

## ПРОТОКОЛ №2/1

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

09 декабря 2016 года, 12 час. 30 мин.

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

**2. Адрес местонахождения:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

**3. Адрес почтовый:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

**4. Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru).

**5. Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35.

**6. Законодательное регулирование:** Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:** Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» 13 октября 2016 г.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.

**9. Начальная цена договора:**

Лот № 2 – 49 596 193,90 (Сорок девять миллионов пятьсот девяносто шесть тысяч сто девяносто три) рубля 90 копеек.

**10. Состав конкурсной комиссии:** Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» № 131 от 12 октября 2016 года.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Хорошунов С.В.	Начальник отдела конкурсных процедур

<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Воронцов Е.В.	Заместитель начальника отдела конкурсных процедур
<b>Члены комиссии:</b>	
Чельшев С.В.	Начальник информационно-технического отдела
Щур А.И.	Заместитель генерального директора по правовому обеспечению
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Елисеев С.В.	Специалист отдела конкурсных процедур

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) из 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**11. Время и место проведения заседания конкурсной комиссии:** Заседание конкурсной комиссии проводится «09» декабря 2016 г. в 12 часов 30 минут (время московское) по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

**12. Повестка заседания:** Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области по Лоту №2.

**13. По вопросу повестки дня:** До дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области, по Лоту №2 была подана 1 (одна) заявка на участие в конкурсе от следующего претендента:

№ п/п	Наименование претендента
1.	ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б).

#### **Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе.**

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в конкурсе по Лоту №2:

**Участник №1:** ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б). В составе заявки по Лоту №2 представлен полный пакет документов.

#### **Решения, принятые конкурсной комиссией:**

А) На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волосовского, Гатчинского, Лужского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области по Лоту №2, конкурсной комиссией приняты решения:

1. ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б), допустить к участию в торгах и признать Участником торгов по Лоту №2. Результаты голосования:

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах.



Б) На основании решения о допуске к участию в торгах по Лоту №2 ООО «ППСК» и в соответствии с пунктом 21.7. Тома 1 Документации о торгах конкурсной комиссией принято решение о признании торгов несостоявшимися по Лоту №2 и заключении договора с единственным участником торгов по Лоту №2 ООО «ППСК».

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах)	русский рубль	49 596 193,90
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	120
3	<p>Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала:</p> <p>3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ)</p> <p>3.2. соблюдение техники безопасности</p> <p>3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.</p>	<p>чел.</p> <p>количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет</p>	<p>производитель работ 5 чел. кровельщик 3 разряда 2 чел. кровельщик 4 разряда 4 чел. кровельщик 5 разряда 1 чел. плотник-реставратор 1 чел. плотник 4 разряда 4 чел. плотник 5 разряда 1 чел. изолировщик 4 разряда 2 чел. изолировщик 5 разряда 4 чел. бетонщик 4 разряда 5 чел. бетонщик 5 разряда 1 чел. штукатур 3 разряда 1 чел. штукатур 4 разряда 7 чел. маляр 3 разряда 1 чел. маляр 4 разряда 1 чел. маляр 5 разряда 6 чел. 0 да</p>
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	135,6

5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	70
6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 6.1. величина уставного капитала 6.2. картотека на расчетных счетах организации 6.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	тыс. руб. имеется/отсутствует да/нет	10 отсутствует да

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лоту №2 и заключении договора с единственным участником торгов по Лоту №2 ООО «ППСК»;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лоту №2 и заключении договора с единственным участником торгов по Лоту №2 ООО «ППСК»;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лоту №2 и заключении договора с единственным участником торгов по Лоту №2 ООО «ППСК»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лоту №2 и заключении договора с единственным участником торгов по Лоту №2 ООО «ППСК».

*Заседание комиссии окончено в 13 часов 00 минут московского времени «09» декабря 2016 года.*

**Подписи:**

Председатель комиссии:

Хорошунев С.В.

Заместитель председателя комиссии:

Воронцов Е.В.

Члены комиссии:

Чельшев С.В.

Секретарь комиссии:

Елисеев С.В.