

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников № \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

С.С.Никулин



С.Р.Мухомин  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА  
на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, г. Бокситогорск, ул. Садовая д.22

Стоимость проектных работ 456,256 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства  | Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$ , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена          | Стоимость, руб. |
|------|---|--|---|-----------------|
| 1    | 2   | 3  | 4   | 5               |
| 1    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>Vобщ= 5882(м3);<br>Кэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п. 8                         | $C = (a + v \times X) \times K_i \times K \times K$ , пр об. усл.<br>$(135000 + 10 \times 5882) \times 3,73 \times 0,377$ | 272 551,62      |
| 2    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>Vобщ= 5882(м3);<br>Кэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п.18 (ПОС)                   | $C = (a + v \times X) \times K_i \times K \times K$ , пр об. усл.<br>$(135000 + 10 \times 5882) \times 3,73 \times 0,04$  | 28 917,94       |
| 3    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>Vобщ= 5882(м3);<br>Кэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п. 19 (Сметная документация) | $C = (a + v \times X) \times K_i \times K \times K$ , пр об. усл.<br>$(135000 + 10 \times 5882) \times 3,73 \times 0,05$  | 36 147,43       |
| 4    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений т.2, т.4 категория сложности здания категория сложности работ<br>Ктек = 28,73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))  | $(16,43 + 12,59) \times 58,82 \times 28,73$   | 49 040,86       |
| 5    | Итого по смете  |  |   | 386 657,85      |
| 6    | НДС   |  |   | 69 598,41       |
|      | Всего по смете  |  | 18% от п.5  | 456 256,27      |

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.