

## Извещение о проведении конкурса

**Дата публикации извещения:** 22 января 2015 г.

**Предмет конкурса:**

право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Лот №1–

-г. Гатчина, ул. Багажная, д.1а

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт фасада (Ремонт цоколя и отмостки, Ремонт фасада);

-г. Гатчина, ул. Беляева, д.32

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС), Ремонт фасада;

-г. Гатчина, ул. Волкова, д.1к1

объем выполняемых работ: Ремонт крыши, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

-г. Гатчина, ул. Володарского, д.8

объем выполняемых работ: Ремонт крыши, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт фасада;

-г. Гатчина, ул. Достоевского, д.12

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт крыши;

-г. Гатчина, ул. Соборная, д.24Б

объем выполняемых работ: Ремонт крыши, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт фасада;

-г. Гатчина, ул. Урицкого, д.17

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт фасада;

-г. Гатчина, ул. Урицкого, д.20а

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС), Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения, Ремонт крыши, Ремонт фасада;

-пос. Новый Свет, д.3

объем выполняемых работ: Ремонт фасада.

**Адрес выполнения работ:** в соответствии с адресным перечнем, установленным в техническом задании.

**Заказчик** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район,

Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

**Организатор конкурса** – Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», ИНН 4703471025, КПП 470301001, ОГРН 1134700002007, адрес: 188653, Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, в/г Агалатово, д. 161, [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru), [www.kapremlo47.ru](http://www.kapremlo47.ru), т. 8 (812) 320-99-35.

№ лота	Позиция в лоте	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Сумма по смете	Итого по адресу	Максимальная (начальная) цена лота	
1	1	г. Гатчина, ул. Багажная, д.1а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	221 364 руб.	1 289 554 руб.	29 810 691 руб.	
			Ремонт фасада	Ремонт цоколя и отмостки			241 917 руб.
				Ремонт фасада (541,2 м2)			826 273 руб.
	2	г. Гатчина, ул. Беляева, д. 32	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	70 931 руб.	2 424 571 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	108 903 руб.			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	626 269 руб.			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	218 870 руб.			
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ГВС)	120 569 руб.			
			Ремонт фасада (401,2 м2)	1 279 029 руб.			
	3	г. Гатчина, ул. Волкова, д. 1, к. 1	Ремонт крыши	696 203 руб.	1 988 315 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	1 292 112 руб.			
	4	г. Гатчина, ул. Володарского, д. 8	Ремонт крыши (228 м2)	585 361 руб.	2 235 056 руб.		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	38 683 руб.			
Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения			330 032 руб.				

		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	103 582 руб.	
		Ремонт фасада (361 м2)	1 177 398 руб.	
5	г. Гатчина, ул. Достоевского, д. 12	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	521 344 руб.	1 937 788 руб.
		Ремонт крыши (587 м2)	1416 444 руб.	
6	г. Гатчина, ул. Соборная, д. 24Б	Ремонт крыши (823 м2)	2 004 900 руб.	7 204 777 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	572 602 руб.	
		Ремонт фасада (1 528 м2)	4 627 275 руб.	
7	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 17	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	140 046 руб.	4 899 167 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	1 008 134 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	192 755 руб.	
		Ремонт фасада (1 260 м2)	3 558 232 руб.	
8	г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 20а	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	93 801 руб.	5 884 678 руб.
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС)	89 831 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	754 154 руб.	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	245 871 руб.	
		Ремонт крыши (720 м2)	1 595 851 руб.	
		Ремонт фасада (830 м2)	3 105 170 руб.	
9	пос. Новый Свет, д. 3	Ремонт фасада (1410,6 м2)	1 946 785 руб.	1 946 785 руб.

**Срок выполнения работ:** лот №1 – не более 120 календарных дней.

**Место, порядок, дата начала и срок окончания подачи заявок на участие в конкурсе:** 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов».

Порядок подачи определяется конкурсной документацией.

Заявки подаются: 23 января 2015 г. по 24 февраля 2015 г. включительно в рабочие дни (режим работы: понедельник-четверг с 09:00 до 18:00 перерыв с 12:30 до 13:30, пятница с 09:00 до 16:45 перерыв с 12:30 до 13:30).

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе-**  
191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н,

Вскрытие конвертов производится: 25 февраля 2015 г. в 15 ч. 00 мин.

**Дата и время рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе** – 13 марта 2015 г. в 12 ч. 00 мин.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса** - не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

**Порядок и срок, в течение которого организатор конкурса может вносить изменения в конкурсную документацию** – порядок определяется конкурсной документацией, изменения вносятся в срок не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

<p><b>Размер обеспечения заявок на участие в конкурсе, порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения такой заявки</b></p>	<p>Лот №1</p>	<p>Сумма обеспечения заявки на участие в конкурсе предусмотрена в следующем размере: 5% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>1 490 534,55 руб.</b> (один миллион четыреста девяносто тысяч пятьсот тридцать четыре рубля пятьдесят пять копеек), НДС не облагается. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в конкурсе предоставляется претендентом на участие в конкурсе путем внесения денежных средств на счет организатора конкурса. В платежном поручении, в графе «назначение платежа» указывается: «Средства, вносимые в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе на право заключения договора оказания услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов на территории Гатчинского муниципального района Ленинградской области, лот № 1. НДС не облагается»</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	

<p><b>Размер, способ обеспечения исполнения договора.</b></p>	<p>Лот №1</p>	<p>Сумма обеспечения исполнения договора предусмотрена в следующем размере:  20 % от начальной (максимальной) цены договора, что составляет: <b>5 962 138,20 руб.</b> (пять миллионов девятьсот шестьдесят две тысячи сто тридцать восемь рублей двадцать копеек), НДС не облагается. Договор заключается после предоставления претендентом на участие в конкурсе, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора.</p>
<p><b>Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора</b></p>	<p>Получатель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» р/с 40703810500000020236 в банке ОАО «АБ «РОССИЯ», БИК 044030861, к/с 30101810800000000861</p>	

**Место, срок, порядок предоставления конкурсной документации** - после даты размещения извещения о проведении открытого конкурса заказчик на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную документацию

Предоставление документации осуществляется по адресу – 191015, г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н. Предоставление конкурсной документации осуществляется без взимания платы.

**Срок заключения договора с победителем конкурса** - не более 20 календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения, сопоставления и оценки заявок на участие в конкурсе.