

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

09 декабря 2016 года, 11 час. 30 мин.

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

2. Адрес местонахождения: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

3. Адрес почтовый: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru.

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35.

6. Законодательное регулирование: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение: Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» 13 октября 2016 г.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

9. Начальная цена договора: 12 908 336,24 (Двенадцать миллионов девятьсот восемь тысяч триста тридцать шесть) рублей 24 копейки.

10. Состав конкурсной комиссии: Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» № 127 от 12 октября 2016 года.

Председатель комиссии:	
Хорошунов С.В.	Начальник отдела конкурсных процедур
Заместитель председателя комиссии:	
Воронцов Е.В.	Заместитель начальника отдела конкурсных процедур
Члены комиссии:	
Чельшев С.В.	Начальник информационно-технического отдела
Щур А.И.	Заместитель генерального директора по правовому обеспечению
Секретарь комиссии:	
Елисеев С.В.	Специалист отдела конкурсных процедур

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) из 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

11. Время и место проведения заседания конкурсной комиссии: Заседание конкурсной комиссии проводится «09» декабря 2016 г. в 11 часов 30 минут (время московское) по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

12. Повестка заседания: Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

13. По вопросу повестки дня: До дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области, было подано 2 (две) заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента
1.	ООО «ВЦПТ КР» (190121, г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д.7, лит. А, пом. 2Н).
2.	ООО «Миро Групп» (191025, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 6А).

Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в конкурсе:

Участник №1: ООО «ВЦПТ КР» (190121, г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д.7, лит. А, пом. 2Н). В составе заявки представлен не полный пакет документов.

Участник №2: ООО «Миро Групп» (191025, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 6А). В составе заявки представлен полный пакет документов.

Решения, принятые конкурсной комиссией:

А) На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волховского, Всеволожского, Гатчинского, Ломоносовского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области, конкурсной комиссией приняты решения:

1. ООО «ВЦПТ КР» (190121, г. Санкт-Петербург, ул. Союза Печатников, д.7, лит. А, пом. 2Н), отказать в допуске к участию в торгах и не признать Участником торгов по следующим причинам:

Пункт Документации о торгах	Основание для отказа в допуске к участию в торгах (описание несоответствия)
<p>Пункт 22.4.3 Тома 1 Документации о торгах: «Нарушены требования пункта 10 Тома 1»</p> <p>Пункт 10.6. Тома 1 Документации о торгах: Все страницы заявки должны иметь сквозную нумерацию.</p> <p>Пункт 10.7. Тома 1 Документации о торгах: Документы, включенные в заявку, представляются в виде одного тома, прошитого нитью (бечевкой), скрепленного печатью претендента и подписью уполномоченного лица претендента с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц. В случае если заявка содержит более 250 листов, заявка может подаваться в виде нескольких томов с указанием на обороте последнего листа каждого тома количества страниц в томе, номера тома и общего количества томов.</p>	<p>В соответствии с требованиями пункта 6 Тома 2 Документации о торгах, Заявка, подготовленная претендентом, должна содержать следующие документы и формы:</p> <p>1. Опись входящих в состав заявки документов (по форме приложения № 1 к Тому 2).</p> <p>Представленная претендентом Опись входящих документов не имеет сквозной нумерации и не входит в состав тома заявки, прошитого нитью (бечевкой), скрепленного печатью претендента и подписью уполномоченного лица претендента (приложена отдельным документом).</p>
<p>Пункт 22.6.1. Тома 1 Документации о торгах: «Полномочия руководителя претендента на осуществление действий от имени претендента при проведении торгов не подтверждены в соответствии с пунктом 13 Тома 1»</p> <p>13.1. Документами, подтверждающими полномочия руководителя претендента, являются:</p> <p>13.1.4. нотариально заверенные копии уставных документов претендента, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - устав претендента в последней редакции со всеми изменениями, прошедшими государственную регистрацию (в соответствии со статьей 52 ГК РФ). Внесение изменений, вносимых в учредительные документы юридического лица, подтверждаются документом (свидетельством) о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц; - свидетельство о государственной регистрации претендента; - свидетельство о постановке на учет претендента в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации (в случае если его наличие предусмотрено действующим законодательством). 	<p>В заявке претендента отсутствует документ (свидетельство), подтверждающий факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц о внесении изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, связанных с внесением изменений в учредительные документы (государственный регистрационный номер записи 7137847481260, дата внесения записи 09.07.2013 г.)</p>

<p>Пункт 22.2.2 Тома 1 Документации о торгах: «22.2.2. Претендентом не представлены или не в полном объеме представлены копии документов, предусмотренных разделом 6 Тома 2, подтверждающих соответствие претендента указанным требованиям, либо в таких документах выявлены недостоверные сведения о претенденте».</p>	<p>В соответствии с подпунктом 5 и подпунктом 5.1. раздела 6 Тома 2 Документации о торгах заявка, подготовленная претендентом, должна содержать:</p> <p>5. Документы, подтверждающие соответствие претендента требованиям, установленным к участникам торгов, документацией о торгах:</p> <p>5.1. копии ранее исполненных договоров на выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, и актов выполненных работ, предусмотренных указанными договорами, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ не менее одного года до даты вскрытия конвертов по настоящим торгам.</p> <p>Претендентом не представлены копии ранее исполненных договоров на выполнение работ, аналогичных предмету конкурса, и актов выполненных работ, предусмотренных указанными договорами, которые подтверждают наличие опыта выполнения работ не менее одного года до даты вскрытия конвертов по настоящим торгам.</p> <p>Договор № ЗП-П/11-5 от 30.11.2015г., приложенный претендентом к Форме «Опыт: аналогичные объекты», не является документом, подтверждающим наличие у претендента опыта выполнения работ, являющихся предметом торгов, не менее одного года, т.к. договор исполнен за 9 месяцев до даты вскрытия конвертов по настоящим торгам - 19.02.2016г., что подтверждается актом сдачи-приемки работы № 1 от 19.02.2016г.</p>
---	---

Результаты голосования:

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за отказ в допуске к участию в торгах;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за отказ в допуске к участию в торгах;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за отказ в допуске к участию в торгах;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за отказ в допуске к участию в торгах.

2. ООО «Миро Групп» (191025, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 6А), допустить к участию в торгах и признать Участником торгов. Результаты голосования:

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах.

Б) На основании решения о допуске к участию в торгах ООО «Миро Групп» и в соответствии с пунктом 21.7. Тома 1 Документации о торгах конкурсной комиссией принято решение о признании торгов несостоявшимися и заключении договора с единственным участником торгов ООО «Миро Групп».

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1.	Цена договора (стоимость выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации)	российский рубль	12 908 336,24
2.	Сроки выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации	календарный день	120
3.	Квалификация участника торгов, в том числе обеспеченность трудовыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. степень надежности организации, а именно продолжительность существования организации 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	количество специалистов (по каждой должности (специальности)) количество лет да/нет	Главный инженер проекта 3 чел. Инженер-проектировщик 6 чел. Техник-проектировщик 3 чел. 6 да
4.	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	141,71%
5.	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 5.1. величина уставного капитала 5.2. картотека на расчетных счетах организации 5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего своевременного исполнения договора	тыс. руб. наличие/отсутствие да/нет	1000 отсутствие да
6.	Предлагаемая технология выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.	наличие/отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении № 6 к Тому 2	наличие предложения по форме, приведенной в приложении № 6 к Тому 2

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися и заключении договора с единственным участником торгов ООО «Миро Групп»;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися и заключении договора с единственным участником торгов ООО «Миро Групп»;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися и заключении договора с единственным участником торгов ООО «Миро Групп»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися и заключении договора с единственным участником торгов ООО «Миро Групп».

Заседание комиссии окончено в 12 часов 00 минут московского времени «09» декабря 2016 года.

Подписи:


Председатель комиссии:


_____ Хорошунов С.В.

Заместитель председателя комиссии:


_____ Воронцов Е.В.

Члены комиссии:


_____ Чельшев С.В.

Секретарь комиссии:


_____ Елисеев С.В.