

ПРОТОКОЛ №1

заседания комиссии по вскрытию конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

«19» февраля 2016 года, 15 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 19.01.2016г., а также размещено на официальных сайтах МО Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области.

Лот №1

Адрес выполнения работ: в соответствии с адресным перечнем, установленным в Приложении № 1 к техническому заданию.

9. **Начальная цена договора:**

Лот №1 - 9 562 628 (Девять миллионов пятьсот шестьдесят две тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей 63 копейки.

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №5 от 12.01.2016.

Председатель комиссии:	
Кинерейш Д.А.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
Заместитель председателя комиссии:	
Никулин С.С.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

Повестка заседания:

1. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе
2. Назначение даты рассмотрения, сопоставления и оценки заявок

11. Место, дата, время начала проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н **19 февраля 2016г.**

Процедура вскрытия конвертов начата в 15 часов 00 минут по московскому времени.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками ведется аудиозапись.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками представители претендентов не присутствовали, в Журнале регистрации представителей участников открытого конкурса не зарегистрировались.

12. Для участия в открытом конкурсе подан один конверт с заявкой на участие в конкурсе. Изменений в ранее поданную заявку на участие в конкурсе поступило ___/не поступило. Отзывов заявок на участие в конкурсе есть/нет.

До начала процедуры вскрытия присутствующим было предложено убедиться в целостности конвертов. Вскрытие конвертов производится согласно очередности поступления заявок.

13. Вскрытие конверта с заявкой на участие в конкурсе.

В отношении каждой заявки на участие в торгах была объявлена следующая информация:

- наименование претендента;
- условия исполнения договора, указанные в такой заявке и являющиеся критерием определения победителя;

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах по лоту №1:

Наименование претендента	Условия исполнения договора, указанные в заявке и являющиеся критериями определения победителя	
	Наименование критерия	Значение критерия
АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области», 188643, Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Пушкинская, д.107	Цена договора	9 562 628,63 руб.
	Сроки выполнения работ по предпроектной подготовке по объекту для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	150 календ. дн.
	Квалификация участника торгов, в том числе опыт выполнения аналогичных работ по выполнению работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:	
	3.1. наличие у участника финансовых ресурсов	30 000 000,00 руб.
	- величина уставного капитала (тыс.руб)	отсутствует
	- наличие/отсутствие картотеки на расчетном (-ых) счетах	
3.2. наличие у участника опыта выполнения работ	169,1%	
3.3. наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	да	
Величина гарантийного срока выполненных работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов		60 месяцев
Наличие материально-технической базы, сотрудников, имеющих специальное профессиональное образование для выполнения работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных		

<p>ДОМОВ:</p> <p>5.1. обеспеченность кадровыми ресурсами</p> <p>5.2. Квалификация персонала</p> <p>5.3. наличие собственного и (или) арендованного оборудования и других материальных ресурсов на срок исполнения договора, в объеме, установленном документацией о торгах, необходимом для надлежащего и своевременного исполнения договора</p>	<p>а) инженер-строитель 5 чел.;</p> <p>б) инженер водоснабжения и канализации – 5 чел.;</p> <p>в) инженер теплогазоснабжения и вентиляции – 5 чел.;</p> <p>г) инженер-сметчик - 5 чел..</p> <p>15 человек с опытом работы более 5 лет 19 человек с опытом работы более 3 лет</p> <p>Да</p>
--	--

14. Вопросов у членов конкурсной комиссии нет, со стороны представителей претендентов на участие в конкурсе жалоб и замечаний к процедуре вскрытия нет.

Решение:

1. Назначить заседание комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявки на право заключить договор на выполнение работ по предпроектной подготовке для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Ленинградской области на «09» марта 2016г. в 12 ч. 00 мин.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

 Никулин С.С.

Члены комиссии:

 Полоскова Н.В.

 Гладышев А.Г.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.