

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

05 декабря 2016 года, 10 час. 00 мин

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

2. Адрес местонахождения: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

3. Адрес почтовый: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru.

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35.

6. Законодательное регулирование: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области проводится в соответствии с Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение: Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» 13 октября 2016 г.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

9. Начальная цена договора: 105 023 715,82 (сто пять миллионов двадцать три тысячи семьсот пятнадцать) рублей 82 копейки.

10. Состав конкурсной комиссии: Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» № 132 от 12 октября 2016 года.

Председатель комиссии:	
Хорошунов С.В.	Начальник отдела конкурсных процедур
Заместитель председателя комиссии:	
Воронцов Е.В.	Заместитель начальника отдела конкурсных процедур

Члены комиссии:	
Чельшев С.В.	Начальник информационно-технического отдела
Щур А.И.	Заместитель генерального директора по правовому обеспечению
Секретарь комиссии:	
Елисеев С.В.	Специалист отдела конкурсных процедур

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) из 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

11. Повестка заседания: Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов, расположенных на территории Выборгского муниципального района и Сосновоборского городского округа Ленинградской области;

12. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н **05 декабря 2016 г.** Процедура вскрытия конвертов начата в **10 часов 00 минут** по московскому времени. На процедуре вскрытия конвертов с заявками присутствовало 6 (шесть) представителей от 4 (четырёх) претендентов. В Журнале регистрации представителей претендентов открытого конкурса зарегистрировались.

13. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе: Для участия в открытом конкурсе подано 5 (пять) заявок на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе нет. До начала процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. В отношении заявок на участие в торгах была объявлена следующая информация: наименование претендента, содержание заявки, условия исполнения договора, указанные в таких заявках, и являющиеся критериями определения победителя. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Участник №1: ООО «Элевейтинг» (109156, г. Москва, ул. Авиаконструктора Миля, д.3).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества)	российский рубль	101 871 428,99
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	180
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года	главный инженер 3 чел. электромеханик 3 квалификационной группы 6 чел. электрогазосварщик не ниже 5 разряда 6 чел. инженер-наладчик электрооборудования 3 чел. 0

	3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	да/нет	да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	110,6
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	72
6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 6.1. картотека на расчетных счетах организации 6.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	имеется/ отсутствует да/нет	отсутствует да
7	Предлагаемая технология выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов.	наличие/ отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2	наличие

Участник №2: ООО «МЛМ Нева трейд» (190031, г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д.4А, лит. А, пом. 20Н).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества)	российский рубль	101 871 428,00
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	90
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет	главный инженер 3 чел. электромеханик 3 квалификационной группы 6 чел. электрогазосварщик не ниже 5 разряда 6 чел. инженер-наладчик электрооборудования 3 чел. 0 да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	127,61

5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	72
6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 6.1. картотека на расчетных счетах организации 6.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	имеется/ отсутствует да/нет	отсутствует да
7	Предлагаемая технология выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов.	наличие/ отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2	наличие

Участник №3: ООО «Санкт-Петербургский Лифтовой Завод» (198320, г. Санкт-Петербург, г. Красное Село, Кингисеппское шоссе, д.53).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества)	российский рубль	101 871 428,99
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	90
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет	главный инженер 3 чел. электромеханик 3 квалификационной группы 6 чел. электрогазосварщик не ниже 5 разряда 6 чел. инженер-наладчик электрооборудования 3 чел. 0 да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	104,32
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	72

6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 6.1. картотека на расчетных счетах организации 6.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	имеется/ отсутствует да/нет	отсутствует да
7	Предлагаемая технология выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов.	наличие/ отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2	наличие

Участник №4: ООО «Могилёвлифт» (191123, г. Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д.19, кв.34).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора	российский рубль	101 871 954,10
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных	календарный день	179
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет	главный инженер 3 чел. электромеханик 3 квалификационной группы 6 чел. электрогазосварщик 5 разряда 6 чел. инженер-наладчик электрооборудования 3 чел. 0 да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	75,5
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	72 месяца

6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 6.1. картотека на расчетных счетах организации 6.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	имеется/ отсутствует да/нет	отсутствует да
7	Предлагаемая технология выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов.	наличие/ отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2	есть предложение

Участник №1: ООО «СМУ-Сервис» (198188, г. Санкт-Петербург, ул. Васи Алексева, д.14, лит. А, пом. 2Н).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества)	российский рубль	101 871 428,99
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	180
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет	главный инженер 4 чел. электромеханик 3 квалификационной группы 6 чел. электрогазосварщик не ниже 5 разряда 6 чел. инженер-наладчик электрооборудования 4 чел. отсутствуют да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	119,2
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	72

6	<p>Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг:</p> <p>6.1. картотека на расчетных счетах организации</p> <p>6.2. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>имеется/ отсутствует да/нет</p>	<p>отсутствует да</p>
7	<p>Предлагаемая технология выполнения работ по замене лифтового оборудования многоквартирных домов.</p>	<p>наличие/ отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2</p>	<p>отсутствии предложения по форме, приведенной в приложении №6 к Тому 2</p>

14. Вопросов и замечаний у членов конкурсной комиссии к процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах нет.

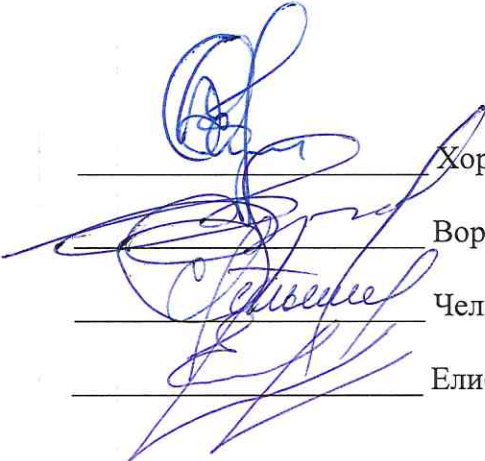
Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:



Хорошунов С.В.

Воронцов Е.В.

Чельшев С.В.

Елисеев С.В.