

Извещение о проведении конкурса

Дата публикации извещения: 22 сентября 2015 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

Организатор конкурса – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

Предмет конкурса:

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Тосненского и Ломоносовского муниципальных районов Ленинградской области.

Адрес выполнения работ: в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

Начальная цена договора: 37 674 038 (тридцать семь миллионов шестьсот семьдесят четыре тысячи тридцать восемь) рублей 00 копеек.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по дому	Максимальная (начальная) цена лота
1	1	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, ул. Заводская, д. 11а	Ремонт крыши – 604 м2.	769 909,00 руб.	1 655 105,00 руб.	37 674 038,00 руб.
			Ремонт фасада – 567 м2.	885 196,00 руб.		
	2	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, ул. Ленина, д. 15	Ремонт крыши – 782 м2.	988 464,00 руб.	5 653 873,00 руб.	
			Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	4 665 409,00 руб.		
	3	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, ул. Ленина, д. 4	Ремонт крыши – 969 м2.	1 158 181,00 руб.	3 402 411,00 руб.	
			Ремонт фасада – 560 м2.	2 244 230,00 руб.		

4	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, Загородное ш., д. 1	Ремонт крыши – 670 м2.	1 668 948,00 руб.	2 871 668,00 руб.
		Ремонт фасада – 880 м2.	1 202 720,00 руб.	
5	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, Загородное ш., д. 36	Ремонт крыши – 508 м2.	610 950,00 руб.	876 523,00 руб.
		Ремонт фасада – 121,3 м2.	265 573,00 руб.	
6	Тосненский муниципальный район Ленинградской области г. Любань, Мельникова пр, д. 17	Ремонт крыши – 912 м2.	1 136 733,00 руб.	4 340 197,00 руб.
		Ремонт фасада – 1802 м2.	3 203 464,00 руб.	
7	Тосненский муниципальный район Ленинградской области пос. Сельцо, д. 24	Ремонт фасада – 560 м2.	687 673,00 руб.	4 914 581,00 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	4 226 908,00 руб.	
8	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Глобицы, ул. Героев, д.5	Ремонт крыши – 663,30 м2.	964 428,00 руб.	964 428,00 руб.
9	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Глобицы, ул. Героев, д.6	Ремонт крыши – 663,30 м2.	964 428,00 руб.	964 428,00 руб.
10	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Глобицы, ул. Октябрьская, д.2	Ремонт крыши – 370,30 м2.	1 247 550,00 руб.	1 247 550,00 руб.
11	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Глобицы, ул. Октябрьская, д.4	Ремонт крыши – 370,30 м2.	1 247 550,00 руб.	1 247 550,00 руб.

12	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Горки, д.10	Ремонт крыши – 459,70 м2.	1 558 103,00 руб.	1 558 103,00 руб.
13	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Горки, д.12	Ремонт крыши – 371,30 м2.	628 707,00 руб.	628 707,00 руб.
14	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Горки, д.14	Ремонт крыши – 371,30 м2.	628 707,00 руб.	628 707,00 руб.
15	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Горки, д.8	Ремонт крыши – 459,70 м2.	1 558 103,00 руб.	1 558 103,00 руб.
16	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Заостровье, д.4	Ремонт крыши – 443,26 м2.	794 047,00 руб.	794 047,00 руб.
17	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Заостровье, д.6	Ремонт крыши – 445,23 м2.	748 047,00 руб.	748 047,00 руб.
18	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Лопухинка, ул. Хвойная, д.1	Ремонт крыши – 512,30 м2.	1 810 005,00 руб.	1 810 005,00 руб.
19	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области Дер. Лопухинка, ул. Хвойная, д.2	Ремонт крыши – 512,30 м2.	1 810 005,00 руб.	1 810 005,00 руб.

Срок выполнения отдельных видов работ определяются графиком выполнения работ по капитальному ремонту, но не более 120 (ста двадцати) календарных дней.

Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки подаются по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи заявок определяется конкурсной документацией.

Дата начала подачи заявок: 23 сентября 2015 г.

Дата окончания подачи заявок: 22 октября 2015 г. включительно, в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 12:30 до 13:30).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов производится по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 23 октября 2015 г. в 14 ч. 00 мин.

Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе – 06 ноября 2015 г. в 11 ч. 00 мин.

Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса - не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Срок и порядок внесения обеспечения заявки:

Обеспечение заявки предоставляется в форме перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов в размере, установленном документацией о торгах в срок не позднее даты окончания подачи заявок. Обеспечение заявки должно поступить на счет организатора торгов на день вскрытия конвертов с заявками.

Порядок внесения обеспечения заявки регулируется Томом 1 и Томом 2.

Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 1 883 701,90 (один миллион восемьсот восемьдесят три тысячи семьсот один рубль 90 копеек), НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе №2015-185-1 на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Тосненского и Ломоносовского муниципальных районов Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 301018108000000000861	

Размер, способ обеспечения исполнения договора.	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: Не менее 20 % от начальной (максимальной) цены договора. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	

Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

Срок заключения договора с победителем конкурса - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.