Реестровый номер: 2016-6

**Извещение о проведении конкурса**

**Дата публикации извещения**: 10 июня 2016 г.

**Заказчик –** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса –** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), www.kapremlo47.ru, т. 8 (812) 320-99-35.

**Предмет конкурса**:

Лот №1

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

**Начальная цена договора:**

**лот №1 - 74 530 032,00 руб. (семьдесят четыре миллиона пятьсот тридцать тысяч тридцать два рубля 00 копеек)**

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в Техническом задании.

Лот №1 **Сланцевский муниципальный район**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Позиция в лоте | Адрес многоквартирного дома | Наименование работ | Сумма по смете | Итого по дому | Максимальная (начальная) цена лота |
| 1 | 1 | г. Сланцы,  ул. Ленина, д.2 | Ремонт фасада – 705, 2 м2 | 1 081 590 руб. | 1 081 590 руб. | **74 530 032,00** |
| 2 | г. Сланцы,  ул. Ленина, д.3 | Ремонт фасада – 795,3 м2. | 1 397 796 руб. | 3 898 848 руб. |
| Ремонт крыши – 520,0 м2 | 2 501 052 руб. |
| 3 | г. Сланцы,  ул. Ленина, д.4 | Ремонт фасада – 416,0 м2. | 886 564 руб. | 2 203 646 руб. |
| Ремонт крыши – 273,00 м2 | 1 317 082 руб. |
| 4 | г. Сланцы,  ул. Ленина, д.6 | Ремонт фасада – 737,2 м2. | 1 465 210 руб. | 3 966 262 руб. |
| Ремонт крыши – 533,0 м2 | 2 501 052 руб. |
| 5 | г. Сланцы,  ул. Ленина, д.9 | Ремонт фасада – 1900,6 м2. | 2 081 427 руб. | 7 998 420 руб. |
| Ремонт крыши – 1356,3 м2 | 5 916 993 руб. |
| 6 | г. Сланцы,  ул. Спортивная, д. 7 | Ремонт фасада – 1885,6 м2. | 2 450 887 руб. | 7 376 384 руб. |
| Ремонт крыши – 1159,0 м2 | 4 925 497 руб. |
| 7 | г. Сланцы,  ул. Максима Горького, д.1/11 | Ремонт крыши – 1100,0 м2 | 4 925 497 руб. | 9 359 859 руб. |
| Ремонт фасада – 1933,0 м2. | 4 434 362 руб. |
| 8 | г. Сланцы,  ул. Максима Горького, д. 4 | Ремонт крыши – 785,14 м2 | 4 075 187 руб. | 4 075 187 руб. |
| 9 | г. Сланцы,  ул. Максима Горького, д. 6 | Ремонт крыши – 835,0 м2 | 4 075 187 руб. | 6 592 016 руб. |
| Ремонт фасада – 687,2 м2. | 2 516 829 руб. |
| 10 | г. Сланцы, ул. Максима Горького,  д. 8 | Ремонт крыши – 626,0 м2 | 2 723 898 руб. | 4 383 481 руб. |
| Ремонт фасада – 446,0 м2. | 1 659 583 руб. |
| 11 | г. Сланцы, ул. Максима Горького,  д. 5/9 | Ремонт крыши – 1073,0 м2 | 4 896 318 руб. | 7 168 148 руб. |
| Ремонт фасада – 980,0 м2 | 2 271 830 руб. |
| 12 | г. Сланцы,  ул. Кирова д. 32 | Ремонт крыши – 880,0 м2 | 4 075 187 руб. | 5 793 568 руб. |
| Ремонт фасада – 680,0 м2. | 1 718 381 руб. |
| 13 | г. Сланцы,  ул. Кирова, д. 34 | Ремонт крыши – 890,0 м2 | 4 075 187 руб. | 5 648 684 руб. |
| Ремонт фасада – 675,0 м2. | 1 573 497 руб. |
| 14 | г. Сланцы,  ул. Кирова, д. 36 | Ремонт фасада – 510,0 м2 | 1 236 959 руб. | 1 236 959 руб. |
| 15 | г. Сланцы,  ул. Кирова, д. 40 | Ремонт крыши – 700,0 м2 | 2 506 416 руб. | 3 746 980 руб. |
| Ремонт фасада – 520,0 м2. | 1 240 564 руб. |
|  | | | | | | |

**Сроки** выполненияотдельных видов работ определяются графиком выполнения работ по капитальному ремонту, но **не более 120 (сто двадцать) календарных дней.**

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:**

Заявки подаются по адресу:191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, бизнес-центр «НРК», офис 11-Н, 29-Н,Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи заявок определяется конкурсной документацией.

Дата начала подачи заявок: 14 июня 2016 г.

Дата окончания подачи заявок: 25 июля 2016 г. включительно, в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 13:00 до 13:45, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 13:00 до 13:45).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

Вскрытие конвертов производится по адресу: 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, бизнес-центр «НРК», офис 11-Н, 29-Н.

Вскрытие конвертов производится: 26 июля 2016 года в 12 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе –** 08 августа 2016 года в 12 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

**Срок и порядок внесения обеспечения заявки:**

Обеспечение заявки предоставляется в форме перечисления денежных средств на расчетный счет организатора торгов в размере, установленном документацией о торгах в срок не позднее даты окончания подачи заявок. Обеспечение заявки должно поступить на счет организатора торгов на день вскрытия конвертов с заявками.

Порядок внесения обеспечения заявки регулируется Томом 1 и Томом 2.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки** | Лот №1 | Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере:  5 (пять)% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: **3 726 501,60** (три миллиона семьсот двадцать шесть тысяч пятьсот д один рубль 60 копеек), НДС не облагается.  Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе №2016-6 на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Сланцевского муниципального района Ленинградской области*,* лот № 1. НДС не облагается» |
| **Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе** | Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861 | |
| **Размер, способ обеспечения исполнения договора.** | Лот №1 | Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере:  Не менее 20 (двадцати) % от начальной (максимальной) цены договора. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения обязательства по договору. |
| **Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора** | Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861 | |

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса Заказчик, на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу конкурсную документацию.

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3, бизнес-центр "НРК", офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 (двадцати) календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.

Заместитель начальника

планово-экономического отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Дружинина

Заместитель Главного бухгалтера

по сводной отчетности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Л. Радзиевская

Начальник управления капитального

ремонта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.И. Мусалитин

Начальник отдела конкурсных процедур \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Хорошунов