

Извещение о проведении конкурса

Дата публикации извещения: 19 ноября 2015 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

Организатор конкурса – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, reg.operator@lokaprem.ru, www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

Предмет конкурса:

Лот №1

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Киришского, Лужского, Всеволожского и Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области.

Адрес выполнения работ: в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

Начальная цена договора:

лот №1 - 57 133 193 (Пятьдесят семь миллионов сто тридцать три тысячи сто девяносто три) рубля 00 копеек.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по дому	Максимальная (начальная) цена лота
1	Киришский МР					57 133 193 руб.
	1	г. Кириши, бул. Молодежный д. 27	Утепление фасада – 540 м2.	2 259 486 руб.	2 259 486 руб.	
	2	г. Кириши, бул. Плавницкий, д.2	Утепление фасада – 540 м2.	3 468 296 руб.	3 468 296 руб.	
	3	г. Кириши, просп. Героев, д. 1	Утепление фасада – 239,81 м2.	1 595 589 руб.	1 595 589 руб.	
	4	г. Кириши, просп. Героев, д.19	Утепление фасада – 216,50 м2.	1 037 176 руб.	1 037 176 руб.	
	5	г. Кириши, ул. Декабристов Бестужевых, д. 1	Утепление фасада – 246,49 м2.	2 076 278 руб.	2 076 278 руб.	
	6	г. Кириши, ул. Строителей, д. 13	Утепление фасада – 135,30 м2.	377 725 руб.	377 725 руб.	

Лужский МР				
7	Дзержинское СП, дер. Бор, ул. Новая, д. 3	Ремонт крыши – 420 м2	839 248 руб.	1 348 960 руб.
		Ремонт фасада – 521,16 м2	509 712 руб.	
8	Мшинское сельское поселение, пос. Красный маяк, д. 5	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	195 574 руб.	554 780 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт систем водоотведения	359 206 руб.	
9	Мшинское сельское поселение, пос. Красный маяк, д. 17	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	175 846 руб.	1 245 174 руб
		Ремонт фасада – 999,6 м2	1 069 328 руб.	
10	Мшинское сельское поселение, пос. Красный маяк, д. 1	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	163 644 руб.	1 456 255 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	1 292 611 руб.	
11	Мшинское сельское поселение, пос. Красный маяк, д. 16	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	175 846 руб.	1 272 828 руб.
		Ремонт фасада – 963,06 м2	1 096 982 руб.	
Всеволожский МР				

12	Г.п. Кузьмолловский, ул. Строителей, д. 3	Ремонт крыши 607,50 м2	917 751,00 руб.	917 751,00 руб.
13	Г.п. Кузьмолловский, ул. Строителей, д. 5	Ремонт крыши 607,50 м2	917 751,00 руб.	917 751,00 руб.
14	Г.п. Кузьмолловский, ул. Строителей, д. 7	Ремонт крыши 607,50 м2	917 751,00 руб.	917 751,00 руб.
15	Г.п. Кузьмолловский, ул. Строителей, д. 9	Ремонт крыши 607,50 м2	917 751,00 руб.	917 751,00 руб.
16	Г.п. Кузьмолловский, ул. Юбилейная, д. 28	Ремонт крыши 1 181,00 м2 Утепление фасада 430,00 м2	3 368 626,00 руб. 1 589 486,00 руб.	4 958 112,00 руб.
17	Г.п. Кузьмолловский, ул. Юбилейная, д. 30	Ремонт крыши 1 181,00 м2 Утепление фасада 430,00 м2	3 368 626,00 руб. 1 589 486,00 руб.	4 958 112,00 руб.
18	Г.п. Кузьмолловский, ул. Школьная, д. 14	Ремонт крыши 741,00 м2 Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	1 966 476,00 руб. 403 427,00 руб.	2 369 903,00 руб.
19	Г.п. Кузьмолловский, ул. Школьная, д. 9а	Ремонт крыши 357,00 м2 Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС) Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей горячего водоснабжения (ГВС)	453 288,00 руб. 562 120,00 руб. 605 728,00 руб.	1 621 136,00 руб.
20	Мушинское сельское поселение, дер. Лаврики, д. 40Е	Ремонт фасада 214,00 м2 Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей горячего водоснабжения (ГВС)	1 124 435,00 руб. 943 316,00 руб.	2 067 751,00 руб.

21	Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Оборонная, д. 4	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей электроснабжения	1 162 287,00 руб.	7 536 681,00 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	1 063 320,00 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	878 621,00 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей горячего водоснабжения (ГВС)	1 303 545,00 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт систем водоотведения	449 744,00 руб.	
		Ремонт фасада 2 850,00 м2	2 679 164,00 руб.	
Подпорожский МР				
22	г. Никольский, просп. Речного Флота, д. 24	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей горячего водоснабжения (ГВС)	1 328 900 руб.	1 328 900 руб.
23	г. Подпорожье, просп. Ленина, д. 19	Ремонт крыши – 944,80 м2.	2 127 949 руб.	4 447 008 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	2 319 059 руб.	

	24	г. Подпорожье, ул. Волховская, д. 24	Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей холодного водоснабжения (ХВС)	1 117 695 руб.	7 482 039 руб.
			Ремонт внутридомовых инженерных систем: ремонт сетей теплоснабжения	6 364 344 руб.	

Срок выполнения отдельных видов работ определяются графиком выполнения работ по капитальному ремонту, но не более 120 (ста двадцати) календарных дней.

Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки подаются по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н, Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи заявок определяется конкурсной документацией.

Дата начала подачи заявок: 20 ноября 2015 г.

Дата окончания подачи заявок: 21 декабря 2015 г. включительно, в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 12:30 до 13:30).

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов производится по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 22 декабря 2015 г. в 14 ч. 00 мин.

Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе – 13 января 2016 г. в 11 ч. 00 мин.

Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса - не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Срок и порядок внесения обеспечения заявки:

Обеспечение заявки предоставляется в форме перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов в размере, установленном документацией о торгах в срок не позднее даты окончания подачи заявок. Обеспечение заявки должно поступить на счет организатора торгов на день вскрытия конвертов с заявками.

Порядок внесения обеспечения заявки регулируется Томом 1 и Томом 2.

Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств	Лот №1	Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: 2 856 659,65 (два миллиона восемьсот пятьдесят тысяч шестьсот
---	--------	--

в качестве обеспечения такой заявки		пятьдесят девять рублей 65 копеек), НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе №2015-185-5 на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Киришского, Лужского, Всеволожского и Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	
Размер, способ обеспечения исполнения договора.	Лот №1	Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере: Не менее 20 % от начальной (максимальной) цены договора. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.
Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора	Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861	

Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

Срок заключения договора с победителем конкурса - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.