

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора - главный инженер

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

на основании протокола общего собрания собственников

от 29.01.2016 г.

Е.И. Вихров

Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Лужский район, д. Пехенец, ул. Молодежная, д. 3

Стоимость проектных работ

360 375,36 рублей

Составлена с пересчетом на 2 кв. 2015г.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К ₁ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1 (двухэтажные жилые дома) А=90 тыс.руб; В=0.01 тыс.руб; Vобщ=3456 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K_1 \times K_2 \times K_3$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 3456) * 3,73 * 0,377	175 157,52
2	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1 (двухэтажные жилые дома) А=90 тыс.руб; В=0.01 тыс.руб; Vобщ=3456 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K_1 \times K_2 \times K_3$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 3456) * 3,73 * 0,04	18 584,35
3	Жилые дома: двухэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.2 Таблица 1 (двухэтажные жилые дома) А=90 тыс.руб; В=0.01 тыс.руб; Vобщ=3456 (м3); Козфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K_1 \times K_2 \times K_3$, пр об. усл. (90 тыс.руб + 0.01 тыс.руб * 3456) * 3,73 * 0,05	23 230,44
4	Жилые дома: двухэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений: к1=31,73; к2=28,50; к3=1,8; к4=0,8215	((31,73 руб. *34,56)+(28,50 руб.*34,56))*28,73*1,8* 0,8215	88 430,54
5	Итого по смете			305 402,85
6	НДС		18% от п.5	54 972,51
	Всего по смете			360 375,36

СОСТАВИЛ: Главный специалист проектно-сметного отдела

Фомина А.Р.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.

Приказ №208-КО от 03.08.16

Фомина А.Р.

Смолева Е.А.