

ПРОТОКОЛ №2/1

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

09 декабря 2016 года, 11 час. 00 мин.

1. Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

2. Адрес местонахождения: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

3. Адрес почтовый: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

4. Адрес электронной почты: reg.operator@lokaprem.ru.

5. Номер контактного телефона: 8 (812) 320-99-35.

6. Законодательное регулирование: Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденным Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. Информационное обеспечение: Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» 13 октября 2016 г.

8. Предмет торгов: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области.

9. Начальная цена договора:

Лот № 2 – 15 461 534,04 (Пятнадцать миллионов четыреста шестьдесят одна тысяча пятьсот тридцать четыре) рубля 04 копейки.

Лот № 3 – 18 071 817,99 (Восемнадцать миллионов семьдесят одна тысяча восемьсот семнадцать) рублей 99 копеек.

10. Состав конкурсной комиссии: Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» № 130 от 12 октября 2016 года.

Председатель комиссии:	
Хорошунов С.В.	Начальник отдела конкурсных процедур
Заместитель председателя комиссии:	
Воронцов Е.В.	Заместитель начальника отдела конкурсных процедур
Члены комиссии:	
Чельшев С.В.	Начальник информационно-технического отдела
Щур А.И.	Заместитель генерального директора по правовому обеспечению
Секретарь комиссии:	
Елисеев С.В.	Специалист отдела конкурсных процедур

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) из 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

11. Время и место проведения заседания конкурсной комиссии: Заседание конкурсной комиссии проводится «09» декабря 2016 г. в 11 часов 00 минут (время московское) по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

12. Повестка заседания: Рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области по Лотам №№2,3.

13. По вопросу повестки дня: До дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области, по Лотам №№2,3 было подано 2 (две) заявки на участие в конкурсе от следующего претендента:

№ п/п	Наименование претендента
1.	ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б).

Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе по Лотам №№2,3.

Сведения о претендентах, подавших заявки на участие в конкурсе:

Участник №1: ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б). В составе заявок по Лотам №№2,3 представлены полные пакеты документов.

Решения, принятые конкурсной комиссией:

А) На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Киришского, Кировского, Подпорожского муниципальных районов Ленинградской области по Лотам №№2,3, конкурсной комиссией приняты решения:

1. ООО «ППСК» (195009, г. Санкт-Петербург, ул. Михайлова, д.17, лит. Б), допустить к участию в торгах и признать Участником торгов по Лотам №№2,3. Результаты голосования:

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за допуск к участию в торгах.

Б) На основании решения о допуске к участию в торгах **ООО «ППСК»** по Лотам №№2,3 и в соответствии с пунктом 21.7. Тома 1 Документации о торгах конкурсной комиссией принято решение о признании торгов несостоявшимися по Лотам №№2,3 и заключении договоров по Лотам №№2,3 с единственным участником торгов по Лотам №№2,3 **ООО «ППСК»**.

Лот №2

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах)	российский рубль	15 461 534,04
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	90
3	Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ) 3.2. соблюдение техники безопасности 3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	чел. количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года да/нет	производитель работ 4 чел. плотник-реставратор 1 чел. плотник 4 разряда 4 чел. плотник 5 разряда 1 чел. бетонщик 4 разряда 5 чел. бетонщик 5 разряда 1 чел. штукатур 3 разряда 2 чел. штукатур 4 разряда 4 чел. маляр 3 разряда 2 чел. маляр 4 разряда 2 чел. маляр 5 разряда 2 чел. 0 да
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	135,09
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	70

6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг:		
	6.1. величина уставного капитала	тыс. руб.	10
	6.2. картотека на расчетных счетах организации	имеется/отсутствует	отсутствует
	6.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	да/нет	да

Лот №3

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Цена договора (стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах)	российский рубль	18 071 817,99
2	Сроки выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	календарный день	116
3	<p>Квалификация участника открытого конкурса, в том числе обеспеченность кадровыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала:</p> <p>3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ)</p> <p>3.2. соблюдение техники безопасности</p> <p>3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.</p>	<p>чел.</p> <p>количество несчастных случаев при производстве работ за последние три года</p> <p>да/нет</p>	<p>производитель работ 3 чел. кровельщик 3 разряда 2 чел. кровельщик 4 разряда 5 чел. плотник 3 разряда 1 чел. плотник 4 разряда 4 чел. изолировщик 4 разряда 3 чел. изолировщик 5 разряда 2 чел. бетонщик 3 разряда 1 чел. бетонщик 4 разряда 4 чел. 0</p> <p>да</p>
4	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	147,24
5	Величина гарантийного срока выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	месяцы	70

6	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг:		
	6.1. величина уставного капитала	тыс. руб.	10
	6.2. картотека на расчетных счетах организации	имеется/отсутствует	отсутствует
	6.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора	да/нет	да

Председатель конкурсной комиссии:

Хорошунов С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лотам №№2,3 и заключении договоров по Лотам №№2,3 с единственным участником торгов по Лотам №№2,3 ООО «ППСК»;

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Воронцов Е.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лотам №№2,3 и заключении договоров по Лотам №№2,3 с единственным участником торгов по Лотам №№2,3 ООО «ППСК»;

Постоянные члены конкурсной комиссии:

Чельшев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лотам №№2,3 и заключении договоров по Лотам №№2,3 с единственным участником торгов по Лотам №№2,3 ООО «ППСК»;

Секретарь конкурсной комиссии:

Елисеев С.В. - проголосовал за признание торгов несостоявшимися по Лотам №№2,3 и заключении договоров по Лотам №№2,3 с единственным участником торгов по Лотам №№2,3 ООО «ППСК».

Заседание комиссии окончено в 11 часов 30 минут московского времени «09» декабря 2016 года.

Подписи:

Председатель комиссии:

 _____ Хорошунов С.В.

Заместитель председателя комиссии:

 _____ Воронцов Е.В.

Члены комиссии:

 _____ Чельшев С.В.

Секретарь комиссии:

 _____ Елисеев С.В.