

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей
стороны экземпляр по адресу СПб.
Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных
зданий Ленинградской области»

С.С.Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 1,2 от 08.08 2016 г.

Смоленский С.Н.
(Ф.И.О., подпись, без печати)
Васильев В.В.

СМЕТА
на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт систем водоотведения, сетей теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения,
установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Ломоносовский район, дер. Новоселье, д.15

Стоимость проектных работ 576,526 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Расчет стоимости: (а+вх)*К _i , или объем строительно-монтажных работ * проц./100 или количество х цена | Стоимость, руб. |
|------|---|---|---|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Жилые дома: пятиэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ= 21658(м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12 | $C_i = (a + v \times X) \times K_i$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,12 | 181 254,72 |
| 2 | Жилые дома: пятиэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ=21658 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС | $C_i = (a + v \times X) \times K_i$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,04 | 60 418,24 |
| 3 | Жилые дома: пятиэтажные | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1. пятиэтажные жилые дома А=275 тыс.руб; В=0.006тыс.руб; Vобщ=21658 (м3); Коефф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация | $C_i = (a + v \times X) \times K_i$ и $X \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73* 0,05 | 75 522,80 |
| 4 | Жилые дома: пятиэтажные | Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=18,05; к2=19,46, к3=1, к4=0,7343 | ((18,05 руб. *216,58)+(19,46 руб.*216,58))*28,73* 1*0,7343 | 171 385,69 |
| 5 | Итого по смете | | | 488 581,46 |
| 6 | НДС | | 18% от п.5 | 87 944,66 |
| | Всего по смете | | | 576 526,12 |

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.

Смолева Е.А.