



СОГЛАСОВАНО:

Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»  
Никитин С.С.

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ 5/15 от 25 сентября 2015 г.

*Ушаков М.А.*  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Строителей, д. 5

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 917,751 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 180,877 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 1225,15 чел. час  
Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (1 зона) с индексацией в цены марта 2015 года.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатационные в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт крыши												
1	ТЕР46-04-008-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 Разборка конструкций (03.2015) ОЗП=8,69; ЗМ=4,93; ЗПМ=8,69 НР (9448 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5345 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,075	2053,03 1848,19	204,84		12472	11228	1244		14,38	87,36
2	ТЕРр58-16-3 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-16-3 Крыши, кровли (03.2015) ОЗП=8,69; ЗМ=3,96; ЗПМ=8,69; МАТ=7,88 НР (27065 руб.): 83%*0.85 от ФОТ СП (19949 руб.): 65%*0.8 от ФОТ	2	27767,43 18953,06	570 228,55	8244,37	55535	37906	1140 457	16489	129,9	259,8