

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель генерального директора - главный инженер

«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

И. Вихров

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,

на основании протокола общего собрания собственников

№ 294 от 27.02.2016 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Лужский район, д. Пехенец, ул. Молодежная, д.1

Стоимость проектных работ 330,588 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К ₁ или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
2	3		4	5
1	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1. двухэтажные жилые дома A=90 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ= 2534(м3); Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 2534) * 3,73 * 0,377	162 192,26
2	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1. двухэтажные жилые дома A=90 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ=2534 (м3); Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 2534) * 3,73 * 0,04	17 208,73
3	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1. двухэтажные жилые дома A=90 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ=2534 (м3); Кэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 2534) * 3,73 * 0,05	21 510,91
4	Жилые дома: двухэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=31,73; к2=28,50, к3=2,2, к4=0,8215	$((31,73 \text{ руб.} * 25,34) + (28,50 \text{ руб.} * 25,34)) * 28,73 * 2,2 * 0,8215$	79 247,46
Итого по смете				280 159,37
Итого			18% от п.5	50 428,69
Итого по смете				330 588,06

СОСТАВИЛ: Специалист проектно-сметного отдела

Жолудев

Жолудев М.А.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Смолева

Смолева Е.А.

Приказ №208-КО от 03.08.16

Смолева Е.А.