



И.О. генерального директора
НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов
Ленинградской области»

УТВЕРЖДАЮ:

Лицо, уполномоченное действовать от имени собственников,
на основании протокола общего собрания собственников
№ 2 от 23 мая 20 16 г.

Морова И.И.
(Ф.И.О., подпись, без печати)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Кирова, дом 40
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 1240,564 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 318,047 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 1800,81 чел.час
Составлена в ценах ТСНБ-ЛО-2001 (3 зона) с индексацией в цены октября 2015 года.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего оплаты труда	эксплуата- ции в т.ч. оплаты	мате- риалы	7	Всего	оплаты труда	эксплуата- ции в т.ч. оплаты	мате- риалы	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
1	ТЕР08-07-001-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ (100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,15) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 Наружные и внутренние леса (10.2015) ОЗП=8,91; ЭМ=4,96; ЗПМ=8,91; МАТ=10,27 НР (52568 руб.). 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (30524 руб.). 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	6,7364 6,488+0,189+0,0594	11894,78 8391,01	60,13	3443,64	80128	56525	405	23198	50,025	336,99