

Экз. Фонда

Просим направить подписанный с Вашей стороны экземпляр по адресу СПб. Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

С.С.Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,

на основании протокола общего собрания собственников

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

С.Ф.Муранин  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,  
г. Бокситогорск, ул. Садовая д.20

Стоимость проектных работ 195,728 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

| № пп | Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства  | Расчет стоимости: (a+bx)*K <sub>i</sub> или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена                       | Стоимость, руб. |
|------|---|--|---|-----------------|
| 1    | 2   | 3  | 4   | 5               |
| 1    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>V <sub>общ</sub> = 5862(м3);<br>Коэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п. 6,7                       | $C = (a + v \times X) \times K \text{ и } X \times K \times K, \text{ пр об. усл. } (135000 + 10 \times 5862) \times 3,73 \times 0,072$ | 51 998,59       |
| 2    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>V <sub>общ</sub> = 5862(м3);<br>Коэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п.18 (ПОС)                   | $C = (a + v \times X) \times K \text{ и } X \times K \times K, \text{ пр об. усл. } (135000 + 10 \times 5862) \times 3,73 \times 0,04$  | 28 888,10       |
| 3    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Таблица 1 п. 1.3<br>A=135 тыс.руб; B=0.01тыс.руб;<br>V <sub>общ</sub> = 5862(м3);<br>Коэфф.перехода в тек.цены:<br>Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))<br>Таблица 12 п. 19 (Сметная документация) | $C = (a + v \times X) \times K \text{ и } X \times K \times K, \text{ пр об. усл. } (135000 + 10 \times 5862) \times 3,73 \times 0,05$  | 36 110,13       |
| 4    | Жилые дома: трехэтажные                                       | Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений т.2, т.4 категория сложности здания<br>категория сложности работ<br>Ктек = 28,73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08))   | $(16,43 + 12,59) \times 58,62 \times 28,73$   | 48 874,11       |
| 5    | Итого по смете  |  |   | 165 870,93      |
| 6    | НДС   |  | 18% от п.5  | 29 856,77       |
|      | Всего по смете  |  |   | 195 727,70      |

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.