

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Волосовского, Волховского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

01 августа 2016 года, 15 час. 00 мин

**1. Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

**2. Адрес местонахождения:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

**3. Адрес почтовый:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н.

**4. Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru).

**5. Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35.

**6. Законодательное регулирование:** Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Волосовского, Волховского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:** Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» 01 июля 2016 г., а также размещено на официальных сайтах МО Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Волосовского, Волховского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского,

Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

**9. Начальная цена договора:** Лот 1 – 87 795 592,56 (восемьдесят семь миллионов семьсот девяносто пять тысяч пятьсот девяносто два) рубля 56 копеек.

**10. Состав конкурсной комиссии:** Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области № 78 от 24 июня 2016 года.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Хорошун С.В.	Начальник отдела конкурсных процедур
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Воронцов Е.В.	Заместитель начальника отдела конкурсных процедур
<b>Члены комиссии:</b>	
Чельшев С.В.	Начальник информационно-технического отдела
Щур А.И.	Заместитель генерального директора по правовому обеспечению
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Елисеев С.В.	Специалист отдела конкурсных процедур

Заседание проводится в присутствии 4 (четырёх) из 5 (пяти) членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

**11. Повестка заседания:** Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Волосовского, Волховского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области.

**12. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, офис 11-Н, 29-Н **01 августа 2016 г.** Процедура вскрытия конвертов начата в **15 часов 05 минут** по московскому времени. На процедуре вскрытия конвертов с заявками присутствовали представители от 2 (двух) участников в количестве 2 (двух) человек. В Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса зарегистрировались.

**13. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе:** Для участия в открытом конкурсе подано 2 (две) заявки на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданные заявки на участие в конкурсе не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе нет. До начала процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок. В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация: наименование претендента; условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

**Участник №1:** ООО «Миро Групп» (191025, г. Санкт-Петербург, ул. Восстания, д. 6А).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Цена договора (стоимость выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации)	российский рубль	85 159 968,87
2.	Сроки выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации	календарный день	40
3.	Квалификация участника торгов, в том числе обеспеченность трудовыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ)  3.2. степень надежности организации, а именно продолжительность существования организации  3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	Количество специалистов (по каждой должности (специальности))  Количество лет  да/нет	Главный инженер проекта 5 чел. Инженер-проектировщик 10 чел. Техник-проектировщик 5 чел.  6  да
4.	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	100,55
5.	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 5.1. величина уставного капитала  5.2. картотека на расчетных счетах организации  5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего своевременного исполнения договора	тыс. руб.  наличие/отсутствие  да/нет	1000  отсутствует  да
6.	Предлагаемая технология выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.	наличие/отсутствие предложения по форме, приведенной в приложении № 6 к Тому 2	наличие предложения по форме, приведенной в приложении № 6 к Тому 2

**Участник №2:** ООО «СибЭнерго» (344012, г. Ростов-на-Дону, ул. Ивановского, 38/63 литер А, к.к. 3в, 3д).

№ п/п	Наименование показателя критерия оценки заявок	Единица измерения	Значение (все значения указываются цифрами)
1	2	3	4
1.	Цена договора (стоимость выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации)	российский рубль	85 160 407,85

2.	Сроки выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации	календарный день	60
3.	Квалификация участника торгов, в том числе обеспеченность трудовыми ресурсами, квалификация руководителей, инженерно-технического и (или) производственного персонала: 3.1. обеспеченность кадровыми ресурсами (количество специалистов и иных работников определенного уровня квалификации по профилю услуг и (или) работ)  3.2. степень надежности организации, а именно продолжительность существования организации  3.3. наличие сертификата соответствия системы качества на основе государственных стандартов серии ГОСТ Р ИСО 9000.	Количество специалистов (по каждой должности (специальности))  Количество лет  да/нет	Главный инженер проекта 5 чел. Инженер-проектировщик 10 чел. Техник-проектировщик 5 чел.  4,8 года  да сертификат получен в 2014 г.
4.	Опыт оказания аналогичных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	%	58,6
5.	Обеспеченность материально-техническими и (или) производственными ресурсами, финансовыми ресурсами, необходимыми для выполнения работ, оказания услуг: 5.1. величина уставного капитала  5.2. картотека на расчетных счетах организации  5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего своевременного исполнения договора	тыс. руб.  наличие/отсутствие  да/нет	10 000  отсутствие  да
6.	Предлагаемая технология выполнения изыскательских работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.	наличие/отсутствие предложения	наличие


14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

**Подписи:**


Председатель комиссии:

  
Хорошунов С.В.

Заместитель председателя комиссии:

  
Воронцов Е.В.

Члены комиссии:

  
Чельшев С.В.

Секретарь комиссии:

  
Елисеев С.В.