

Заместитель генерального директора
по организации капитального ремонта
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»
Никулин С.С.

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 1 от 22.09.2015 г.
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк, д.17

Сметная стоимость строительных работ 1069,328 тыс. руб.
Средства на оплату труда 117,874 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 517,38 чел. час
Составлен в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (2 зона) с пересчетом на март 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	эксплуатации в т.ч. оплаты труда	материалы	Всего	оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Фасад												
Ремонт швов												
1	ТЕРр53-21-7 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками (100 м восстановленной герметизации стыков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр53-21-7 Стены (03.2015) ОЗП=8,69; ЭМ=5,38; ЗПМ=8,69 Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3: Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (58673 руб.): 73%=86%*0,85 от ФОТ СП (45009 руб.): 56%=70%*0,8 от ФОТ	8,448 (123,2*4+352)/100	6873,65 587,32	6286,33 507,42		58069	4962	53107 4287		31,73	268,06