

Экз. Фонда
Просим направить подписанный с Вашей
стороны экземпляр по адресу СПб.
Калужский переулок д.3, БЦ «НРК»

по организации капитального ремонта

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов

Ленинградской области»

С.С.Никулин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,

на основании протокола общего собрания собственников

№ 1,2 от 09.02.2016 г.

Зерцалов В.В. (Ф.И.О., подпись, без печати)

СМЕТА

на проектные (изыскательские) работы

Капитальный ремонт подвальных помещений многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область,
Ломоносовский район, дер. Новоселье, д.5

Стоимость проектных работ 1 446,856 тыс.руб.

Составлен с пересчетом на 2 кв. 2015г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ= 21658(м3); Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) Таблица 12	$C = (a + v \times X) \times K$ и $x \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73 * 0,5380	812 625,35
2	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1.пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=21658 (м3); Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 18 Таблица 12 ПОС	$C = (a + v \times X) \times K$ и $x \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73 * 0,04	60 418,24
3	Жилые дома: пятиэтажные	Государственный сметный норматив "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" п. 1.5 Таблица 1. пятиэтажные жилые дома A=275 тыс.руб; B=0.006тыс.руб; Vобщ=21658 (м3); Коэфф.перехода в тек.цены: Ктек = 3.73 (инд.2кв.2015г.к 01.01.2001 на пр.раб. (Письмо Минстроя России от 26.06.2015 № 19823-ЮР/08)) п. 19 Таблица 12 Сметная документация	$C = (a + v \times X) \times K$ и $x \times K \times K$, пр об. усл. (275 тыс.руб + 0.006 тыс.руб * 21658) * 3,73 * 0,05	75 522,80
4	Жилые дома: пятиэтажные	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений к1=18,05; к2=19,46, к3=1, к4=1,1893	$((18,05 \text{ руб.} * 216,58) + (19,46 \text{ руб.} * 216,58)) * 28,73 * 1 * 1,1893$	277 582,74
5	Итого по смете			1 226 149
6	НДС		18% от п.5	220 707
	Всего по смете			1 446 856

Начальник проектно-сметного отдела

Смолева Е.А.

Смолева Е.А.