



Заместитель генерального директора  
по организации капитального ремонта  
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов  
Ленинградской области»  
Никулин С.С.

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ 2 от 28.09 2015 г.

Серусова Н.А. Сер-  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Красный Маяк, д.16

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1096,982 тыс. руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 121,749 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 542,29 чел. час  
Составлен в ценах ТСНБ-ЛЮ-2001 (2 зона) с пересчетом на март 2015г

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				эксплуатации		материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	Всего	на единицу	всего
				всего	оплаты труда				в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Фасад													
Ремонт швов													
1	ТЕРр53-21-7 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками (100 м восстановленной герметизации стыков) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр53-21-7 Стены (03.2015) ОЗП=8,69; ЭМ=5,38; ЗПМ=8,69 Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил. 5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил. 2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (56673 руб.); 73%=86%*0,85 от ФОТ СП (45009 руб.); 56%=70%*0,8 от ФОТ	8,448 (123,2*4+352)/100	6873,65 587,32	6286,33 507,42		58069	4962	53107 4287		31,73		268,06