

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

по организации капитального ремонта

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

С.С.Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,

на основании протокола общего собрания собственников

№ _____ от _____ 20 ____ г.



С.Ф. Мухомин
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА
на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
г. Бокситогорск, ул. Социалистическая д. 15

Стоимость проектных работ 208,505 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена | Стоимость, руб. |
|------|---|---|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Жилые дома: трехэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3 A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ= 6615(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12 п. 6,7 | $Ц = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(135000 + 10 \times 6615) \times 3,73 \times 0,072$ | 54 020,84 |
| 2 | Жилые дома: трехэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3 A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ= 6615(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12 п.18 (ПОС) | $Ц = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(135000 + 10 \times 6615) \times 3,73 \times 0,04$ | 30 011,58 |
| 3 | Жилые дома: трехэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3 A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб; Vобщ= 6615(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12 п. 19 (Сметная документация) | $Ц = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ $(135000 + 10 \times 6615) \times 3,73 \times 0,05$ | 37 514,48 |
| 4 | Жилые дома: трехэтажные | Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений т.2, т.4 категория сложности здания 1 категория сложности работ Ктек = 28,73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) | $(16,43 + 12,59) \times 66,15 \times 28,73$ | 55 152,21 |
| 5 | Итого по смете | | | 176 699,10 |
| 6 | НДС | | 18% от п.5 | 31 805,84 |
| | Всего по смете | | | 208 504,94 |

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.

Смолева Е.А.