

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей  
стороны экземпляр по адресу СПб.  
Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

С.С. Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(Ф.И.О., подпись, без печати)

**СМЕТА**  
**на проектные (изыскательские) работы**

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,  
Лодейнопольский район, г. Лодейное поле, ул. Талалихина, д. 10

Стоимость проектных работ

911 995,65 руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К <sub>и</sub> или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006 тыс.руб; Vобщ= 15222 (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006$ $\text{ тыс.руб} \times 15222) \times$ $3,73 \times 0,377$	515 139,72
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006 тыс.руб; Vобщ=15222 (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006$ $\text{ тыс.руб} \times 15222) \times$ $3,73 \times 0,04$	54 656,73
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006 тыс.руб; Vобщ=15222 (м3); Кoeff.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K_{и}$ $\times K \times K, \text{ пр. об. усл.}$ $(275 \text{ тыс.руб} + 0.006$ $\text{ тыс.руб} \times 15222) \times$ $3,73 \times 0,05$	68 320,92
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=18,05; к2=19,46, к3=1, к4=0,8215	$((18,05 \text{ руб.}$ $\times 152,22) + (19,46$ $\text{ руб.} \times 152,22)) \times 28,73 \times$ $1 \times 0,8215$	134 760,30
5	Итого по смете			772 877,67
6	НДС		18% от п.5	139 117,98
	Всего по смете			911 995,65

СОСТАВИЛ: Главный специалист проектно-сметного отдела

ПРОВЕРИЛ: Начальник проектно-сметного отдела

Фомина А.Р.

Смолева Е.А.