

**ПРОТОКОЛ №2**

заседания комиссии по рассмотрению, сопоставлению и оценке заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Тосненского, Кировского, Гатчинского, Выборгского, Киришского, Волховского муниципальных районов Ленинградской области.

г. Санкт-Петербург

«16» июля 2015 года, 12 час. 00 мин

1. **Заказчик:** Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
2. **Адрес местонахождения:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
3. **Адрес почтовый:** 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н
4. **Адрес электронной почты:** [reg.operator@lokaprem.ru](mailto:reg.operator@lokaprem.ru)
5. **Номер контактного телефона:** 8 (812) 320-99-35
6. **Законодательное регулирование:**

Открытый конкурс на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Тосненского, Кировского, Гатчинского, Выборгского, Киришского, Волховского муниципальных районов Ленинградской области проводится в соответствии с Законом Ленинградской области от 29.11.2013г. №82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области» и Порядком привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области, утвержденного Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014г. №153.

**7. Информационное обеспечение:**

Извещение о проведении открытого конкурса было опубликовано на информационном сайте НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» от 11.06.2015г., а также размещено на официальном сайте МО Бокситогорского, Тосненского, Кировского, Гатчинского, Выборгского, Киришского, Волховского муниципальных районов Ленинградской области.

**8. Предмет торгов:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Тосненского, Кировского, Гатчинского, Выборгского, Киришского, Волховского муниципальных районов Ленинградской области

Лот №1–

Бокситогорск, ул. Заводская, д. 5

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Бокситогорск, ул. Заводская, д. 7/2

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 24

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

Бокситогорск, ул. Социалистическая, д. 19

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;

Г.п. Красный Бор, ул. Калинина, д.4

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г.п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 2

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г.п. Красный Бор, ул. Комсомольская, д. 3

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г.п. Красный Бор, ул. Парковая, д.13

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г.п. Форносово, ул. Круговая, д. 15

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;  
Г. Отрадное, ул. Ленина, д. 1а

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г. Кировск, ул. Горького, д. 8

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; утепление фасада; ремонт крыши  
Г. Кировск, ул. Комсомольская, д. 9

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г. Кировск, ул. Победы, д. 23

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г. Кировск, ул. Советская, д. 26

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Пос. Назия, Комсомольский проспект, д. 11

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  
Г. Гатчина, Красноармейский проспект, д. 15

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;  
Г. Гатчина, Красноармейский проспект, д. 17

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений;  
Г. Гатчина, Красноармейский проспект, д. 19

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;  
Г. Выборг, ул. Мира, д. 16

объем выполняемых работ: Ремонт подвальных помещений; ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;  
Пос. Ермилово городок, д.4

объем выполняемых работ: Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ;  
Пос. Боровинка, ул. Заводская, д. 3

объем выполняемых работ: Ремонт крыши;  
Пос. Пчевжа, ул. Гагарина, д.1

объем выполняемых работ: Ремонт фасада;  
Г. Новая Ладога, ул. Наб. Лад. Флотилии, д.22

объем выполняемых работ: Ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (ХВС); ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения.

**9. Начальная цена договора: 27 084 741,00 руб.**

#### **10. Состав конкурсной комиссии:**

Конкурсная комиссия создана приказом НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», согласованным комитетом по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области №98 от 08.06.2015г.

<b>Председатель комиссии:</b>	
Башунов В.В.	Первый заместитель генерального директора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Заместитель председателя комиссии:</b>	
Иванов М.В.	Заместитель генерального директора по организации капитального ремонта НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
<b>Члены комиссии:</b>	
Николаенко С.В.	Заместитель начальника юридического отдела НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»
Гладышев А.Г.	Заместитель генерального директора по финансам НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» отсутствует
<b>Секретарь комиссии:</b>	
Малкина В.А.	Начальник отдела конкурсных процедур НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области»

Кворум имеется/не имеется.

Комиссия  правомочна/не правомочна.

**11. Место, дата и время проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе осуществлялось по адресу: 191015 г. Санкт-Петербург, Калужский переулок, дом 3 офис 11-Н, 29-Н «16» июля 2015г.

Процедура рассмотрения заявок начата в 12 часов 00 минут по московскому времени.

Повестка заседания:

1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.
2. Подведение итогов торгов.

Вопрос № 1. Оценка заявок на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах; проверка соответствия претендентов условиям участия в торгах.

Для рассмотрения заявок на участие в торгах по лоту предоставлена 1 заявка:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

В соответствии с протоколом № 1 вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах от «13» июля 2015 года по лоту № 1 проведена проверка соответствия заявки на участие в торгах требованиям, установленным документацией о торгах, проверка соответствия претендента условиям участия в торгах.

Комиссия оценила заявку на участие в торгах на соответствие требованиям, установленным документацией о торгах, проверила соответствие претендента условиям участия в торгах.

Заявка АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным документацией о торгах, претендент соответствует условиям участия в торгах.

Решение:

1. Признать следующих претендентов участниками торгов:

№ п/п	Наименование претендента
1	АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области»

Голосование: «за» 3, «против» нет

Вопрос № 2. Подведение итогов торгов.

В связи с тем, что только один претендент признан участником торгов, торги признаются несостоявшимися в соответствии с пунктом 26 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153.

Согласно п.35 Порядка привлечения некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» подрядных организаций для оказания услуг и(или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Ленинградской области», утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 29.04.2014 № 153, заключить договор с единственным участником открытого конкурса АО «Дирекция единого заказчика Ленинградской области» на условиях, предусмотренных в его заявке.


Голосование: «за» 3, «против» нет

Подписи:


Заместитель председателя комиссии:

 Иванов М.В.

Члены комиссии:

 Николаенко С.В.

Секретарь комиссии:

 Малкина В.А.

Победитель торгов \_\_\_\_\_  
(наименование организации) (должность) (подпись, Ф.И.О.)