

ПРОТОКОЛ №2

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области

г. Санкт-Петербург

«30» марта 2015 года, 11 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

4. **Адрес электронной почты:** reg.operator@lokaprem.ru

5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35

6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключить договор на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

7. **Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 20.02.2016г., а также размещено на официальном сайте МО Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

8. **Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1

Сланцевский МР

Г. Сланцы, пер. Почтовый, д.5, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 1092,00 м2

Г. Сланцы, ул. 1 Мая, д.16, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 605,00 м2

Г. Сланцы, ул. Грибоедова, д.7, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 994,00 м2

Г. Сланцы, пер. Трестовский, д.4/5, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 1092,00 м2, Ремонт фасада 1185,00 м2

Г. Сланцы, ул. Банковская, д.7, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 1092 м2, Ремонт фасада 1185,00 м2

Г. Сланцы, ул. Грибоедова, д.9, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 994,00 м2, Ремонт фасада 965,00 м2

Г. Сланцы, ул. Кирова, д.31, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 595,00 м2, Ремонт фасада 658,00 м2

Г. Сланцы, ул. Чкалова, д.1, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 625,00 м2

Г. Сланцы, ул. Чкалова, д.5, объем выполняемых работ: Ремонт крыши 625,00 м2, Ремонт фасада 700,00 м2

9. Начальная цена договора: лот №1 - 47 073 845,00 руб. (сорок семь миллионов семьдесят три тысячи восемьсот сорок пять рублей 00 копеек).

10. Состав конкурсной комиссии:

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области № 13 от 18.02.2016г.

Председатель комиссии:	
Стронская Н.Я.	Заместитель генерального директора по региональному взаимодействию НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Заместитель председателя комиссии:	
Никулин С.С.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Члены комиссии:	
Полоскова Н.В.	Начальник юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»-
Секретарь комиссии:	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» Отсутствует

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия правомочна/не правомочна.

11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществляется по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «30» марта 2016г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 11 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлено 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Участок Строительно-монтажных Работ – 288 СПб»
2	ООО «СтройБалтПроект»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «23» марта 2016 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявок на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявки на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендентов условиям участия в торгах.

Заявка следующего претендента на участие в торгах соответствует требованиям, установленным документацией о торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «Участок Строительно-монтажных Работ – 288 СПб»

Заявка следующего претендента не соответствуют требованиям, установленным документацией о торгах, и (или) претенденты не соответствуют условиям участия в торгах:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СтройБалтПроект»

Пункт документации о торгах	Основания для отклонения (описание несоответствия)
ООО «СтройБалтПроект» п.п. 5 п. 22.2.1. тома 1 Конкурсной документацией	<i>Выявлено наличие у претендента за последние два года фактов неисполнения обязательств по ранее заключенным договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.</i>

Не допускать к участию в торгах следующего претендента:

№ п/п	Наименование претендента
1	ООО «СтройБалтПроект»

Голосование: «за» 4, «против» нет

Решение:

Признать ООО «Участок Строительно-монтажных Работ – 288 СПб» участником торгов.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса ООО «Участок Строительно-монтажных Работ – 288 СПб» на условиях, предусмотренных в его заявке.

Голосование: «за» 4, «против» нет

Подписи:

Председатель комиссии


_____ Стронская Н.Я.

Заместитель председателя комиссии:


_____ Никулин С.С.

Члены комиссии:


_____ Полоскова Н.В.


_____ Гладышев А.Г.

Победитель торгов _____
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)