Цена договора | 88 180 569,28 руб. |
| | Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах | 120 календ. дн. |
| | Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах: | |
| | 3.1. наличие у участника финансовых ресурсов - величина уставного капитала (тыс.руб) - наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах | 30 000 000,00 руб. отсутствует |
| | 3.2. наличие у участника опыта выполнения работ | 105,2% |
| | 3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | да |
| Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту | 60 месяцев | |
| Наличие материально-технической и (или | | |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>производственной) базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. соблюдение техники безопасности (количество несчастных случаев при производстве работ за предыдущий календарный год)</p> <p>5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p> | <p>кровельщик не ниже 3 разряда 6 чел. плотник не ниже 3 разряда 6 чел. бетонщик не ниже 3 разряда 6 чел. штукатур не ниже 3 разряда 6 чел. маляр не ниже 3 разряда 6 чел. изолировщик не ниже 3 разряда 6 чел. электрогазосварщик не ниже 4 разряда 6 чел. слесарь-сантехник не ниже 4 разряда 6 чел.</p> <p>0</p> <p>да</p> |
|--|---|---|

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.


Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на право заключить договор для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на «20» июля 2015г. в 12 ч. 30 мин.

Голосование: «за» 3, «против» нет

Подписи:


Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Николаенко С.В.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.