

И.О. генерального директора  
НО «Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Ленинградской области»

С.П. Рогов

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,  
на основании протокола общего собрания собственников  
№ 23. от 27.03.2016 г.

*Николаев / Николаев*  
(Ф.И.О., подпись, без печати)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу:  
Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Ленина, 9

Сметная стоимость строительных работ 2081,427 тыс. руб.  
Средства на оплату труда 539,194 тыс. руб.  
Сметная трудоемкость 3440,89 чел.час  
Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (3 зона) с индексацией в цены октября 2015 года.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатационные в т.ч.		мате- риалы	Всего	оплаты труда	мате- риалы	на единицу	всего
					оплаты труда	оплаты труда						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
1	ТЕР08-07-001-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов)  (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1.Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 Наружные и внутренние леса (10.2015) ОЗП=8,91; ЭМ=4,98; ЗПМ=8,91; МАТ=10,27 НР (79675 руб.); 93%=122%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (46263 руб.); 54%=80%*(0,85*0,8) от ФОТ	10,21	11894,78 8391,01	60,13	3443,64	121446	85672	614	35160	57,5288	587,37