

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников № 51-ПА от 02.03.2016 г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

**СМЕТА**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Капитальный ремонт сетей теплоснабжения многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г. Никольское, ул. Комсомольская, д.18

Стоимость проектных работ 525,585 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=16329$ (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + b \times X) \times K$ и $X \times K \times K$ , пр об. усл. $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 16329) \times 3,73 \times 0,12$	166 943,16
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=16329$ (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + b \times X) \times K$ и $X \times K \times K$ , пр об. усл. $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 16329) \times 3,73 \times 0,04$	55 647,72
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=16329$ (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + b \times X) \times K$ и $X \times K \times K$ , пр об. усл. $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006 \text{ тыс.руб} \times 16329) \times 3,73 \times 0,05$	69 559,65
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений $k_1=22,34$ ; $k_2=22,15$ , $k_3=1$ , $k_4=0,7343$	$((22,34 \text{ руб.} \times 163,29) + (22,15 \text{ руб.} \times 163,29)) \times 28,73 \times 1 \times 0,7343$	153 260,82
5	Итого по смете			445 411,36
6	НДС		18% от п.5	80 174,04
	Всего по смете			525 585,40

СОСТАВИЛ: Главный специалист проектно-сметного отдела

Бочкарева М.А.

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.