



И.О. генерального директора
НО «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Ленинградской области»

С.Л. Рубин

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 03 от 25 мая 2019 г.

Алексей Александрович Рубин
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу:
Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Горького, д. 5-9

Сметная стоимость строительных работ 2 271,830 тыс.руб.
Средства на оплату труда 477016 руб.
Сметная трудоемкость 2995,44 чел. час
Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (3 зона) с индексацией в цены октября 2015 года.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием		
				всего	ции эксплуатаци и в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	Всего	оплаты труда	ции эксплуатаци и в т.ч. оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Ремонт фасада													
1	ТЕР08-07-001-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 Наружные и внутренние леса (10.2015) ОЗП=8,91; ЭМ=4,98; ЗПМ=8,91; МАТ=10,27 Конструкции из кирпича и блоков: НР (86231 руб.): 93%=122%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (50069 руб.): 54%=80%*(0,85*0,8) от ФОТ	11,05	11894,78 8391,01	60,13	3443,64	131437	92721	664	38052	57,5288	635,69	