

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников № 31-ПА от 02.08.2016 г.

Синицын А.Ю.
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА
на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт сетей теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Комсомольская, д.16

Стоимость проектных работ 525,585 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)К _и , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ= 16329(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K_{и} \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 16329) * 3,73* 0,12	166 943,16
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ=16329 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K_{и} \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 16329) * 3,73* 0,04	55 647,72
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ=16329 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K_{и} \times K \times K, \text{ пр об. усл.}$ (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 16329) * 3,73* 0,05	69 559,65
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=22,34; к2=22,15, к3=1, к4=0,7343	$((22,34 \text{ руб.} * 163,29) + (22,15 \text{ руб.} * 163,29)) * 28,73 * 1 * 0,7343$	153 260,82
5	Итого по смете		18% от п.5	445 411,36
6	НДС			80 174,04
	Всего по смете			525 585,40

СОСТАВИЛ: Главный специалист проектно-сметного отдела

Бочкарева М.А.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.