



Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Никулин С.С.

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ _____ от 20.03.2015 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, дер. Бор, ул. Новая, д.3

Сметная стоимость строительных работ _____ 839,248 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 164,200 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1036,53 чел. час
Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на март 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				эксплуатационные		мате- риалы	Всего	оплаты труда	экс- плуатационные	мате- риалы	на единицу	всего	
				всего	оплаты труда								в т.ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт крыши													
1	ТЕР46-04-008-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-04-008-01 Разборка конструкций (03.2015) ОЗП=8,69; ЭМ=4,93; ЗПМ=8,69 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (ИДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (6518 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3725 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	4,2	254,23 212,68	41,55		1068	893	175		14,38	60,4	