

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

по организации капитального ремонта

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

С.С.Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников, на основании протокола общего собрания собственников

№ 1,2 от 08.02 2016 г.

Соловьев С.Н. (Ф.И.О., подпись, без печати)
Волков В.В.

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Новоселье, д.15

Стоимость проектных работ 1 058,603 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=21658$ (м3); Коефф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,377	569 441,93
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=21658$ (м3); Коефф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,04	60 418,24
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1. пятиэтажные жилые дома $A=275$ тыс.руб; $B=0.006$ тыс.руб; $V_{общ}=21658$ (м3); Коефф.перехода в тек.цены: $K_{тек} = 3.73$ (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K_i$ $\times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,05	75 522,80
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений $k_1=18,05$; $k_2=19,46$, $k_3=1$, $k_4=0,8215$	$((18,05 \text{ руб.} * 216,58) + (19,46 \text{ руб.} * 216,58)) * 28,73 * 1 * 0,8215$	191 738,18
5	Итого по смете			897 121,15
6	НДС		18% от п.5	161 481,81
	Всего по смете			1 058 602,96

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.